

🕒 Создано: 12.08.2025 в 15:05

Обновлено: 16.01.2026 в 09:57

Анастасия Безина, Cres

79230740995

Москва, Новочеремушкинская улица, 17

44 999 999 ₽

Москва, Новочеремушкинская улица, 17

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Новочеремушкинская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35.6 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

66.5 м²

Этаж

7/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

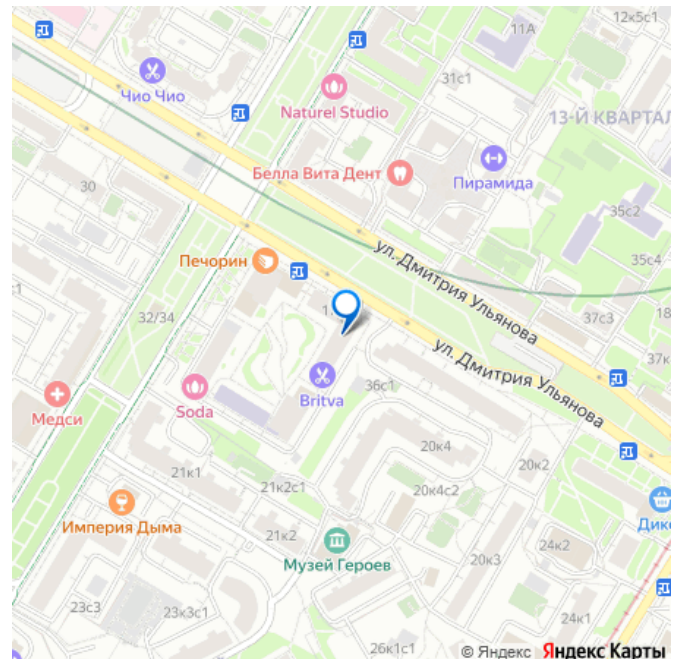
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Светлая 2-комнатная квартира 66,5 м² в современном ЖК рядом с метро

Академическая Предлагается к продаже

просторная и уютная 2-комнатная квартира

площадью 66,5 м². Расположена на 7 этаже

современного монолитного дома от

надёжного застройщика ИНГРАД (построен в 2020 году). Адрес: г. Москва, ул.

Новочерёмушкинская, д. 17 До станции метро

Академическая — всего 7 минут пешком О

доме и районе: -Подземный паркинг и

кладовые помещения -Современный жилой

комплекс из 4 корпусов -Закрытый,

благоустроенный двор без машин — тихо и

безопасно -Престижный район ЮЗАО с

развитой инфраструктурой: рядом школы,

детские сады, магазины, фитнес-центры и

парки для прогулок -Удобная транспортная

доступность: рядом Ленинский,

Ломоносовский и Нахимовский проспекты, ул.

Вавилова, Профсоюзная, пр-т Вернадского -

До Садового кольца — всего 6 км, до Кремля

и Лужников — около 10 км О квартире: -

Панорамные окна, много света и воздуха -

Удобная планировка, отдельный санузел -
Современный ремонт почти завершён —
останется доделать детали на свой вкус -
Идеально подойдёт как для семьи, так и для
инвестиции Документы: -Свободная продажа
-Один взрослый собственник -Полная
стоимость в договоре Просмотр: Звоните и
приезжайте в удобное для вас время!
Квартира сочетает комфорт современного
дома и близость к центру Москвы — такие
предложения долго не задерживаются на
рынке.



