

🕒 Создано: 18.09.2025 в 11:16

Обновлено: 29.11.2025 в 17:07

**Агент**

**79858258223**

**Московская область, Королев,**

**Октябрьский бульвар, 5**

**13 700 000 ₽**

Московская область, Королев, Октябрьский бульвар, 5

Улица

[бульвар Октябрьский](#)



Шоссе

[Ярославское](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

37.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/16

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

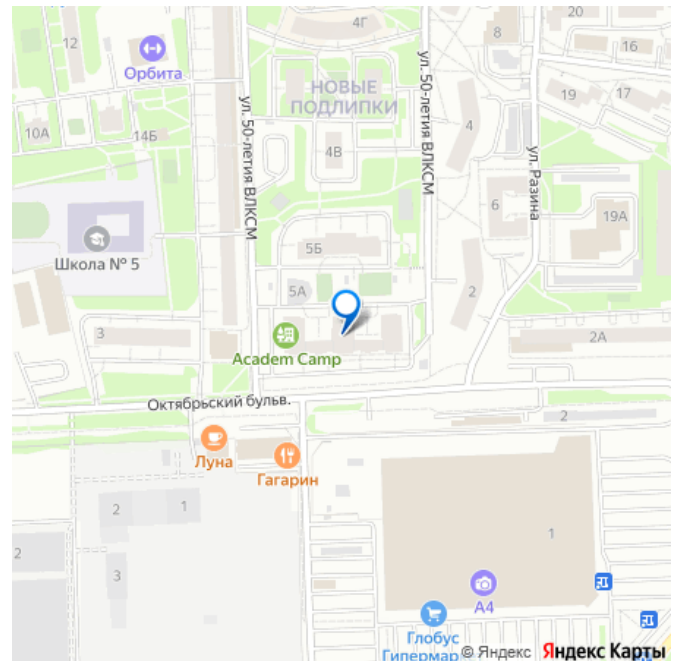
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся 2 комнатная квартира. Общая площадь квартиры составляет 66,4м2. В квартире сделан качественный евроремонт, который позволяет сразу заехать и жить. Квартира уютная, в хорошем состоянии, комнаты светлые и просторные, с/у раздельный, в квартире никто не жил. Кухня «Мария», в комнатах итальянские обои и паркетная доска, в кухне вывод под посудомоечную машину, в ванной сделан вывод под стиральную машину. Также есть выводы под кондиционеры. На 1-ом этаже расположен круглосуточный пункт охраны, дом оборудован системой видеонаблюдения. Во дворе всегда есть свободные парковочные места. Район обладает развитой инфраструктурой - в шаговой доступности находятся: гипермаркеты «Глобус», «Лента» и «Верный», пункты выдачи Ozon и Wildberries, ТЦ «Радиус» и «София» . Также район развит социальной инфраструктурой: детские сады, школы и центры развития для

детей, включая английскую школу с летними сменами (непосредственно в самом доме на 1 этаже). Остановки общественного транспорта расположены поблизости с двух сторон от ЖК до 5 минут пешком. Автобус до м. ВДНХ ходит каждые 10 минут, время в пути 35-40 минут без пробок. До ж/д станции Болшево - 15 минут пешком или 5 минут на общественном транспорте. Документы юридически чистые. Один взрослый собственник. полная стоимость в договоре.



