

**Регина Янишевская, OWNSTONE**  
**79199996538**

Создано: 11.02.2026 в 22:06

Обновлено: 13.02.2026 в 22:23

**Москва, Поварская улица, 8/1к1**

**88 908 708 ₽**

Москва, Поварская улица, 8/1к1

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[улица Поварская](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/7

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

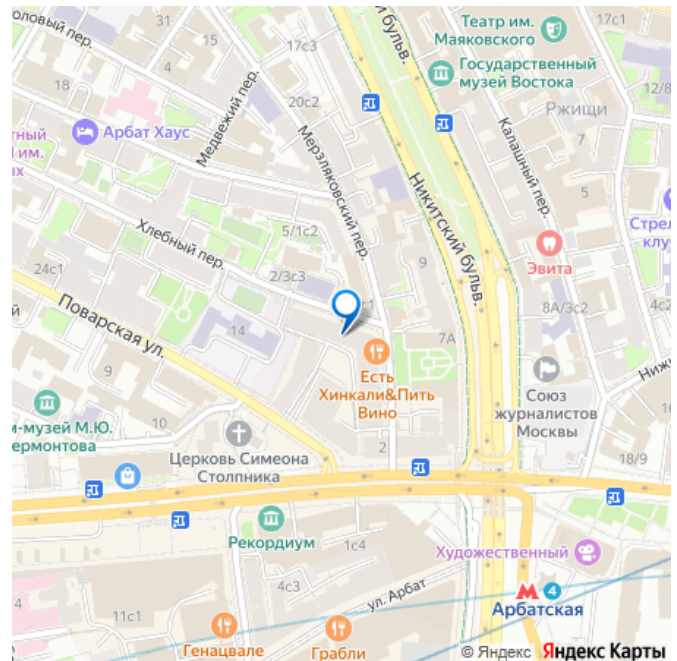
Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

для заметок



## Описание

66,2 м² свободная планировка. «Театральный дом». Потолки 3,53 м. Вид на Хлебный пер.

Апартамент в премиальном ЖК на Арбате с безупречной репутацией и редкими архитектурными характеристиками.

Параметры: — Общая площадь: 66,2 м² —

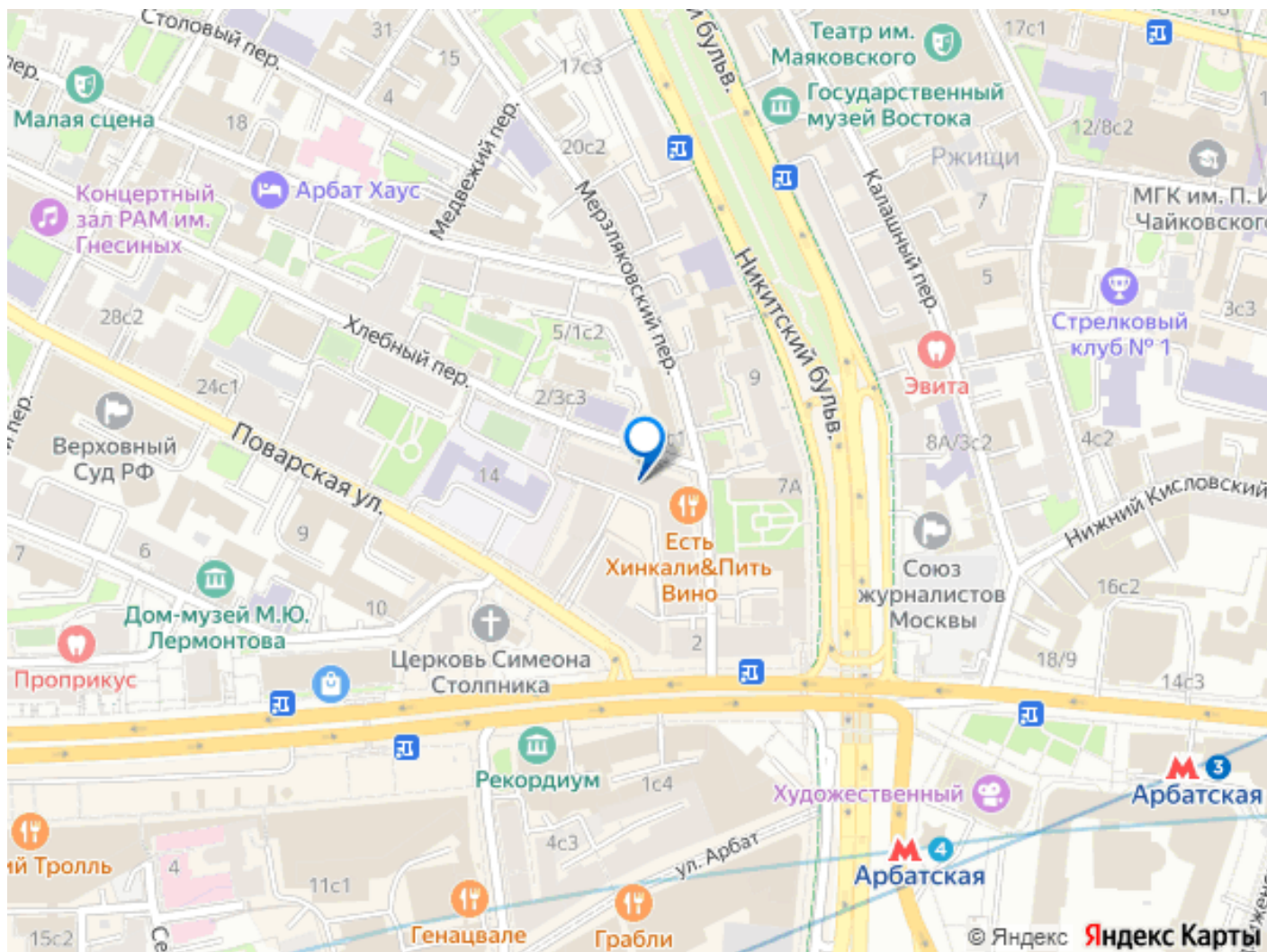
Этаж: 5 — Высота потолков: 3,53 м — Окна: вид на Хлебный переулок (тихая сторона) —

Статус: свободная планировка (в бетоне)

Планировочный потенциал: Пространство позволяет комфортно разместить: — кухню-гостиную; — спальню с гардеробной и личным санузлом; — гостевой санузел; — постирочную. Дом и инфраструктура: ЖК «Театральный дом» (2017 г. постр.). Фасады — эксклюзивная отделка, входные группы — дизайнерские интерьеры, холлы с лаунж-зонами. Закрытая территория: ландшафтный дизайн, пешеходные дорожки, детская площадка. Безопасность: профессиональная охрана, видеонаблюдение, противопожарная система, консьерж-сервис. Паркинг: 3 уровня, подземный, охраняемый, с системой распознавания номеров. Два въезда.

Расположение: — м. Арбатская — 300 м — Кремль — 800 м — Патриаршие пруды — 15 мин пешком — Выезд на Новый Арбат и Кутузовский Чистая продажа, возможна ипотека. Показ в удобное время.





Move.ru - вся недвижимость России