

🕒 Создано: 24.02.2026 в 19:33

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 20:04

**Москва, улица Малое Понизовье, 8к2**

**20 350 000 ₺**

Москва, улица Малое Понизовье, 8к2

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

<https://move.ru/objects/9290507103>

**Наталья Смирнова, CENTURY 21**

**Столичная недвижимость**

**79857227690**

для заметок

## Квартира



Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

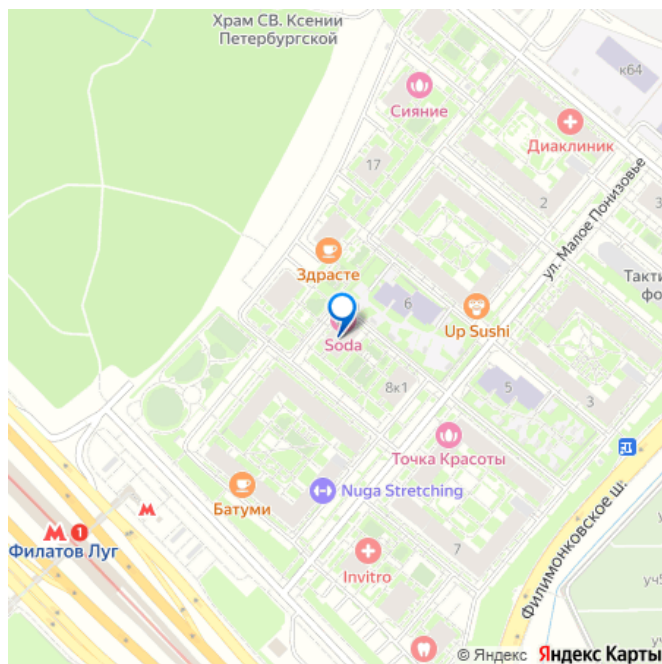
11.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.5 м<sup>2</sup>

