

**Татьяна Помаскина, YUNIKA**  
**79197294263**

Создано: 24.09.2025 в 15:26  
Обновлено: 18.01.2026 в 07:33

**Москва, Поварская улица, 8/1к1**

**82 839 136 ₺**

Москва, Поварская улица, 8/1к1

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[улица Поварская](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

37.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

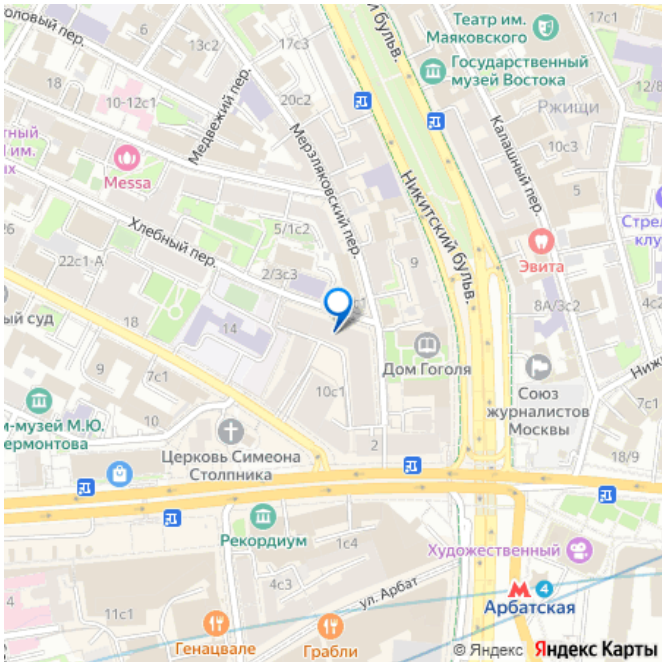
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже от собственника YUNIKA апартамент свободной планировки общей площадью от 66,1 кв.м. с предчистовой отделкой. Представляем вашему вниманию Элитный комплекс «Дом на Поварской» в самом центре Москвы. Апартаменты от собственника. Дополнительных комиссий для прямого покупателя нет. Дом сдан в 2017 году, что гарантирует отсутствие рисков, связанных с несвоевременной сдачей в эксплуатацию. Это роскошный особняк, расположенный в 100 метрах от Нового Арбата и 800 метрах от Кремля на пересечении Нового Арбата и Никитского бульвара: - лучший район Москвы - элитный квартал - отличная транспортная и пешеходная доступность - приватная внутренняя территория - двор без машин - трехуровневая подземная автостоянка с системой идентификации номерных знаков - отделка фасадов и МОП натуральными дорогостоящими материалами в стиле Русский модерн. Дом на Поварской - гармоничное единство классики и модерна,

воплощенное в бережной реставрации  
главного фасада XIX века и декоративных  
цветочных панно, созданных архитектором  
Павлом Андреевым. Из окон открывается  
прекрасный вид на зелёный сквер  
Мерзляковского переулка и Поварскую улицу,  
где преобладает малоэтажная застройка.  
Вид на Новый Арбат венчает жемчужина  
русской православной архитектуры XVII в. -  
пятиглавая церковь Симеона Столпника.  
Способ покупки: Ипотека от ведущих банков.  
Предоставление скидок при 100 % оплате.  
Подробности по телефону.



