

🕒 Создано: 16.03.2026 в 16:16

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 15:20

**Арнольд Ложкин, Частный маклер**

**79852657079**

**Москва, Соколово-Мещерская улица, 36**

**21 500 000 ₺**

Москва, Соколово-Мещерская улица, 36

Округ

[СЗАО, район Куркино](#)

Улица

[улица Соколово-Мещерская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/15

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

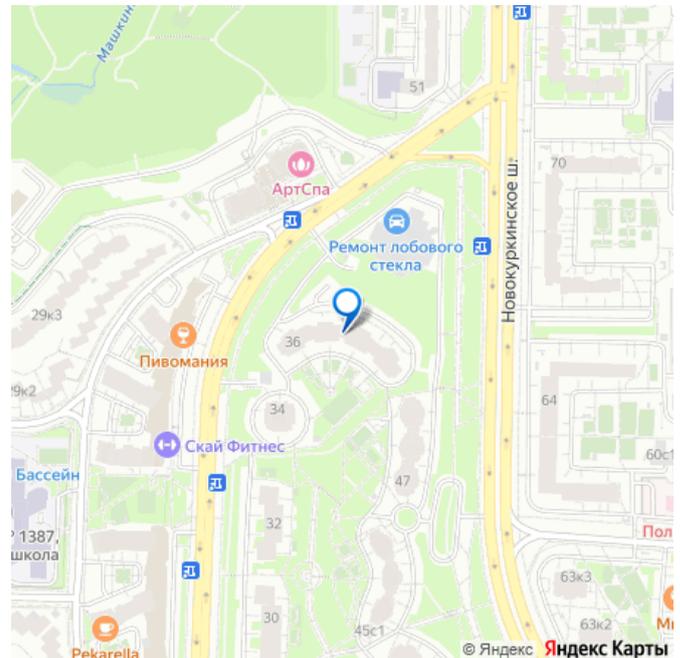
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

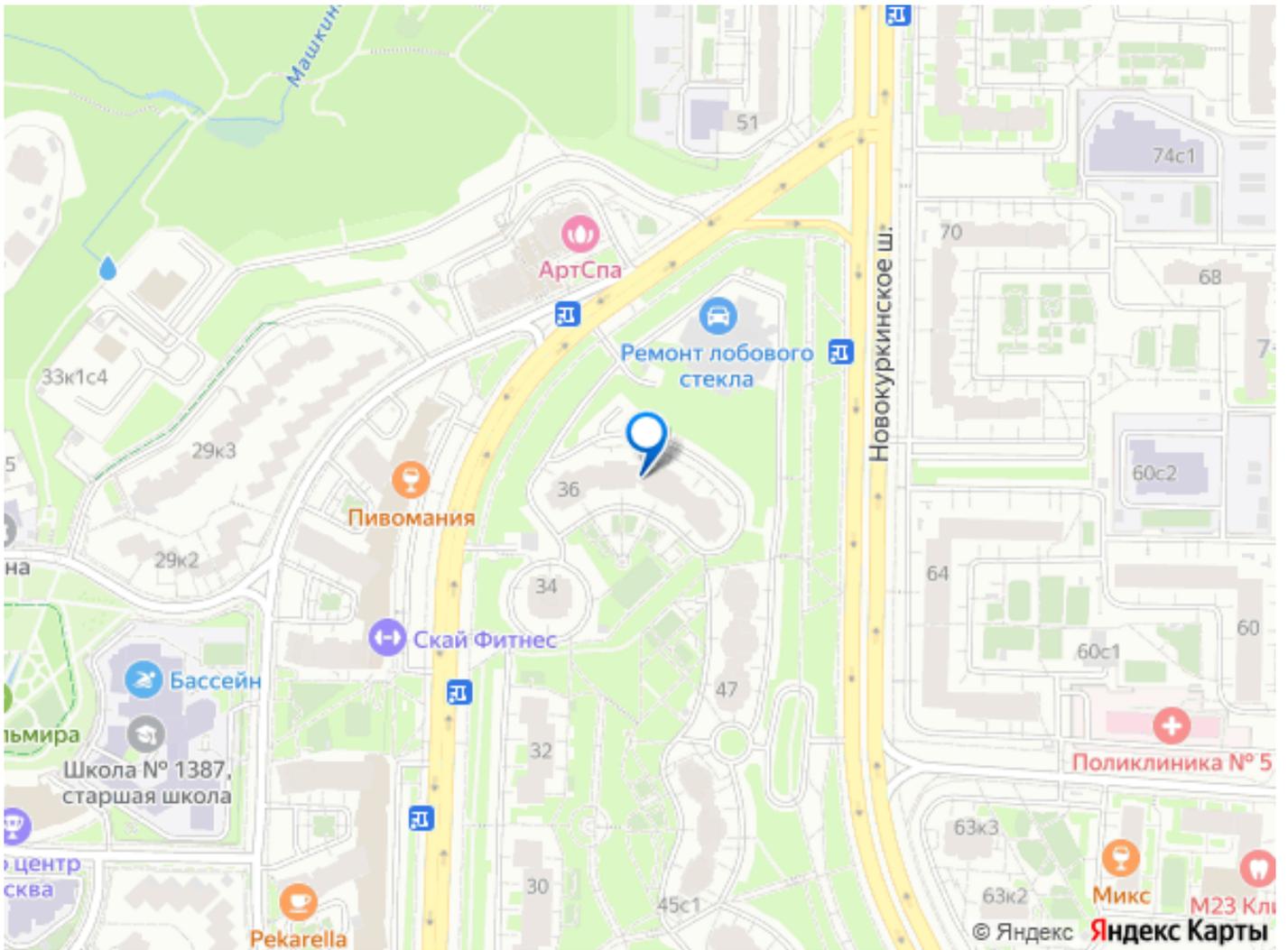
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Квартира-РАСПАШОНКА (!!!) расположена на очень высоком первом этаже в монолитном доме переменной этажности. Фактическая общая площадь 73 кв.м. Большая просторная прихожая. Комнаты: спальня и кабинет (либо вторая спальня) 16,3 и 18,7 кв.м., огромная кухня 17,6 кв.м. Высокие потолки: 3,1 метра. Окна во двор. Полностью обставлена хорошей мебелью, оборудована бытовой техникой и даже есть бойлер. Радиаторы отопления современные и дорогие, то же самое и про стеклопакеты. Полы в прихожей и на кухне с подогревом. Ремонт делался качественно, но освежить можно. Въезд во двор через шлагбаум, всегда есть свободные машино-места. С семи утра до девяти вечера в подъезде дежурит консьерж. Во дворе спортивная площадка и детские площадки с аттракционами. Инфраструктура развита замечательно через дорогу магазины Магнит и Пятёрочка, всевозможные службы быта, фитнес и многое другое, в десяти минутах пешком находится мегамолл МЕГА. Рядом конечная остановка автобусов и маршруток до метро Планерная, Речного Вокзала и ж/д станции Химки. Недалеко, напротив Центра

гимнастики Ирины Винер, расположена зона отдыха (пруд, шашлыки и прочие прелести). Очень хорошие интеллигентные собственники. Документы прекрасные: ДКП по ДДУ на супругов 20 лет назад. Продажа свободная и по полной стоимости! ПРОСЬБА отдавать предпочтение телефонным звонкам на сообщения отвечать быстро нет возможности!





Move.ru - вся недвижимость России