

Создано: 10.02.2026 в 10:10

Обновлено: 12.02.2026 в 17:45

<https://move.ru/objects/9289408060>

**Московская недвижимость,**

**Московская недвижимость**

**89251234567**

**Москва, Пулковская ул, 2**

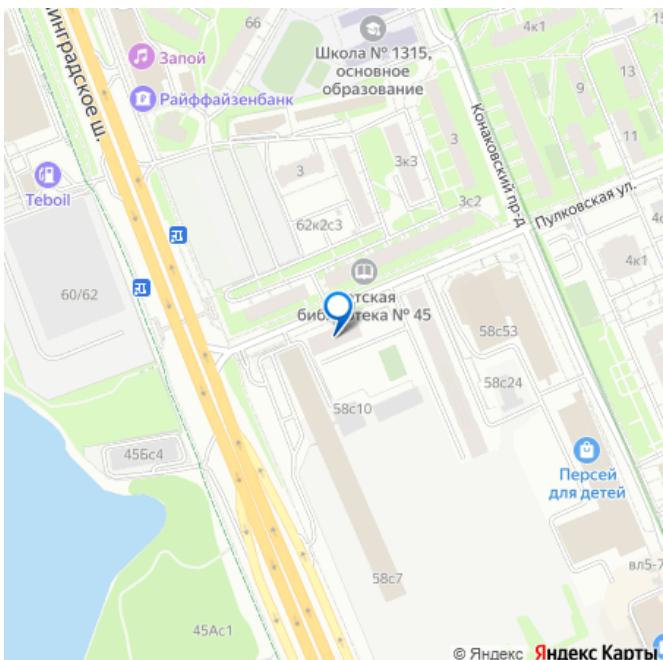
**26 000 000 ₽**

Москва, Пулковская ул, 2

Улица

[улица Пулковская](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

14/29

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

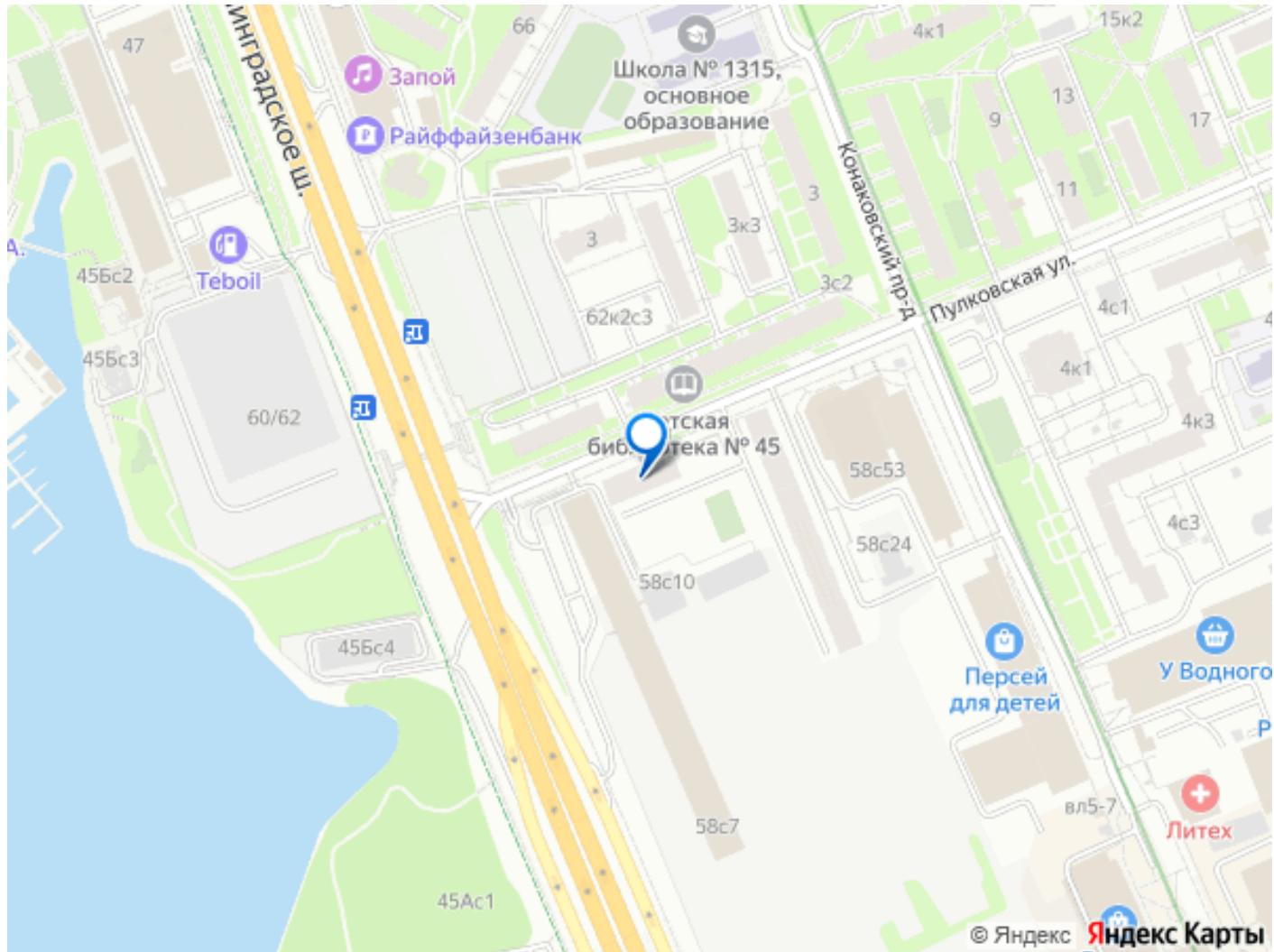
Жилой комплекс «ЛЕНИНГРАДКА 58»  
находится на северо-западе Москвы, в пяти  
минутах ходьбы от метро «Водный стадион».  
В непосредственной близости – Химкинское  
водохранилище, парк Дружбы и парк  
Северного речного вокзала, а также  
усадебный парк Покровское-Стрешнево и

Головинские пруды. В двухстах метрах проходит Ленинградское шоссе, что позволяет владельцам автомобилей построить удобный маршрут в любой район столицы и пригорода. Расстояние до МКАД – около 6 км, до международного аэропорта «Шереметьево» – 17 км, до ТТК – 9 км, до Садового кольца – 12 км, до Красной площади – 15 км. Первые этажи обоих корпусов отданы под коммерческие помещения, где открываются магазины, кафе, офисы и сервисные организации. Жителям комплекса будет доступна великолепная инфраструктура Головинского района. Рядом – две школы (№ 224 и № 1315 с английским уклоном), многопрофильная гимназия № 1583, Русская школа искусств, Московский технический университет гражданской авиации и другие учебные заведения. В десяти минутах ходьбы – торговый центр «Водный» с магазинами, кафе и ресторанами, гипермаркетом, детской площадкой и семизальным кинотеатром. Также тут много торговых точек, кафе, аптек, бытовых служб.

Прогулка до фитнес-клуба с бассейном «Зебра» и Национального теннисного центра им. Хуана Антонио Самаранча займет десять минут, до водного стадиона «Динамо», пляжа и яхт-клубов – порядка двадцати минут.

Дворовое пространство разделят на три функциональных зоны: для отдыха, спорта и детских игр. В спортивном секторе запланированы городские тренажеры и баскетбольная площадка, в игровом – детский городок, карусель, качели и песочница, в зоне отдыха – сад, пешеходные дорожки, скамейки. Подходит под семейную ипотеку.





Move.ru - вся недвижимость России