

Создано: 11.02.2026 в 22:06

Обновлено: 13.02.2026 в 22:23

<https://move.ru/objects/9289945283>

Регина Янишевская, OWNSTONE

79199996538

Москва, Поварская улица, 8/1к1

88 908 708 ₽

Москва, Поварская улица, 8/1к1

Округ

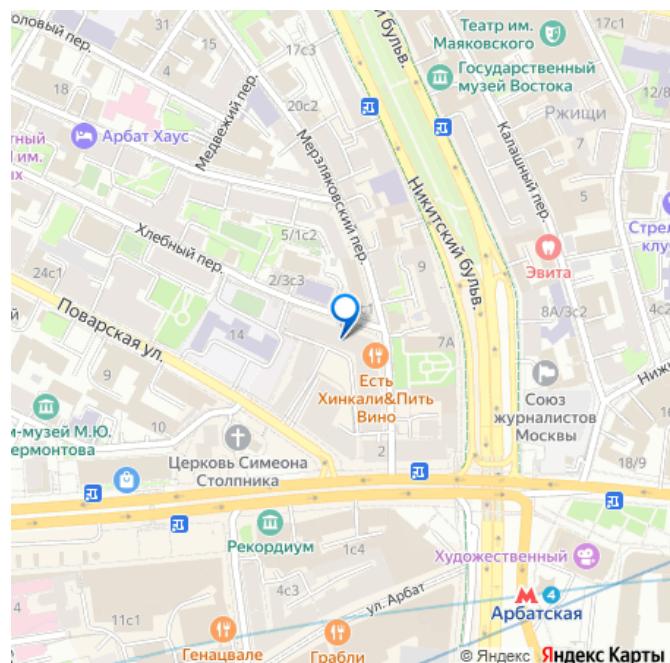
для заметок

[ЦАО, район Арбат](#)



Улица

[улица Поварская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

66.2 м²

Этаж

5/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

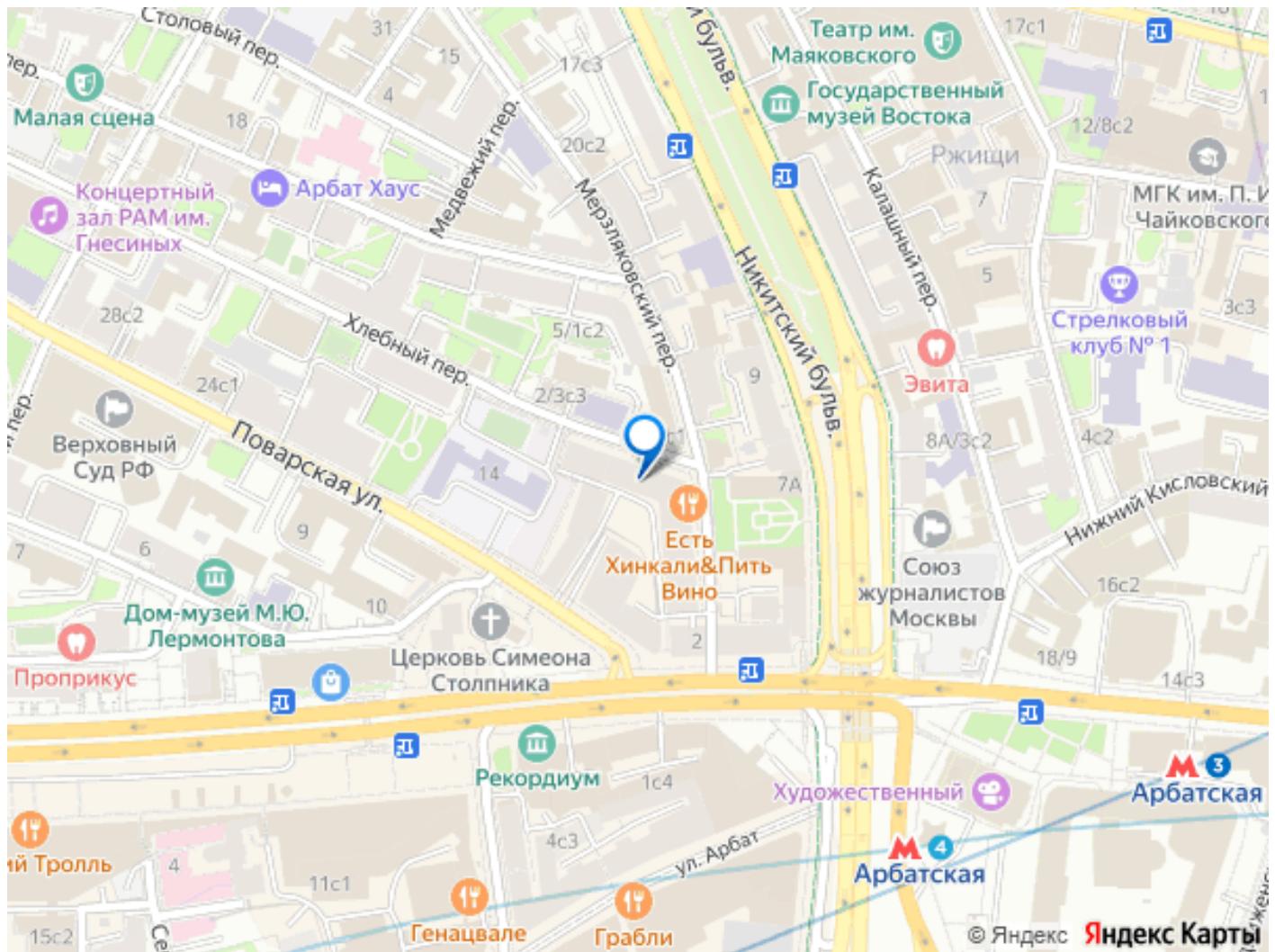
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

66,2 м² свободная планировка. «Театральный дом». Потолки 3,53 м. Вид на Хлебный пер. Апартамент в премиальном ЖК на Арбате с безупречной репутацией и редкими архитектурными характеристиками.

Параметры: — Общая площадь: 66,2 м² — Этаж: 5 — Высота потолков: 3,53 м — Окна: вид на Хлебный переулок (тихая сторона) — Статус: свободная планировка (в бетоне) Планировочный потенциал: Пространство позволяет комфортно разместить: — кухню-гостиную; — спальню с гардеробной и личным санузлом; — гостевой санузел; — постирочную. Дом и инфраструктура: ЖК «Театральный дом» (2017 г. постр.). Фасады — эксклюзивная отделка, входные группы — дизайнерские интерьеры, холлы с лаунж-зонами. Закрытая территория: ландшафтный дизайн, пешеходные дорожки, детская площадка. Безопасность: профессиональная охрана, видеонаблюдение, противопожарная система, консьерж-сервис. Паркинг: 3 уровня, подземный, охраняемый, с системой распознавания номеров. Два въезда. Расположение: — м. Арбатская — 300 м — Кремль — 800 м — Патриаршие пруды — 15 мин пешком — Выезд на Новый Арбат и Кутузовский Чистая продажа, возможна ипотека. Показ в удобное время.





Move.ru - вся недвижимость России