

Создано: 16.12.2025 в 12:05

Обновлено: 26.01.2026 в 23:49

<https://move.ru/objects/9288468153>

Александр Дубовик, Замоскворечье

**79230784662, 7915296**

**9067**

Москва, Поварская улица, 8/1к1

**82 839 136 ₽**

Москва, Поварская улица, 8/1к1

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

для заметок

Улица

[улица Поварская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/7

## Детали объекта

Тип сделки

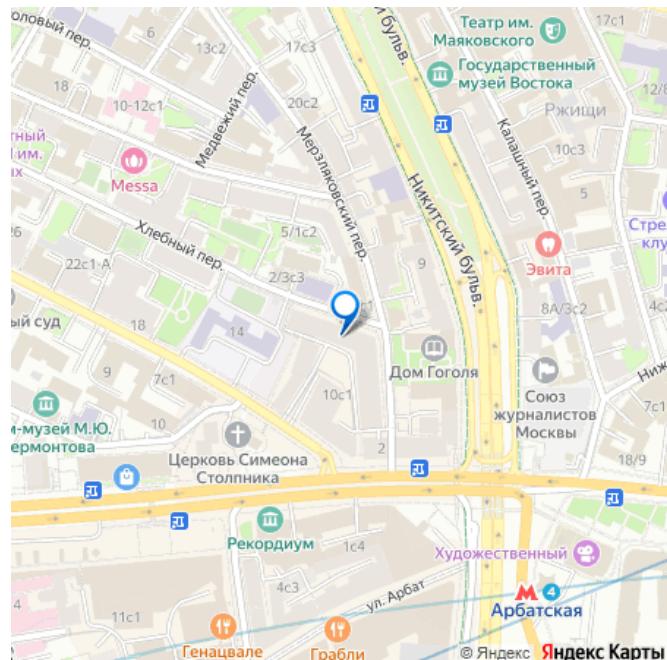
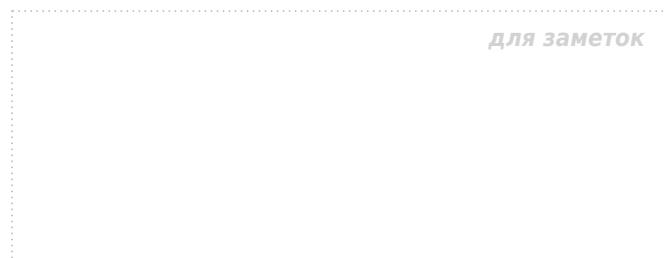
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

