

Создано: 22.01.2026 в 18:45

Обновлено: 23.01.2026 в 17:50

<https://move.ru/objects/9288279745>

Глеб Медведев, EstateLiga

79168631518, 7985291

7289

Москва, Ходынская улица, 2

55 000 000 ₽

Москва, Ходынская улица, 2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Ходынская](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

66.4 м²

Этаж

35/44

Детали объекта

Тип сделки

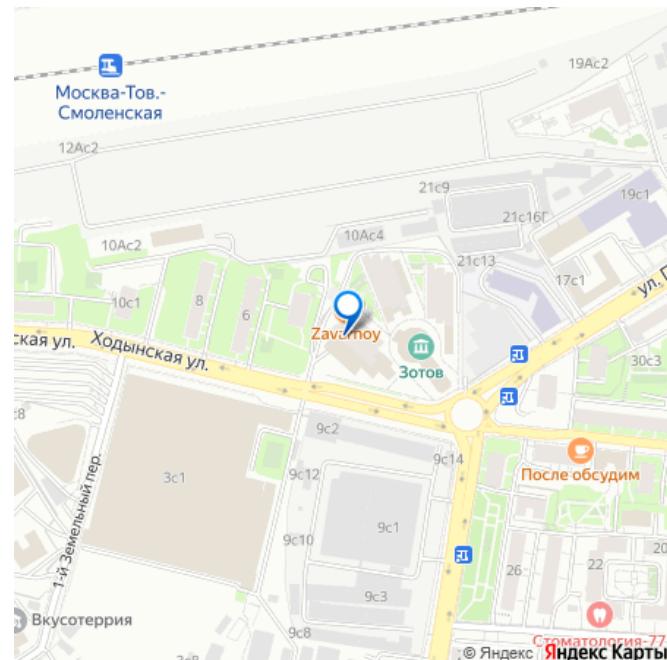
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

лифт, парковка

Описание

Id 60058. Квартира с панорамным видом в ЖК «Пресня Сити» Представляем эксклюзивную возможность приобрести двухкомнатную квартиру в современном монолитном комплексе «Пресня Сити». Это не просто жилье, это статусная резиденция с дизайнерским ремонтом и впечатляющими видами на динамичную Москву. Объект идеально подходит для ценителей безупречного стиля, единнености и престижного расположения в самом сердце деловой и культурной жизни столицы. - прямой вид на Москва-Сити с гарантированным от застройки видом; - угловая квартира, непроходная на этаже, с собственной видеокамерой с обзором на входную дверь и этаж с online трансляцией на телефоне; - дизайнерский ремонт: теплые полы, система умный дом, система мультирум, биокамин и столешница на кухне с подсветкой; - ванная у панорамного окна с телевизором и хамамом; - большая гардеробная с окном; - звукоизоляция немецкой фирмы Wolf, специализирующейся на звукозаписывающих студиях; - удобная транспортная доступность: 7 минут пешком до м. 1905 и 10 минут до м. Белорусская, выезд на ТТК и Садовое кольцо; - развитая инфраструктура в доме: рестораны, кафе,

салоны красоты, супермаркет Магнит, Бон
Вин, аптеки; - приобреталась у застройщика,
один взрослый собственник (личное
присутствие на сделке), без обременений,
перепланировка узаконена, полная
стоимость, любые формы расчетов,
свободная продажа. Не упустите шанс стать
владельцем ключей от квартиры, где каждый
день начинается с вида на небоскребы
Москвы. Оперативный показ Документы в
полном порядке Быстрый выход на сделку
Звоните!



