

Создано: 11.02.2026 в 18:57

Обновлено: 11.02.2026 в 19:31

<https://move.ru/objects/9289783543>

Регина Янишевская, OWNSTONE
79199996538

Москва, Поварская улица, 8/1к1

82 839 136 ₽

Москва, Поварская улица, 8/1к1

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[улица Поварская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

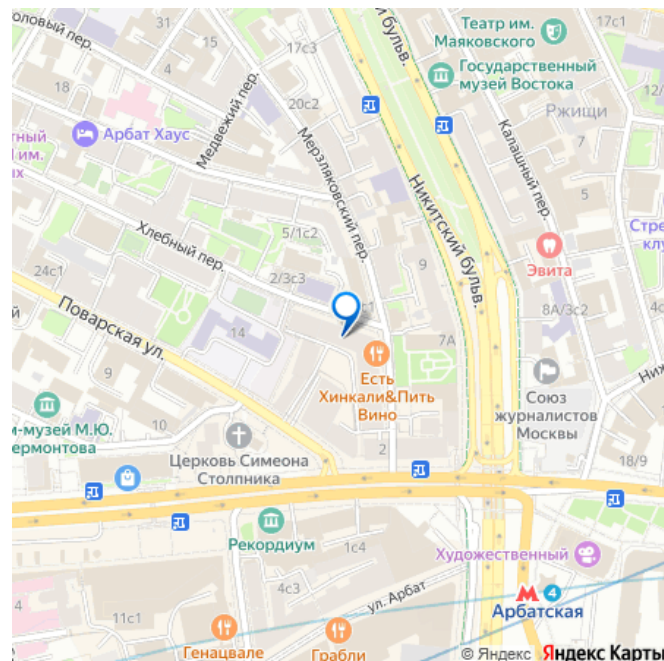
25 м²

Общая площадь

66.1 м²

Этаж

4/7



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

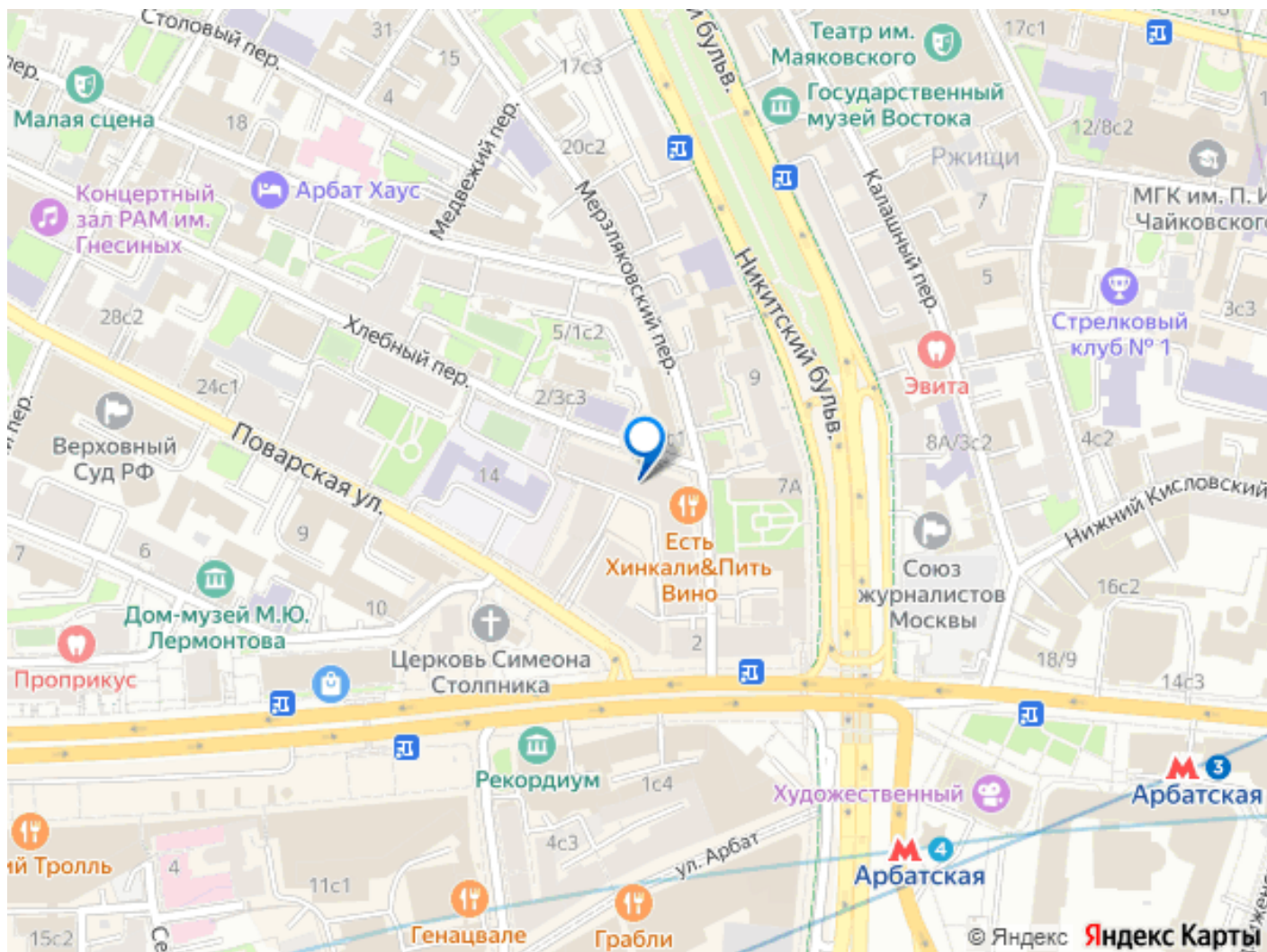
лифт, парковка

Описание

Клубный дом De Luxe на Хлебном. Потолки 3,30 м. Вид на переулок. Свободная планировка 66.1 м? Описание: Апартамент в премиальном квартале «Театральный Дом» (2017 г.) — редкое предложение в историческом центре Москвы. О помещении: — Свободная планировка 66,1 м? — Высота потолков 3,30 метра — ощущение простора и воздуха. — Три окна с видом на Хлебный переулок. Тихая, камерная сторона. — Архитектурно удобное пространство: ровный квадрат без скошенных углов и колонн. Легко спланировать под любой проект. — В проекте заложены: кухня-гостиная с панорамным остеклением, мастер-спальня с гардеробной и личным санузлом, гостевой санузел, прихожая, дополнительная гардеробная. О доме и паркинге: Жилой квартал De Luxe, 7 секций, всего 129 апартаментов. Закрытая территория, консьерж-сервис. 3-уровневый подземный паркинг с двумя въездами (с Поварской и Мерзляковского пер.). Кладовые. Локация: — Патриаршие пруды — 15 минут пешком. — Метро Арбатская — 300 метров. — Кремль — 800 метров. — Выезд на Новый Арбат и Кутузовский. — Вокруг — топовые гимназии и школы Москвы, посольства, исторические особняки. Статус: Чистая продажа, возможна ипотека. Показ по предварительной договоренности.







Move.ru - вся недвижимость России