

**Никита Высоцкий, CENTURY 21 Level**  
**79169426378**

🕒 Создано: 13.01.2026 в 15:13

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 18:03

**Москва, улица Шеногина, 2С3**

**28 500 000 ₺**

Москва, улица Шеногина, 2С3

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Шеногина](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

3.15 м

Жилая площадь

39.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.2 м<sup>2</sup>

Этаж

11/30

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

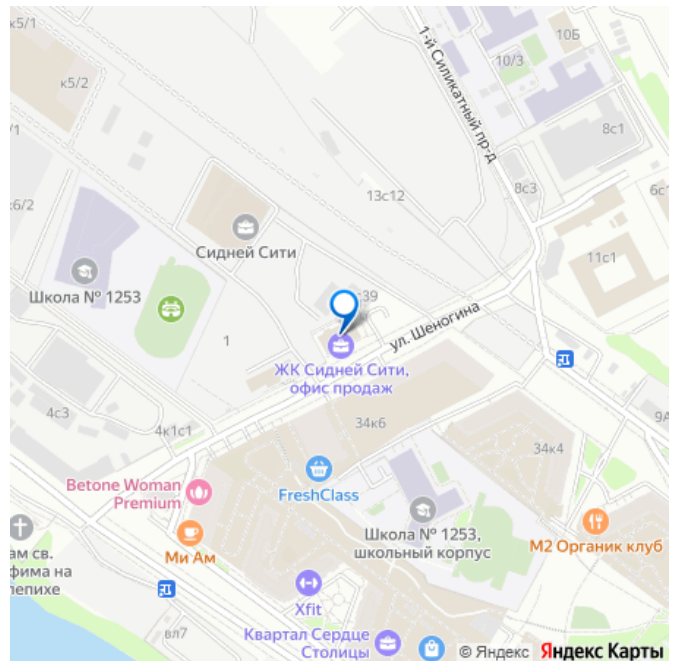
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

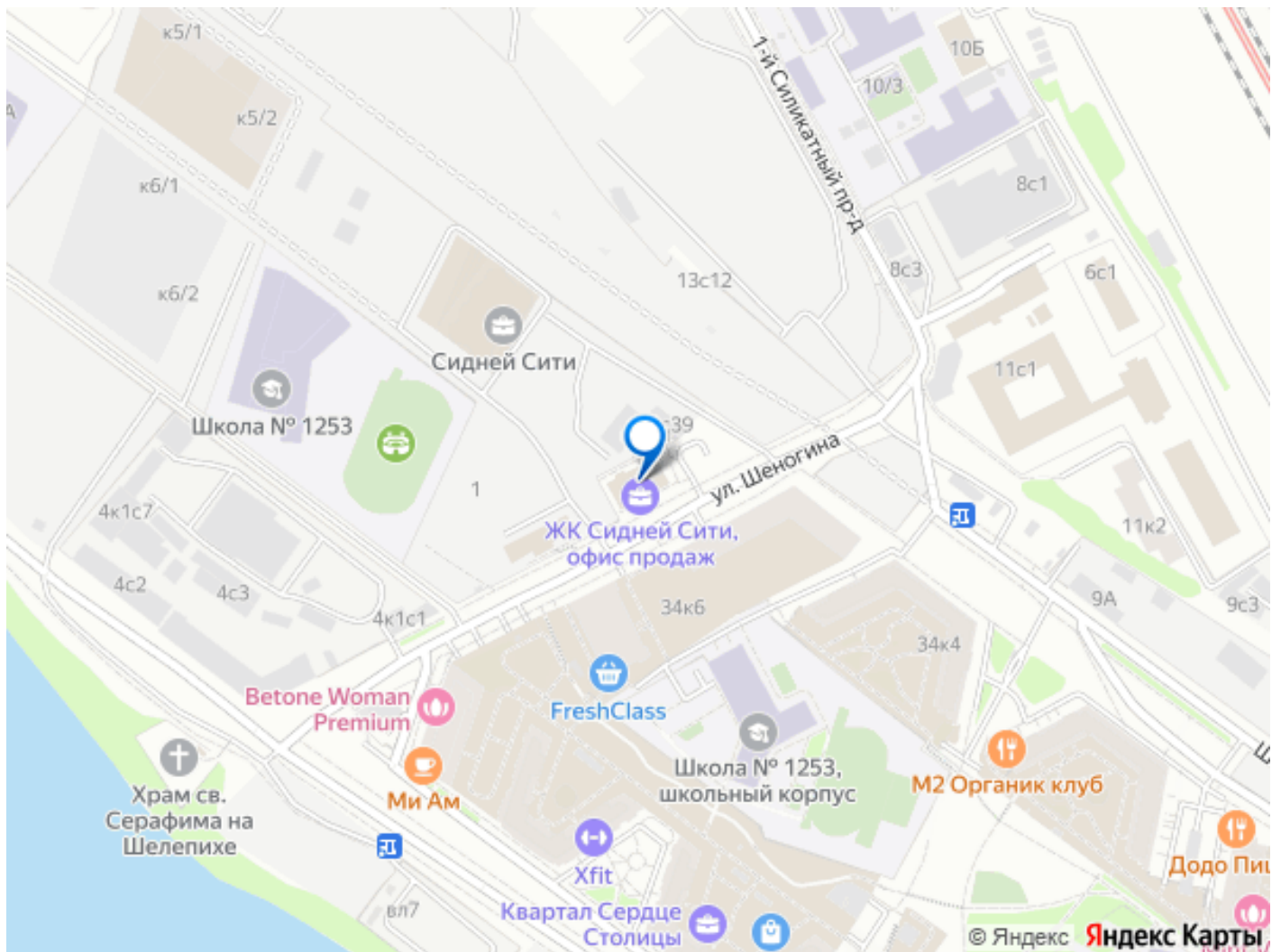
Квартира в новостройке

да

## Описание

В продаже Евро - 3 квартира в ЖК бизнес-класса Sydney City на берегу Москва-реки. Квартира в отделке вайтбокс, расположена на 11 этаже. В квартире большая кухня-гостиная (21,9 кв.м) и 2 отдельных спальни. Всего в квартире 2 санузла. Высота потолков 3,17 м. ЖК находится в районе Хорошево-Мневниках на улице Шеногина. В пешей доступности находится 7 природных парков. Метро «Шелепиха» находится в 15 минутах пешком от жилого квартала. На территории проекта собственный парк 1,5 га с выходом на набережную. Комплекс имеет собственную инфраструктуру: спортивные площадки, студии, SPA и медицинские учреждения, кафе и магазины. Предусмотрен выход на благоустроенную набережную Москва-реки. Номер объекта: #1/538281/21009





Move.ru - вся недвижимость России