Этаж

15/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

За объект уже внесли аванс Арт. 131911040

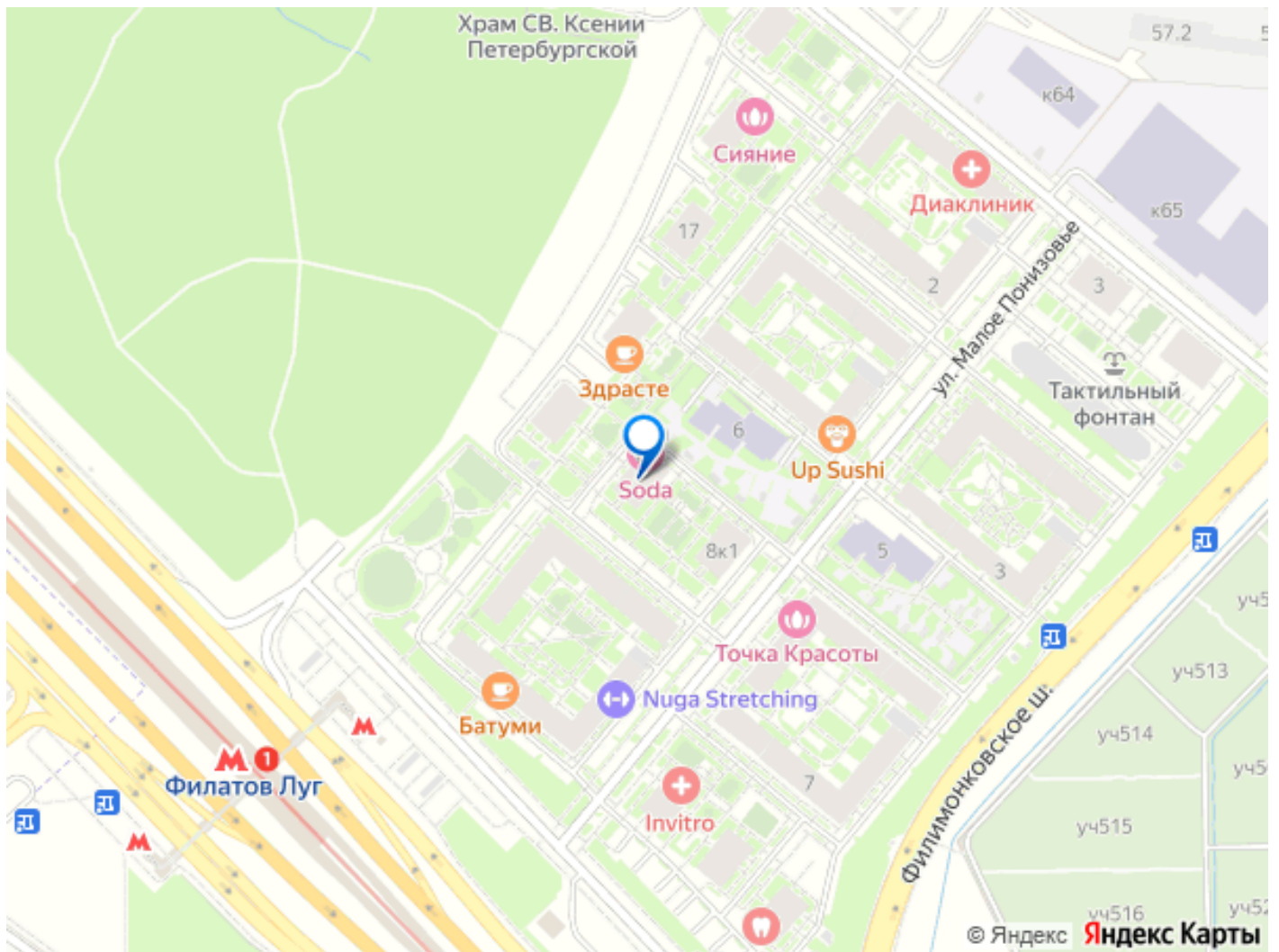
Ищете уютное и современное жилье в Москве с удобным расположением и всеми необходимыми условиями для комфортной жизни? Предлагаем вашему вниманию просторную 2-х комнатную квартиру в жилом комплексе Саларьево Парк — одном из самых популярных и экологически чистых районов столицы. Эта квартира идеально подойдет для семей, ищущих простор и уединение, а также для тех, кто ценит качество и безопасность. Благодаря отличному расположению, развитой инфраструктуре и отличной транспортной доступности, ваша жизнь станет максимально удобной и насыщенной. О квартире: В квартире выполнен современный ремонт, 2 изолированные спальни с большими панорамными окнами, просторная кухня, 2 сан.узла (совмещенный и отдельный), большая изолированная ГАРДЕРОБНАЯ (7 кв.м.) и просторный холл. Кухня оборудована встроенной мебелью и техникой, которая порадует новых хозяев. Заезжай и живи! или Сдавай! О доме и инфраструктуре: Дом расположен в ЖК Саларьево Парк — современный жилой комплекс, построенный по высокотехнологичным стандартам, современная система безопасности и

видеонаблюдения. Дом построен в 2020 году, окружен зелеными зонами, зонами отдыха и прогулочными аллеями. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: магазины, аптеки, детские сады, школы и спортивные комплексы. В непосредственной близости расположен парк «Саларьево», где можно заниматься спортом, прогуливаться или отдыхать всей семьей. Транспортная доступность: 3 минуты пешком до метро Филатов луг (красная ветка), 35 минут до центра столицы свободный выезд на а/м на Киевское и Калужское шоссе, шоссе Солнцево-Бутово-Варшавское.

международный аэропорт Внуково 15 минут на а/м Юридические аспекты сделки: 2 собственника (совместное имущество), покупали по ДКП у застройщика, полная сумма в ДКП, мат.капитал не использован, детских долей нет. Не упустите возможность стать обладателем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас и договоритесь о просмотре — эта квартира ждет именно вас! Если вы рассматриваете покупку как инвест.проект, мы уже нашли вам арендаторов!!! Свяжитесь с нами уже сегодня, чтобы забронировать просмотр и сделать выгодное приобретение. Проведите сделку с лидером рынка «Century 21 Столичная недвижимость». Быстро!!! Безопасно!!! Надежно!!!







Move.ru - вся недвижимость России