

Создано: 08.02.2026 в 20:10

Обновлено: 11.02.2026 в 05:10

<https://move.ru/objects/9289198902>**Gudvin estate, Gudvin estate****89251234567****Москва, ул. Обручева, 3****23 100 000 ₽**

Москва, ул. Обручева, 3

Улица

[улица Обручева](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

66.5 м²

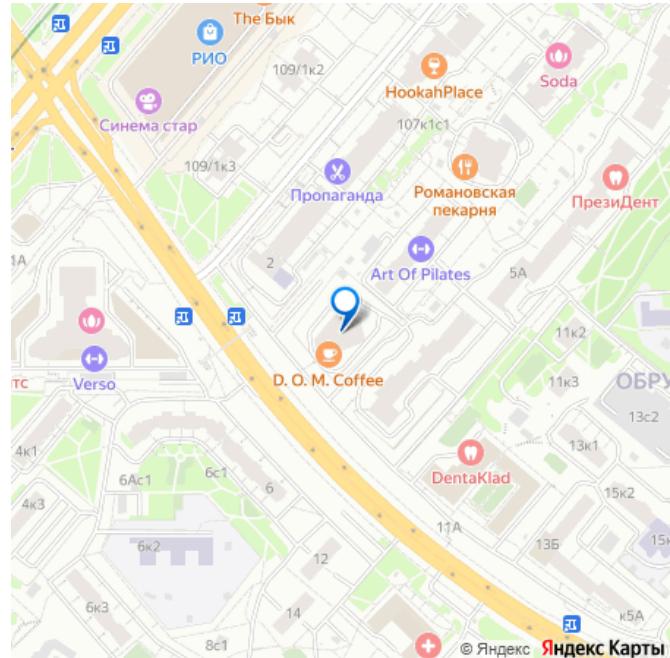
Этаж

20/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

ЖК «Призма» это проект премиального класса. Он находится в столичном районе Обручевский, на улице Обручева. Отсюда до МКАД всего 5 км. Застройщиком выступает компания «Флэт и Ко» с более, чем двадцатилетним опытом на рынке и хорошим портфолио. Жилой комплекс «Призма»

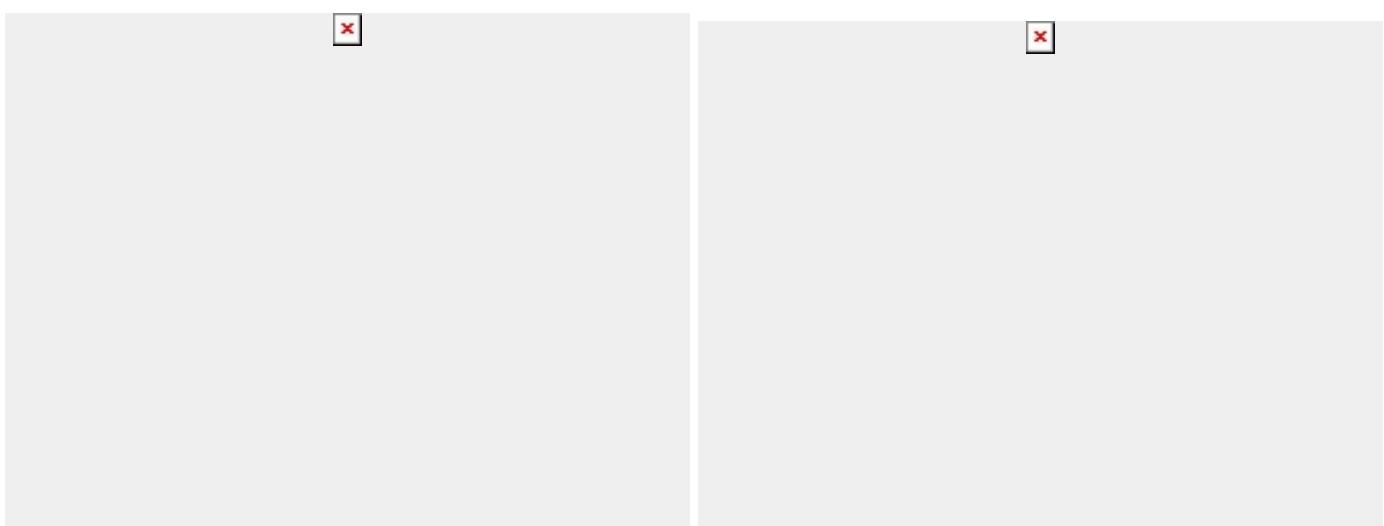
представляет собой 23-этажный дом из кирпича-монолита с оригинальными архитектурными решениями. Среди материалов фасада: натуральный камень и объемная керамика. Балконы и лоджии предусмотрены с панорамным остеклением.

