

Создано: 10.02.2026 в 20:50

Обновлено: 15.02.2026 в 01:12

<https://move.ru/objects/9289416613>

Пользователь, Собственник

89251234567

Москва, ш Варшавское, 143А

16 500 000 ₽

Москва, ш Варшавское, 143А

Улица

[шоссе Варшавское](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

66.4 м²

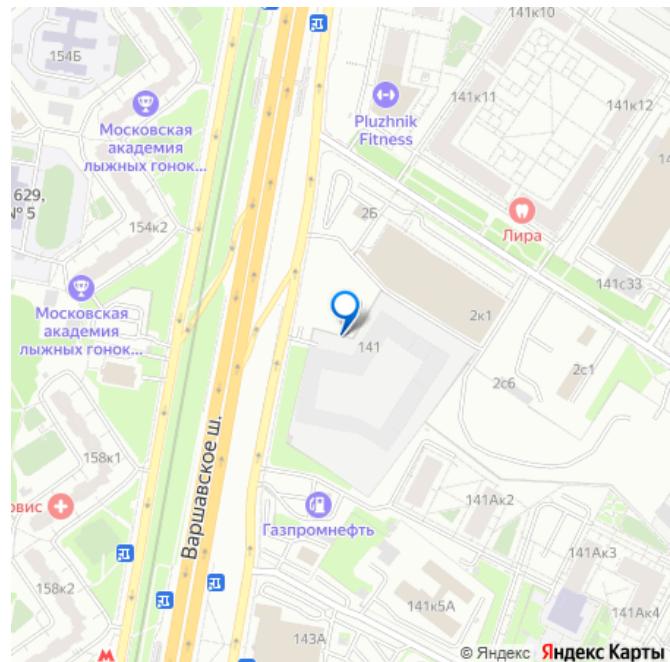
Этаж

17/31

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

Я собственник. Продаю свои апартаменты в ЖК Варшавские Ворота на 17 этаже, корпус 2.3 Площадь 66,4 м. Отделка white box ! Угловая квартира. Самый большой метраж на этаже. Окна выходят на юго-запад. При

желании можно перевести в статус квартиры. Тк мфк соответствует всем требованиям. Сдача скоро 2 квартал 26 года. В договоре ключи не позднее 30 июня 26г. У застройщика цена на этот метраж и планировку от 18,4 млн и повышается ежемесячно. Моя цена 16.5 при условии полной цены в договоре. Хотите ниже, можно обговорить. Под семейную ипотеку/ мат. капитал не подходит. Только классические программы. Агентам без клиента, просьба не беспокоить. Если есть, то можем договорится на определенный %. МФК находится в 5ти минутах ходьбы до метро Аннино.

Дизайнерские лобби, двухуровневый двор, подземный паркинг, первый этаж комплекса будут занимать кофейни, магазины, аптеки, салоны и пункты выдачи заказов. Частный детский сад на 50 мест в доме, + рядом с домом еще 5 детских муниципальных садов и много школ. Жилой комплекс Варшавские ворота представляет собой многофункциональный комплекс комфоркт-класса. Комплекс состоит из 10-секционного монолитного здания с предчистовой отделкой в апартаментах Расположение в Южном Чертаново обеспечивает экологическую чистоту и позволяет жителям насладиться близостью Битцевского и Аннинского лесопарков.



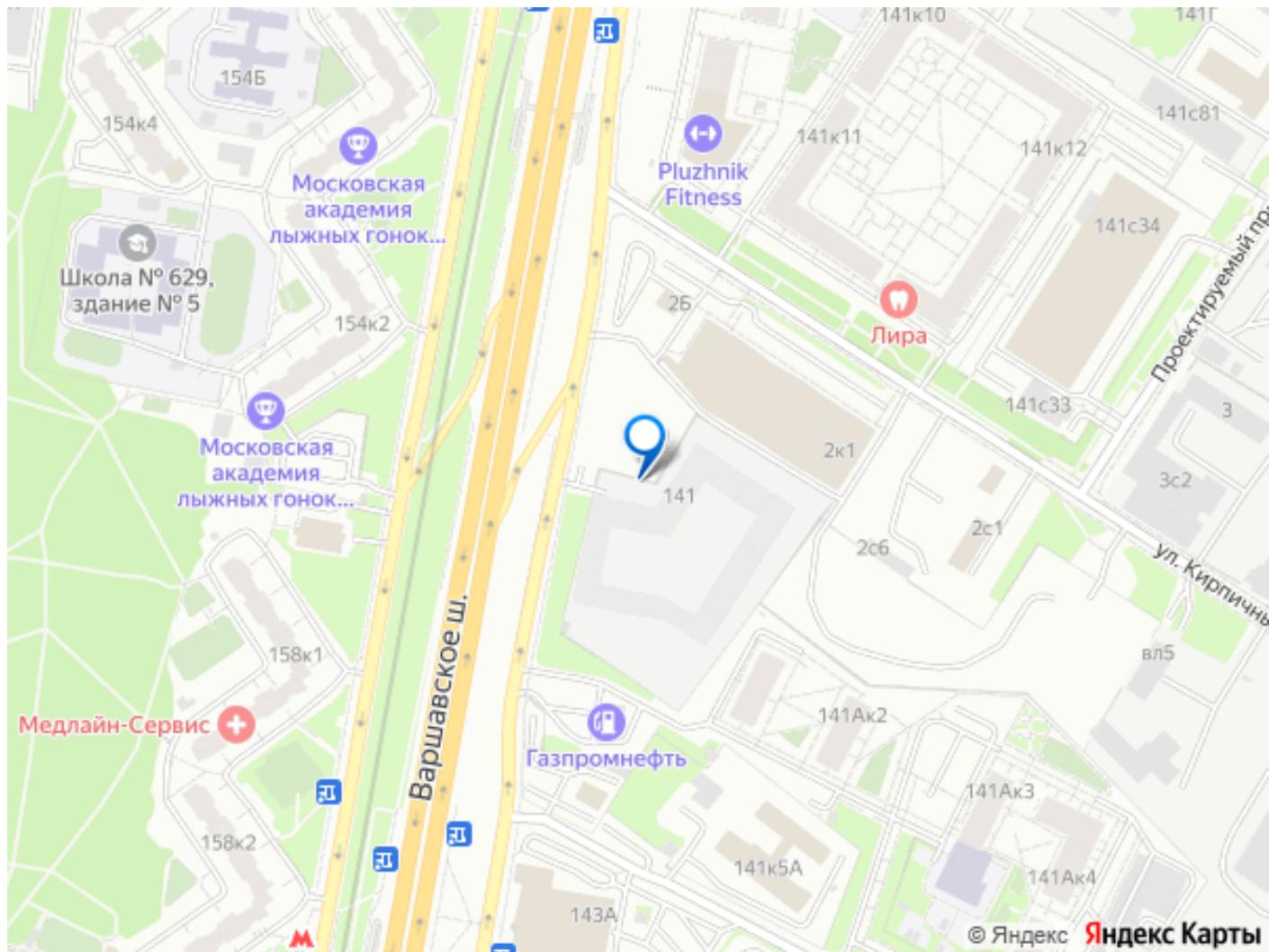
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России