

Создано: 13.02.2026 в 16:57

Обновлено: 13.02.2026 в 20:12

Москва, улица Нижняя Хохловка, 8

**22 000 000 ₽**

Москва, улица Нижняя Хохловка, 8

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

11.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

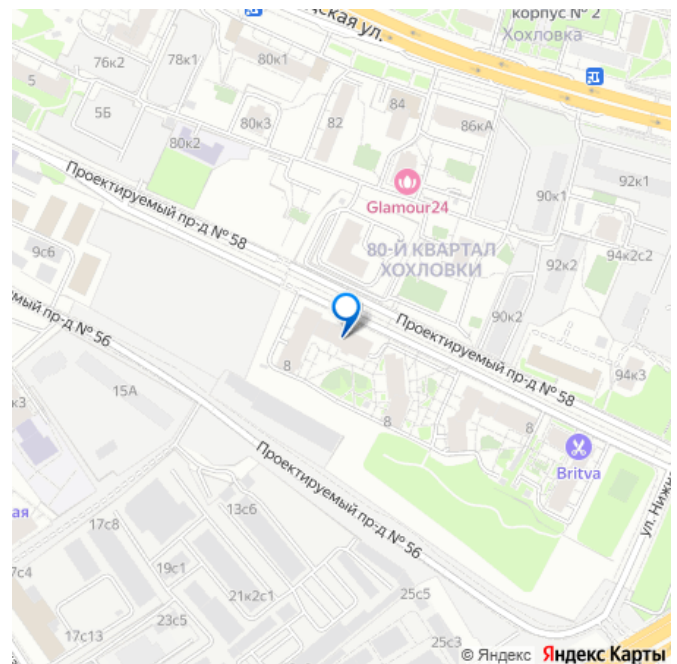
Номер в базе: 11780114. В продаже

<https://move.ru/objects/9289944508>

**Виталий Анатольевич Саенко, Этажи  
Москва**

**79339365781**

для заметок



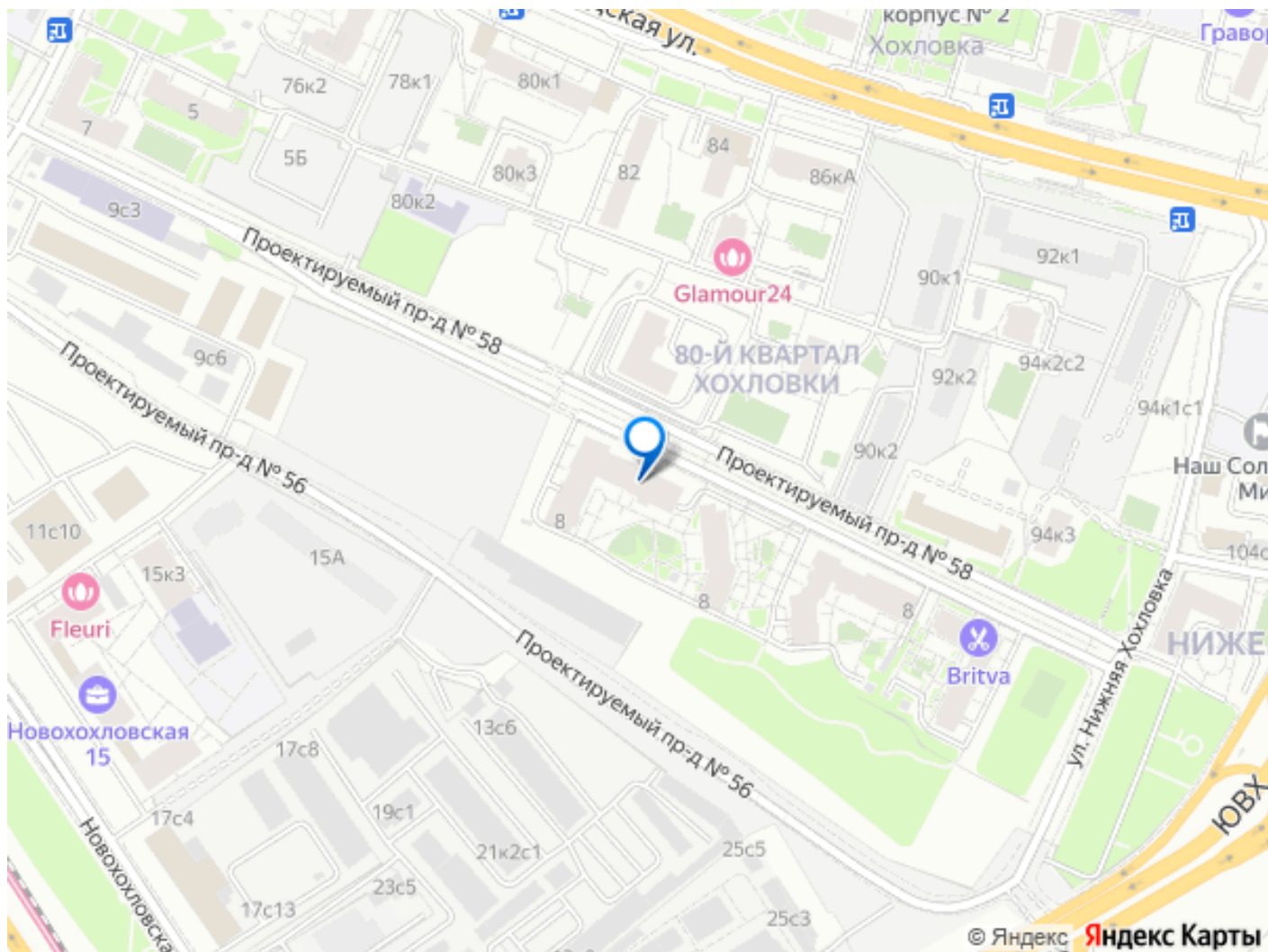
просторная двухкомнатная квартира в новом доме построенном по программе Реновации.

О квартире : - Общая площадь: 66,1 м² - 2 этаж, соседей нету - окна во двор О доме:

Дом новый, построен по программе Реновации, застройщик КРОСТ. В жилом комплексе есть всё необходимое для комфортной жизни: подземный паркинг, ухоженные и зеленые дворы без машин, сетевые магазины в пешей доступности, детские сады, детские площадки с современными игровыми комплексами, школы, аптеки, пункты выдачи маркетплейсов, кафе, удобные развязки дорог к основным магистралям. На автомобиле 15 минут до центра Москвы. Локация: Метро в пешей доступности, транспортно - пересадочный узел Нижегородская, удобно можно добраться до любой точки Москвы. Локация попала в зону КРТ, как следствие район будет максимально благоустроен, что увеличит и комфорт проживания и дальнейшую стоимость продажи квартиры. О документах: 2 взрослых собственника, получена по реновации. легкая альтернатива Без обременений Для покупателей-клиентов компании «Этажи»: - Содействие в получении ипотечного решения со сниженной процентной ставкой (до 12,99%) - Финансовая гарантия до 25 млн рублей Код пользователя: 144353







Move.ru - вся недвижимость России