Основные преимущества комплекса:

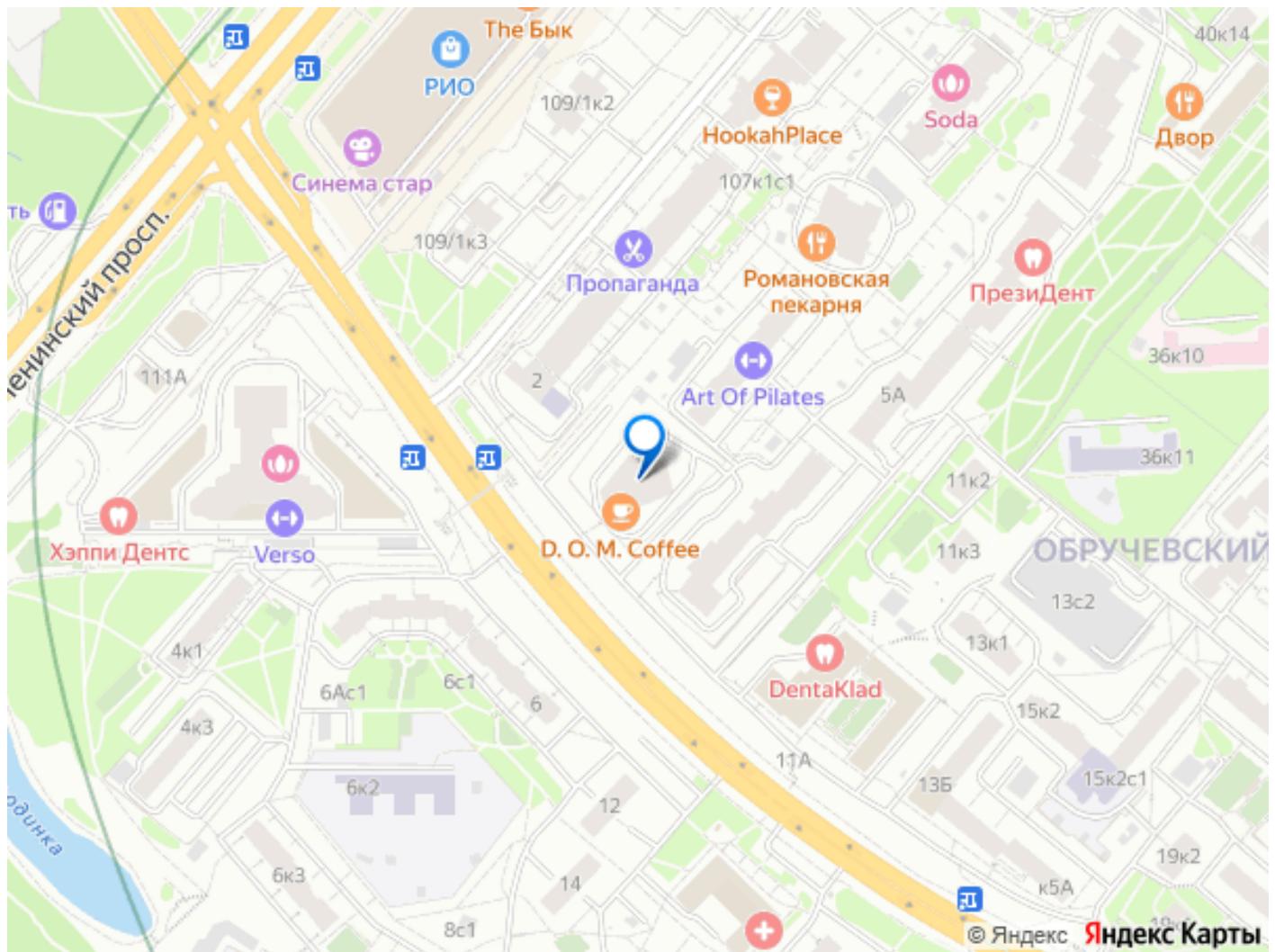
Консьерж на входе. Индивидуальный архитектурный проект. Многоуровневая (4 этажа) подземная автопарковка на 300 мест с лифтовым доступом к жилым этажам.

Просторный холл входной группы с панорамным остеклением, премиальными материалами и высоким потолком.

Передовые инженерные системы, например, вентиляция с фильтрацией воздуха во всех квартирах. ЖК Prizma располагается в четырехстах метрах от Юго-Западного лесопарка. Неподалеку также находятся ландшафтный заказник «Теплый стан», Тропаревский лесопарк.







Move.ru - вся недвижимость России