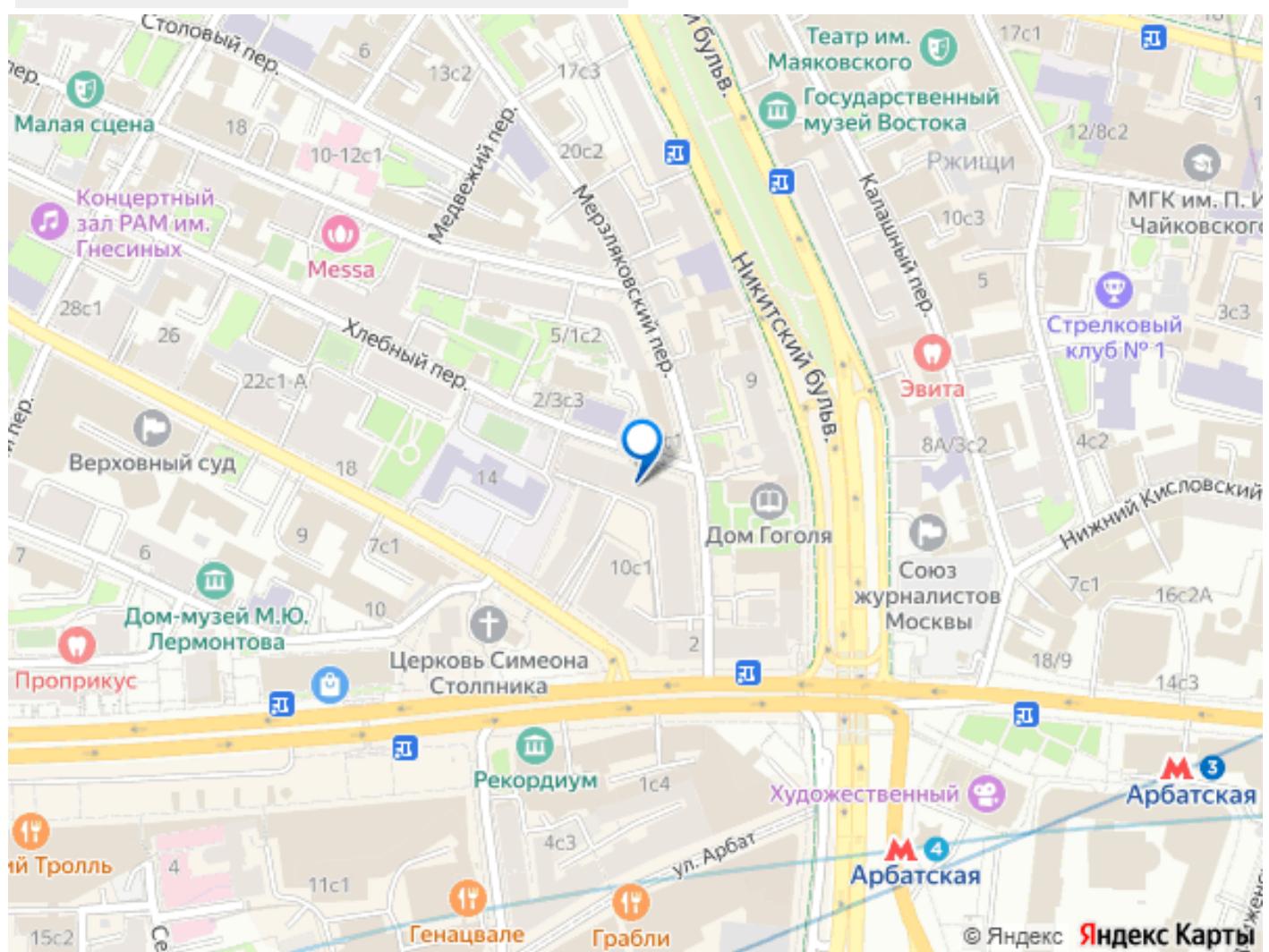
лифт, парковка

## **Описание**

==ЛОТ 190869 ==Продаются апартаменты в элитном «Театральном доме на Поварской « со свободной планировкой ( можно сделать прекрасную евродвушку с 2-мя санузлами ) на 4-м этаже с видом из окон на Хлебный переулок и Гоголевский сквер. Авторский дизайн входных групп с отделкой холла в неоклассическом стиле. В отделке использовалось мрамор и благородное дерево. В лобби размещена дизайнерская мебель, светильники и декор в стиле модерн. В каждой секции два бесшумных лифта с прямым выходом в подземный трехуровневый паркинг на 283 машиноместа и кладовые. Каждый апартамент оборудован индивидуальной вентиляцией с сенсорной настройкой комфорtnого для вас микроклимата ,установлены фильтры грубой и тонкой очистки для воды. В доме работает круглосуточная консьерж-служба ( помогут встретить гостей, вызвать такси, отправить почту, организовать уборку, химчистку, доставить продукты, погулять с питомцем и т.д.) В шаговой доступности Старый Арбат, Садовое Кольцо, станция метро, недалеко располагаются Кремль, Патриаршие пруды, Храм Христа Спасителя. Такой объект недвижимости - это настоящая находка для тех, кто хочет жить комфортно в элитном

районе Москвы !





Move.ru - вся недвижимость России