

Создано: 08.09.2025 в 19:59

Обновлено: 29.01.2026 в 11:44

30 500 000 ₽

<https://move.ru/objects/9284853405>

Кирилл Лялин, EstateLiga

**79168631518, 7933938
4253**

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

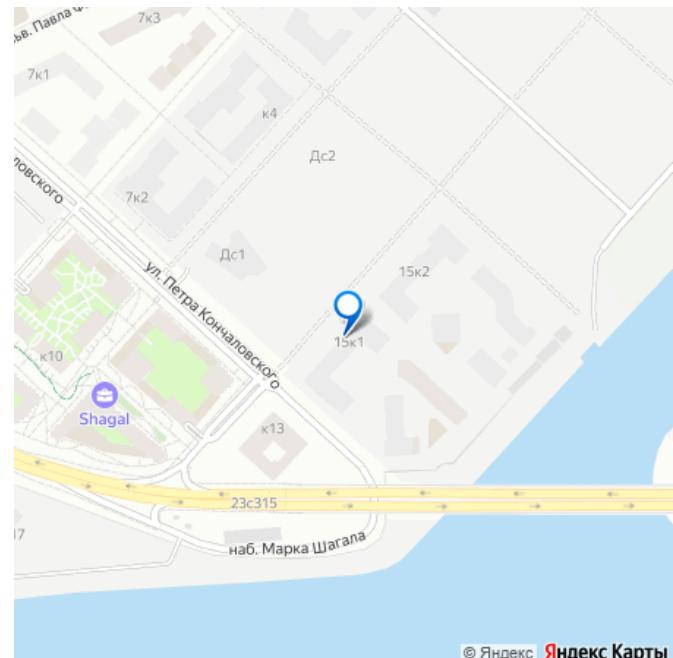
21.3 м²

Общая площадь

66.5 м²

Этаж

9/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Id 56282. «Предлагается к продаже 2 комнатная квартира в современном жилом комплексе бизнес-класса «Shagal». Если вы мечтаете о стильной, современной и уютной квартире, это предложение для Вас! ЖК «Shagal» — идеальное место для жизни: Современная архитектура: стильные фасады, благоустроенные дворы с зонами отдыха и детскими площадками. Природа рядом: всего несколько шагов перенесут Вас из города на Ривьеру. Безопасность и комфорт: закрытая территория, вход в комплекс по smart картам, круглосуточная охрана и видеонаблюдение, консьерж-сервис. Развитая инфраструктура: школы, детские сады, магазины, кафе, фитнес-центры — всё в шаговой доступности. Комплекс расположен вдоль Москвы-реки и набережной Марка Шагала. Отличную транспортную доступность обеспечивает прямой выезд на ТТК и развитая сеть общественного транспорта. Ближайшие метро — «ЗИЛ» и «Технопарк». На протяжение всей набережной квартала Shagal будут созданы все возможности для

любителей здорового образа жизни:
оборудованные и безопасные площадки со
специальным бесшовным каучуковым
покрытием для кросс-фита, беговые
дорожки, спортивные секции и водные виды
спорта. Особенностью набережной станет
променад со спуском к воде это территория
для семейных прогулок, которая станет
визитной карточкой проекта. Он соединит
все прибрежные сооружения на понтонах:
причал для речных трамвайчиков, центр
проката водного транспорта, спа-центр и
водный сад.

