

🕒 Создано: 13.03.2026 в 11:12

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 12:26

Кристина Хлопенкова, Rspace

79862743184

**Москва, Большая Черемушкинская
улица, 32К2**

23 800 000 ₺

Москва, Большая Черемушкинская улица, 32К2

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

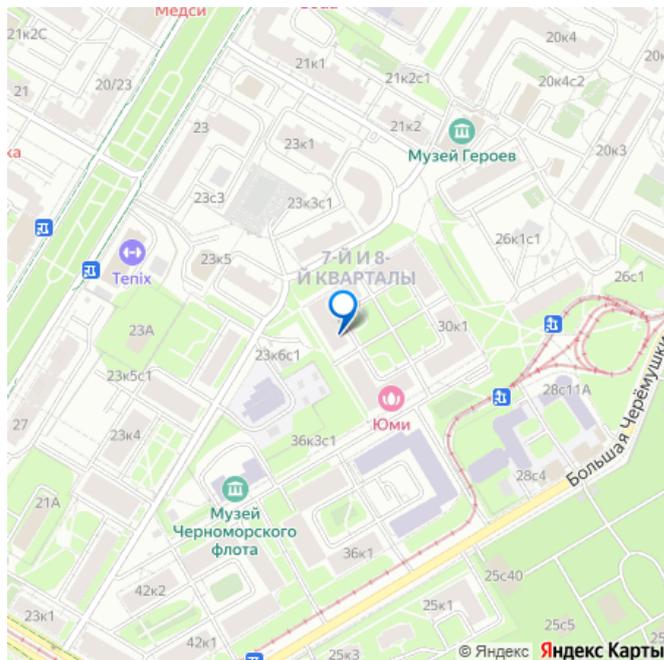
7.6 м²

Общая площадь

66.4 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

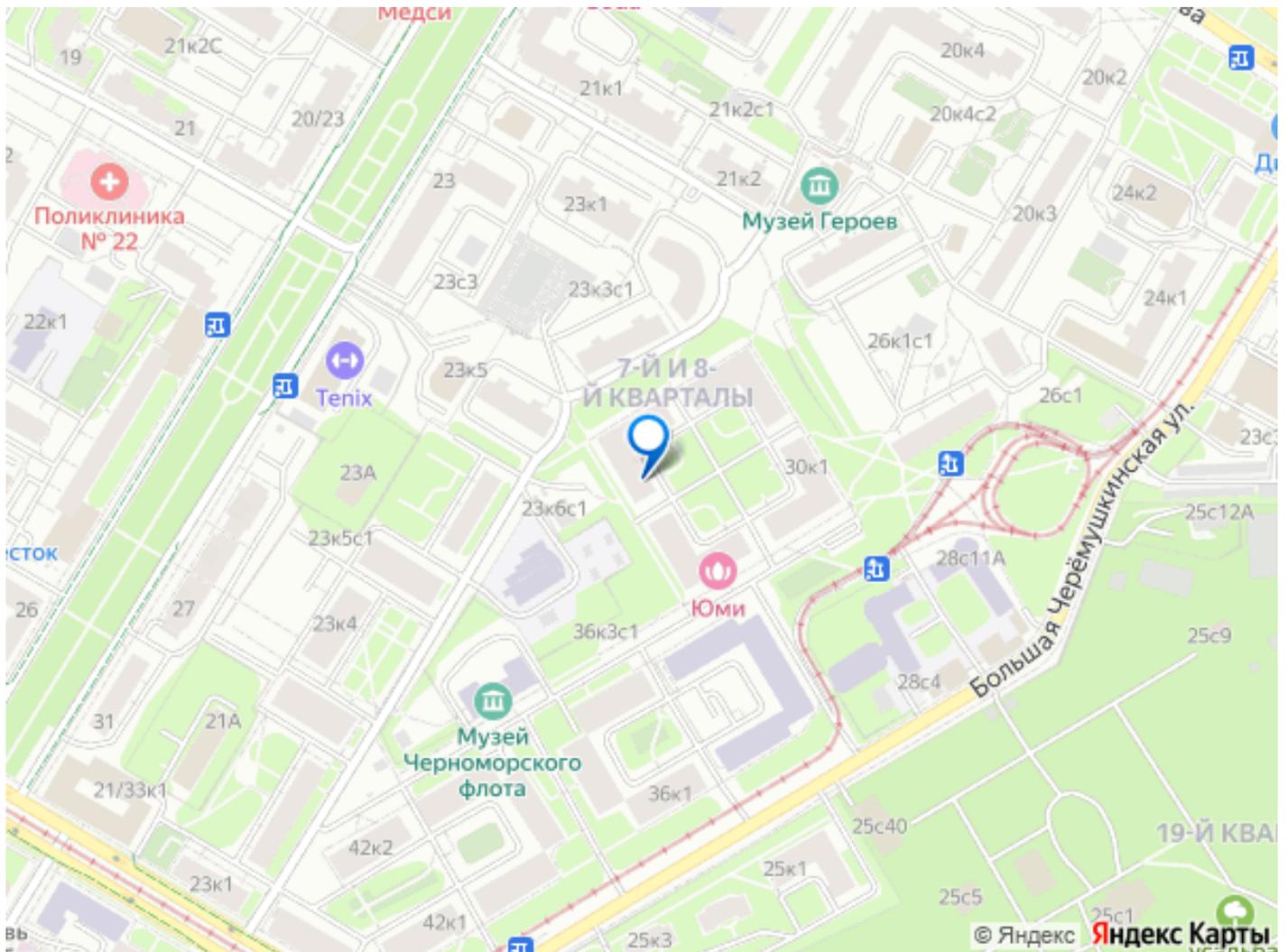
Описание

Сталинка 66,4 м? с высокими потолками 3.1 м и свободной планировкой. Рядом метро!

Продается просторная квартира в кирпичной сталинке в самом сердце Академического района. Главная особенность - в квартире нет несущих стен! Это позволяет объединить комнаты с кухней или сделать индивидуальную перепланировку, реализовав интерьер вашей мечты. Почему эта квартира идеальна для жизни и ремонта под себя: Потолки 3.1 метра создают ощущение воздуха и простора. Две изолированные комнаты правильной прямоугольной формы: 17,7 и 19,3 м?. На полу настоящий паркет. Тихий, зеленый и обжитой район. До метро Академическая и Профсоюзная пешком 10-12 минут. Рядом остановки трамваев для тех, кто любит наземный транспорт. В 2025 году проведен капитальный ремонт фасада и лестничных клеток. Вся инфраструктура у дома. Школы, детские сады, поликлиники, магазины, рестораны и мн. другое. Квартира в собственности у одного взрослого собственника, без обременений и перепланировок. Свободная продажа. Квартира требует ремонта. Мебель будет полностью вывезена к моменту сделки. Звоните, чтобы записаться на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России