

Создано: 12.08.2025 в 15:05

Обновлено: 16.01.2026 в 09:57

<https://move.ru/objects/9286477496>

Анастасия Безина, Cres

79230740995

Москва, Новочеремушкинская улица, 17

44 999 999 ₽

Москва, Новочеремушкинская улица, 17

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Новочеремушкинская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

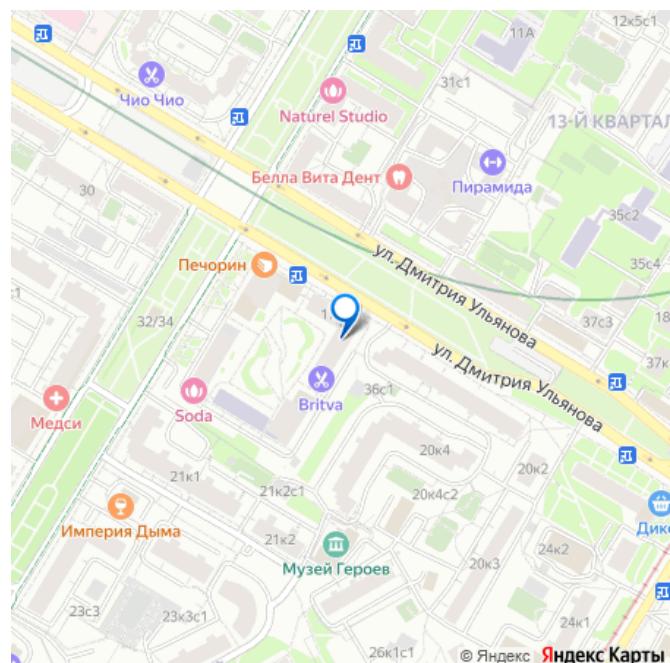
35.6 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

66.5 м²



Этаж

7/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Светлая 2-комнатная квартира 66,5 м² в современном ЖК рядом с метро Академическая Предлагается к продаже просторная и уютная 2-комнатная квартира площадью 66,5 м². Расположена на 7 этаже современного монолитного дома от надёжного застройщика ИНГРАД (построен в 2020 году). Адрес: г. Москва, ул. Новочерёмушкинская, д. 17 До станции метро Академическая — всего 7 минут пешком О доме и районе: -Подземный паркинг и кладовые помещения -Современный жилой комплекс из 4 корпусов -Закрытый, благоустроенный двор без машин — тихо и безопасно -Престижный район ЮЗАО с развитой инфраструктурой: рядом школы, детские сады, магазины, фитнес-центры и парки для прогулок -Удобная транспортная доступность: рядом Ленинский, Ломоносовский и Нахимовский проспекты, ул. Вавилова, Профсоюзная, пр-т Вернадского - До Садового кольца — всего 6 км, до Кремля и Лужников — около 10 км О квартире: - Панорамные окна, много света и воздуха -

Удобная планировка, раздельный санузел -
Современный ремонт почти завершён —
останется доделать детали на свой вкус -
Идеально подойдёт как для семьи, так и для
инвестиции Документы: -Свободная продажа
-Один взрослый собственник -Полная
стоимость в договоре Просмотр: Звоните и
приезжайте в удобное для вас время!
Квартира сочетает комфорт современного
дома и близость к центру Москвы — такие
предложения долго не задерживаются на
рынке.

