

Надежда Глазункова, Частный маклер
79863741979

🕒 Создано: 20.02.2026 в 21:58

🔄 Обновлено: 20.02.2026 в 21:06

**Москва, Большой Афанасьевский
переулок, 5**

38 500 000 ₺

Москва, Большой Афанасьевский переулок, 5

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

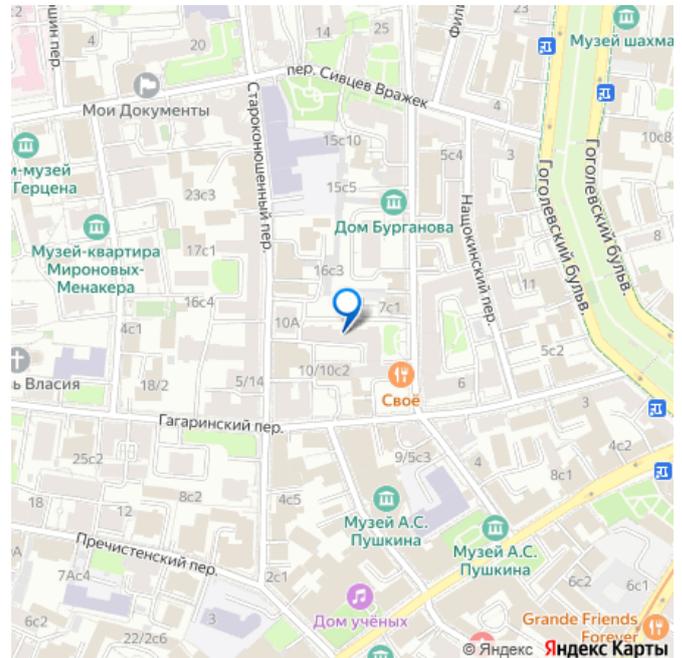
12.5 м²

Общая площадь

66.2 м²

Этаж

6/7



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

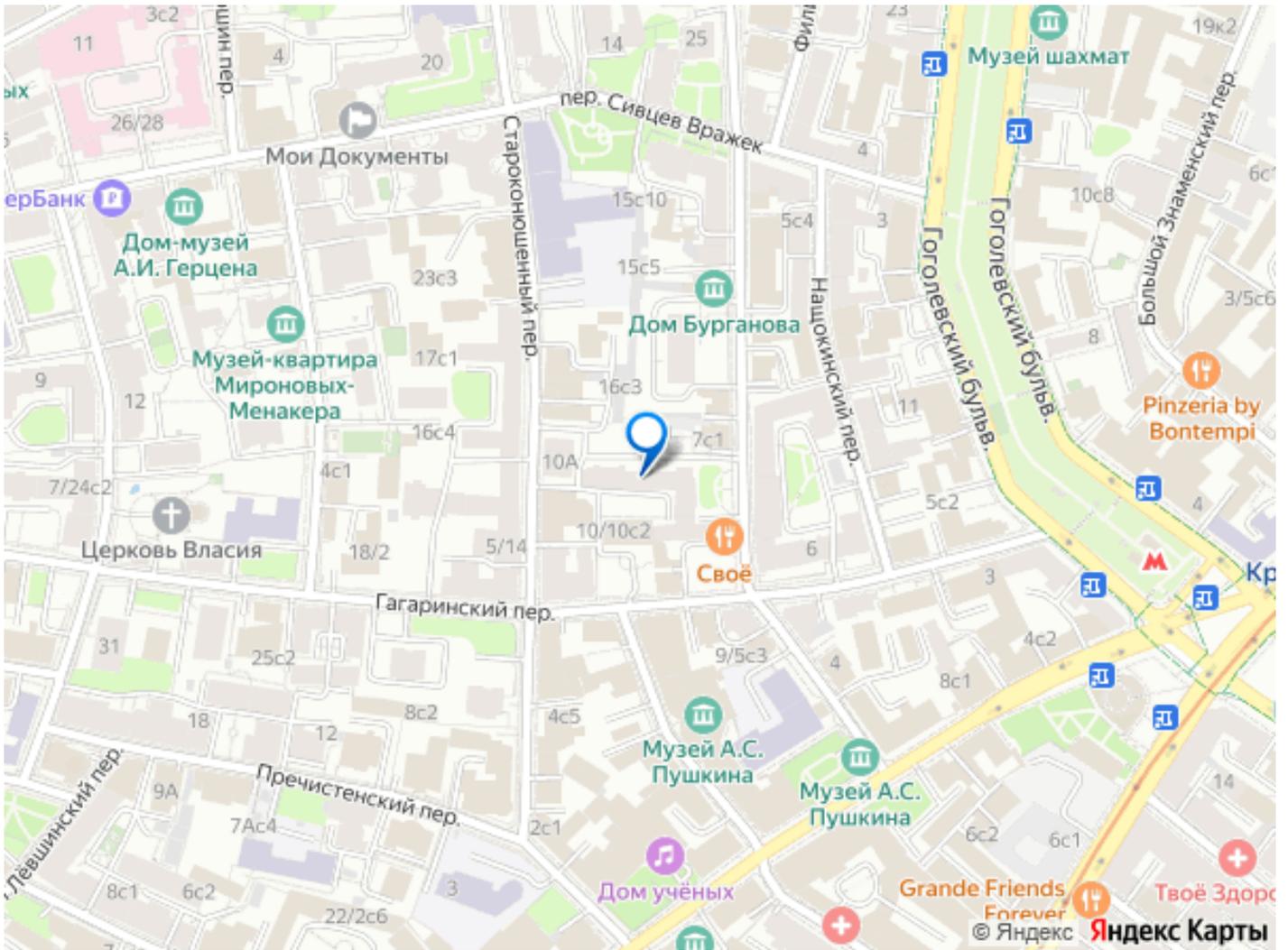
СРОЧНО! Продается уютная двухкомнатная квартира в историческом центре Москвы, всего в 6 минутах пешком от станции метро Кропоткинская. Общая площадь — 66,2 кв. м, жилая площадь — 45 кв. м, комнаты 27,2/17,8

Квартира расположена на 6 этаже 7-этажного кирпичного дома 1932 года постройки. Высокие потолки 3 метра создают ощущение простора и света. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу переехать и обустроить ее по своему вкусу. Планировка включает две отдельные комнаты, просторную кухню и один санузел. Из окон открывается вид на улицу и во двор, поэтому всегда можно найти спокойное место для отдыха. Также имеется балкон, где можно наслаждаться утренним кофе. Дом находится в хорошем состоянии, предусмотрена наземная парковка и пассажирский лифт. Наличие мусоропровода добавляет удобства в повседневной жизни. Дом окружают зеленые дворы и тихие улочки, что создает атмосферу уюта и спокойствия. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает район особенно привлекательным для семей с детьми. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Один взрослый собственник. Свободная продажа. Если вы ищете комфортное жилье в центре Москвы для семьи или в качестве инвестиции, это предложение точно заслуживает вашего внимания. **ТОРГ**

Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры.

Буду рада ответить на все ваши вопросы и помочь Вам стать ее новым владельцем.





Move.ru - вся недвижимость России