

🕒 Создано: 11.07.2025 в 14:08

Обновлено: 30.01.2026 в 11:46

**Агент**

**79853915725**

**Москва, Береговой проезд, 3**

**33 800 000 ₽**

Москва, Береговой проезд, 3

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[проезд Береговой](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

12.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.3 м<sup>2</sup>

Этаж

11/29

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

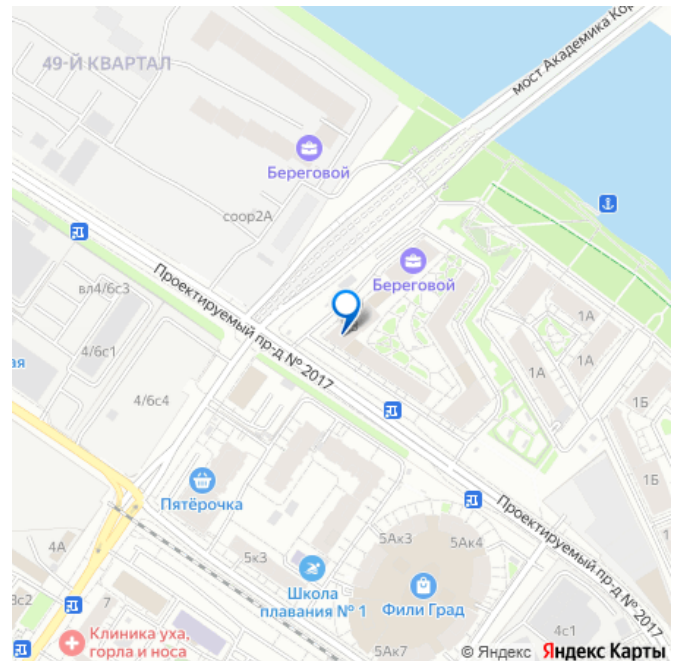
Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

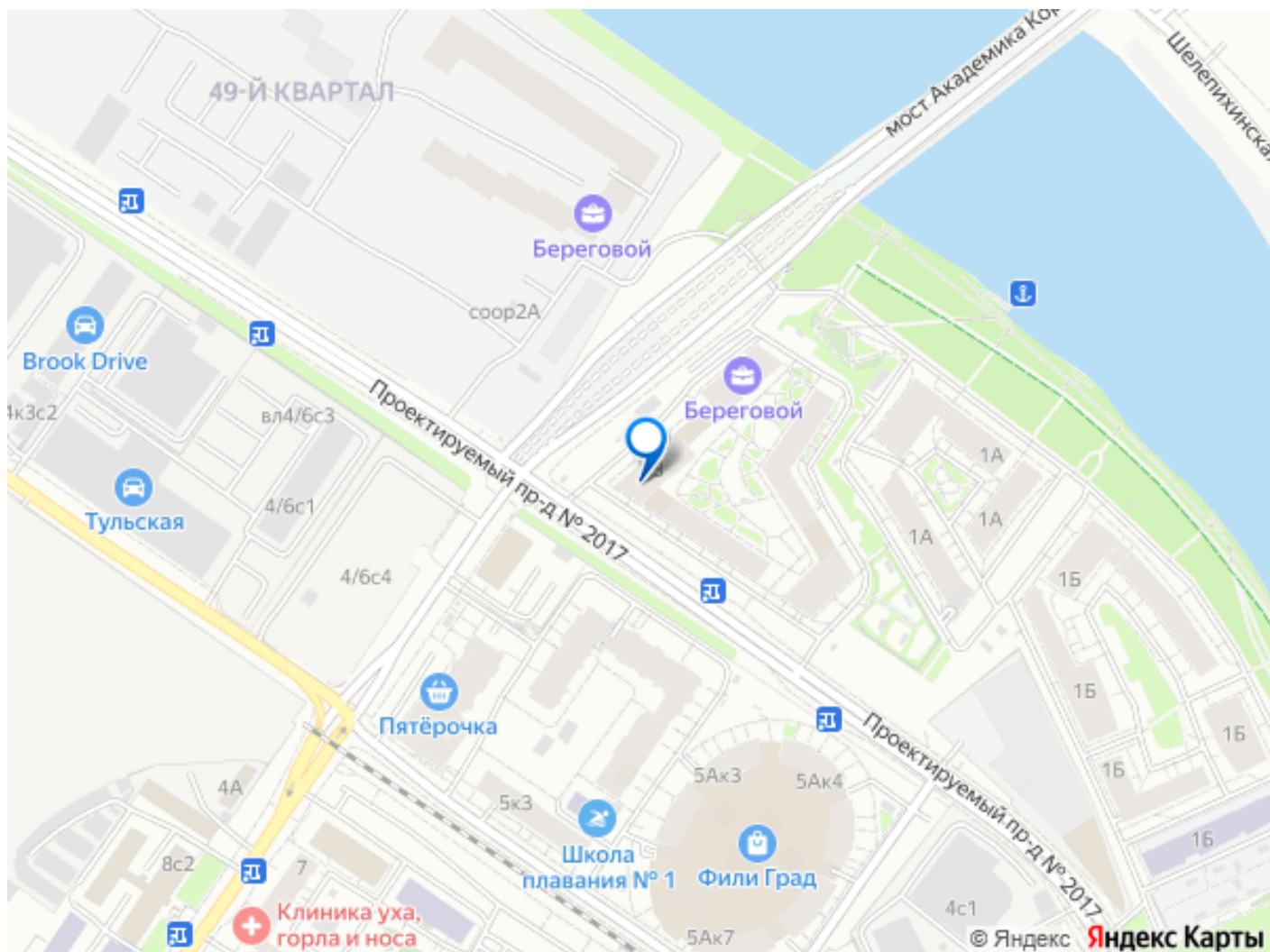
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Двухкомнатная квартира-распашонка с отдельной кухней - окна выходят на две стороны, во двор и на улицу (СЗ и ЮВ). В квартире выполнен современный ремонт. Квартира полностью готова к заезду новых жильцов или арендаторов и не требует дополнительных вложений. Планировкой предусмотрены: • просторная кухня с кухонным столом, встроенной кухонной техникой (холодильник Whirlpool, варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина) • спальня со встроенным шкафом и просторной двуспальной кроватью • отдельная гостиная (можно сделать вторую спальню или детскую!) • отдельный санузел • просторный холл со встроенным шкафом ЖК Береговой-1 расположен в живописном месте рядом с берегом Москва-реки. Район с развитой инфраструктурой: рядом расположены школы, детские сады и магазины. В пешей доступности станции метро «Фили», до которой можно дойти всего за 16 минут. Прекрасная транспортная доступность позволяет легко добраться до любого района Москвы. Будем рады ответить на все ваши вопросы и организовать удобное время для встречи!





Move.ru - вся недвижимость России