

Создано: 10.12.2025 в 11:50

Обновлено: 19.01.2026 в 13:43

<https://move.ru/objects/9287298333>

**Маргарита Колобкова, Маргарита
Колобкова**

79230718903

Москва, Никулинская улица, 6К1

29 500 000 ₽

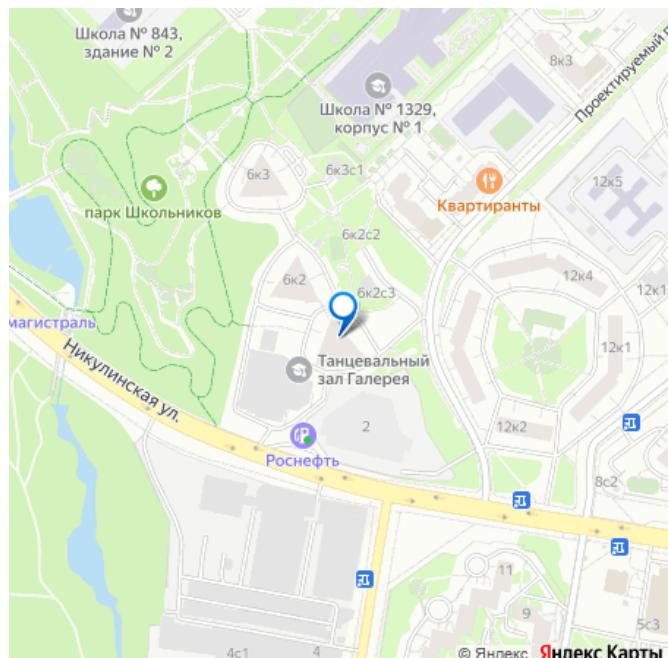
Москва, Никулинская улица, 6К1

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Никулинская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

66.4 м²

Этаж

3/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

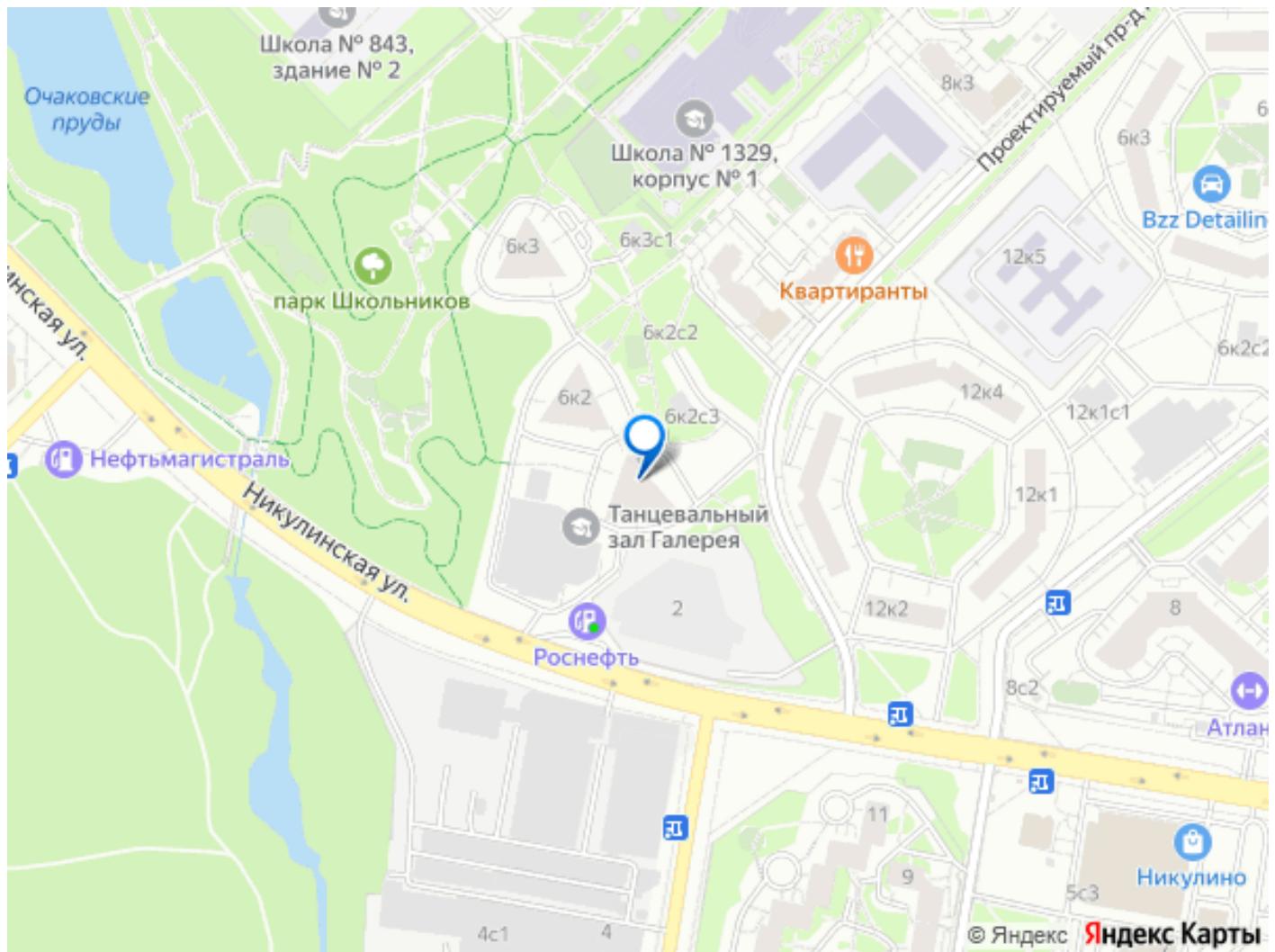
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира на третьем этаже современного 25-этажного дома на Никулинской улице, бк1 в шаговой доступности до метро (метро Озерная 11 минут пешком, метро Юго- западная 15 минут пешком). Общая площадь квартиры составляет 66,4 кв. м. Дом был построен в 2002 году и имеет панельную конструкцию. Высота потолков — 2,7 метра, а окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. Квартира готова к заселению: выполнен современный евроремонт, а также есть вся необходимая мебель и техника. Дом находится в отличном состоянии: подъезды чистые и ухоженные, работают четыре пассажирских лифта, есть мусоропровод. Парковка для жильцов расположена рядом с домом, а значит, у вас всегда будет место для автомобиля. Рядом с домом парк с прудом, променад, велосипедные дорожки, спортивные и детские площадки. Район предлагает все необходимое для комфортной жизни: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна покупка по ипотеке. Основание права - ДКП 2012 года. Один взрослый собственник, полная стоимость , торг.





Move.ru - вся недвижимость России