

Создано: 08.12.2025 в 20:25

Обновлено: 25.12.2025 в 06:34

<https://move.ru/objects/9287267739>

АН Владис, Владис

79862541520

Москва, улица Красного Маяка, 26А

22 700 000 ₽

Москва, улица Красного Маяка, 26А

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

Улица

[улица Красного Маяка](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

29.5 м²

Площадь кухни

23 м²

Общая площадь

66.3 м²

Этаж

6/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

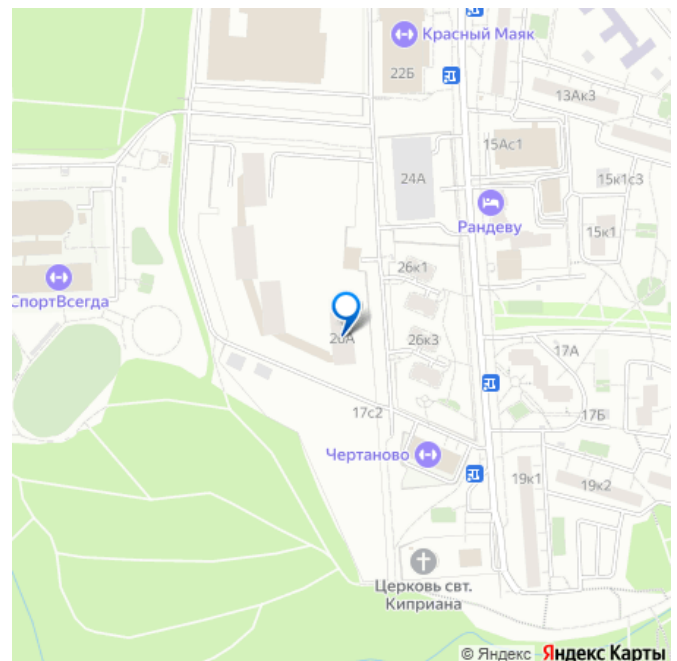
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

