

Создано: 04.02.2026 в 19:10

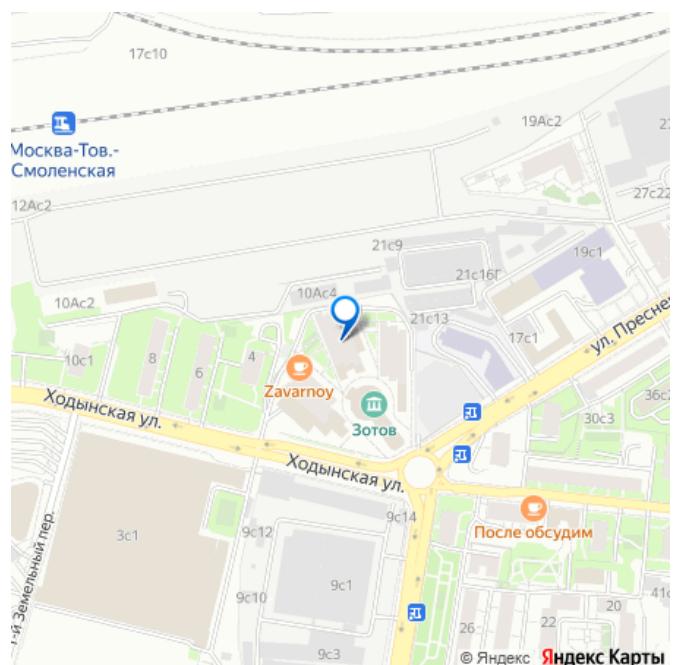
Обновлено: 12.02.2026 в 18:14

<https://move.ru/objects/9288766184>**Пользователь, Собственник****89251234567****Москва, Ходынская ул, 2****55 000 000 ₽**

Москва, Ходынская ул, 2

Улица

для заметок

[улица Ходынская](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

66.4 м²

Этаж

35/44

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

Продается редкая двухкомнатная квартира с премиальной отделкой в ЖК «Пресня Сити» на 35 этаже. Аренду не предлагать!

Особенности квартиры: - прямой вид на Москва-Сити с гарантированным от застройки видом; - угловая квартира, непроходная на этаже, с собственной видеокамерой с

обзором на входную дверь и этаж с online трансляцией на телефоне; - дизайнерский ремонт: теплые полы, система умный дом, система мультирум, биокамин и столешница на кухне с подсветкой; - ванная у панорамного окна с телевизором и хамамом; - большая гардеробная с окном; - звукоизоляция немецкой фирмы Wolf, специализирующейся на звукозаписывающих студиях; - удобная транспортная доступность: 7 минут пешком до м. 1905 и 10 минут до м. Белорусская, выезд на ТТК и Садовое кольцо; - развитая инфраструктура в доме: рестораны, кафе, салоны красоты, супермаркет Магнит, Бон Вин, аптеки; - приобреталась у застройщика, один взрослый собственник (личное присутствие на сделке), без обременений, перепланировка узаконена, полная стоимость, любые формы расчетов, свободная продажа. Один взрослый собственник. !!! Просьба риелторам звонить ТОЛЬКО при наличии покупателя. Не тратьте зря ваше и мое время.



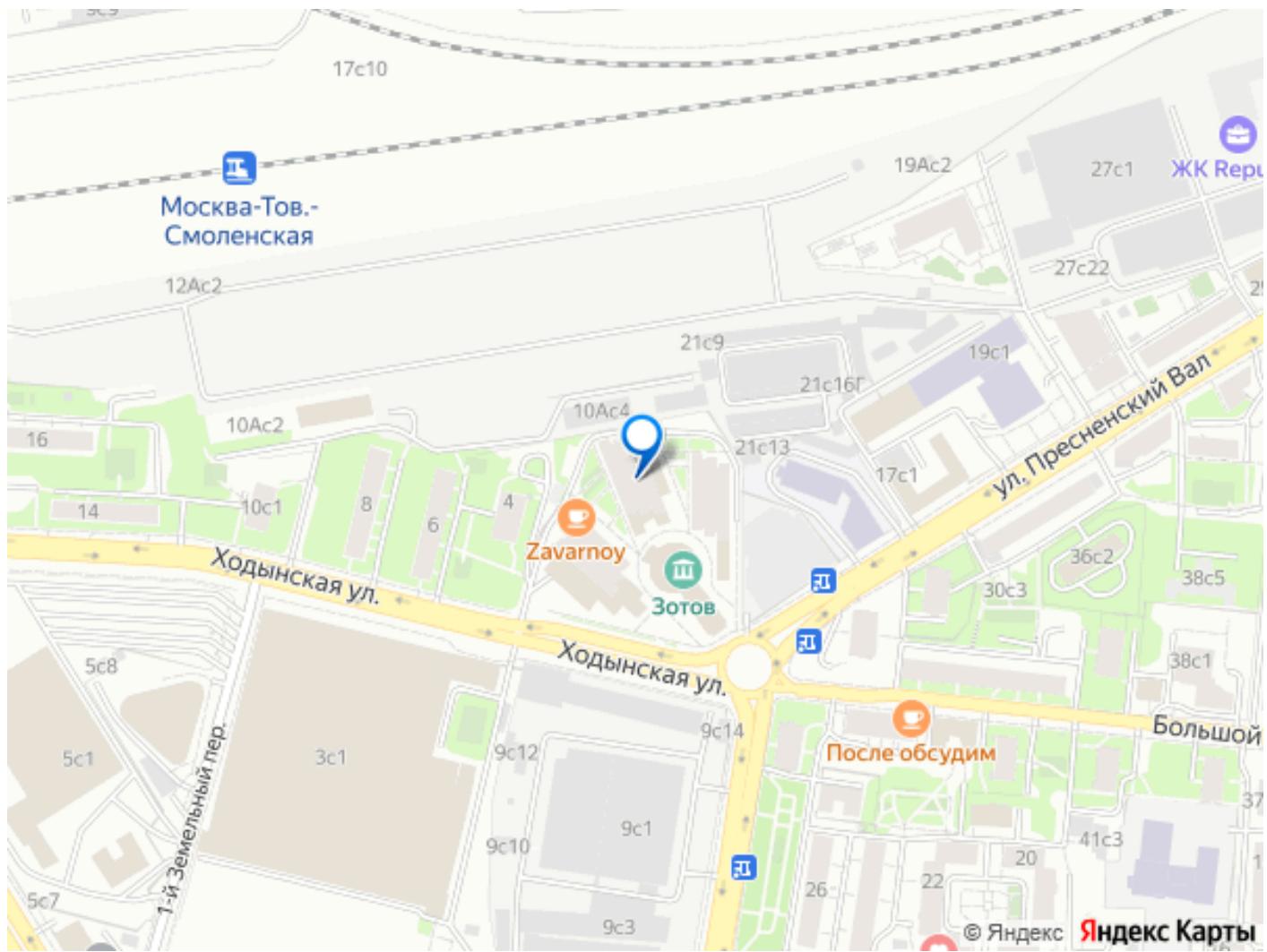
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России