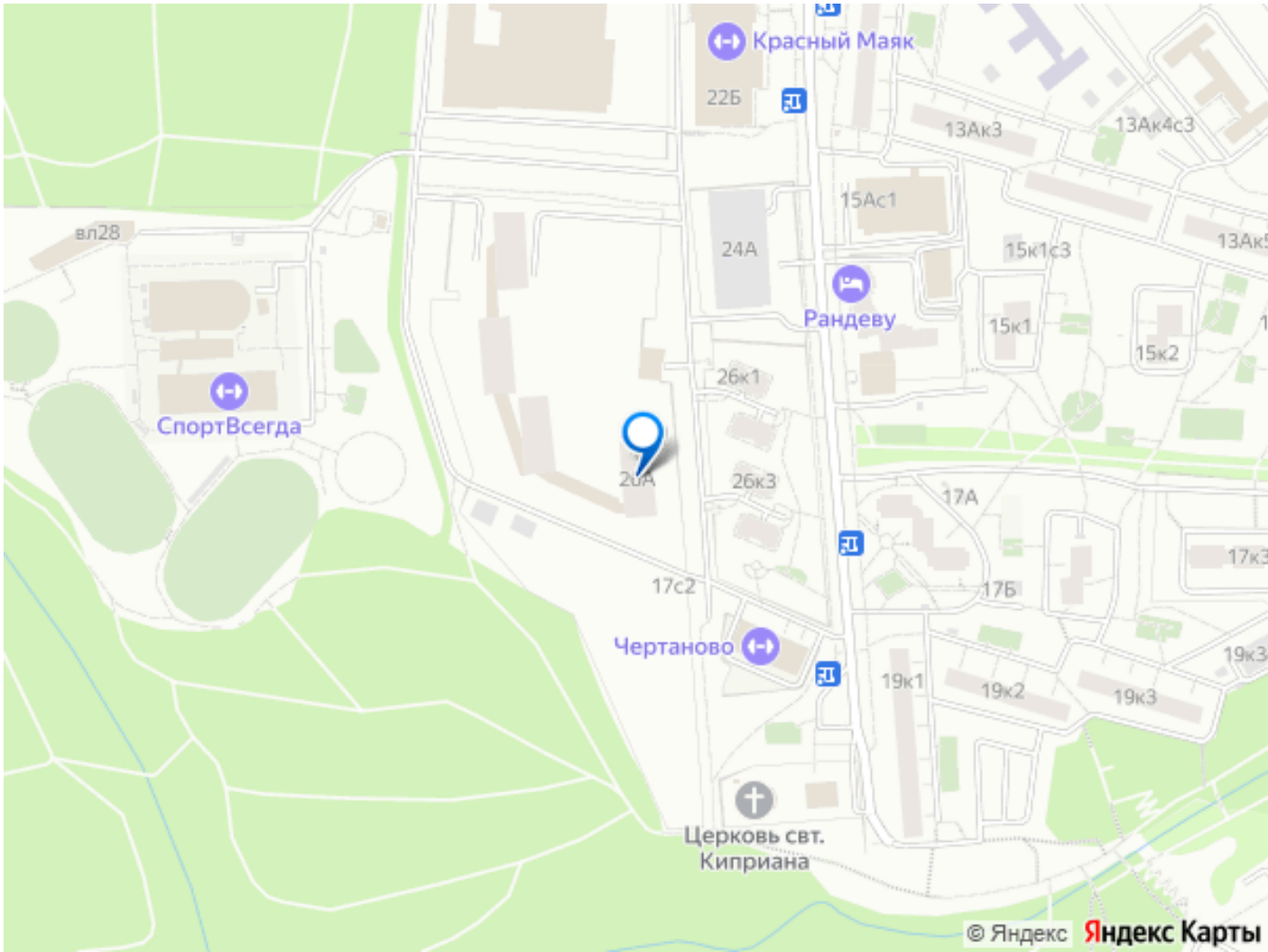
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1963026. Уникальное предложение в Москве: ваша квартира НА ОПУШКЕ БИТЦЕВСКОГО ПАРКА! Продаётся не просто квартира, а билет в жизнь, где мегаполис остаётся за спиной. Это просторная двухкомнатная квартира 66,3 м² в современном клубном доме 2025 года постройки, который стоит буквально на границе с легкими Москвы — Битцевским лесом. Ваше личное эко-пространство в городе: Лес за окном: Дом расположен на тихой опушке. Из окон — виды на зелень, а не на соседние балконы. Во дворе бегают белки, а внизу течёт речка. Парк — ваша гостиная: Ваш задний двор — это 2208 гектаров Битцевского парка. Утренние пробежки, катание на велосипедах летом и на лыжах зимой, пикники и шашлыки в выходные — всё это прямо у вашего дома, без машин и долгих поездок. Экология и тишина: Дышите чистым воздухом каждое утро. Здесь тихо и спокойно, как в загородном доме, но с полной инфраструктурой города. Современный

комфорт внутри: Простор и свет: Высокие потолки 2,8 м наполняют квартиру светом и ощущением свободы. Идеальная планировка: Две изолированные комнаты (14,4 и 15,1 м?) и ОГРОМНАЯ кухня-гостиная 23 м? — сердце дома для семейных праздников и встреч с друзьями. Дом будущего: Новейший кирпично-монолитный дом (сдача в 2025 г.) с безопасной подземной паркингом, современными лифтами и продуманными инженерными системами. Детали и условия: Адрес: ул. Красного Маяка, 26А, 6/22 этаж. Площадь: общая 66,3 м?, кухня-гостиная 23 м?. Состояние: от застройщика (черновая отделка) — вы воплотите в жизнь свой дизайн-проект. Сделка: Полная юридическая поддержка, безопасный расчёт. Поможем одобрить ипотеку по сниженной ставке с нашими партнёрами-банками. Это шанс купить не квадратные метры, а качество жизни. Для тех, кто ценит природу, активный отдых и современный комфорт. Звоните, чтобы записаться на приватный просмотр и услышать пение птиц из окон вашей будущей квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России