

Создано: 21.04.2025 в 13:17

Обновлено: 04.11.2025 в 12:46

Москва, Ленинградский проспект, 37/6

60 392 500 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 37/6

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

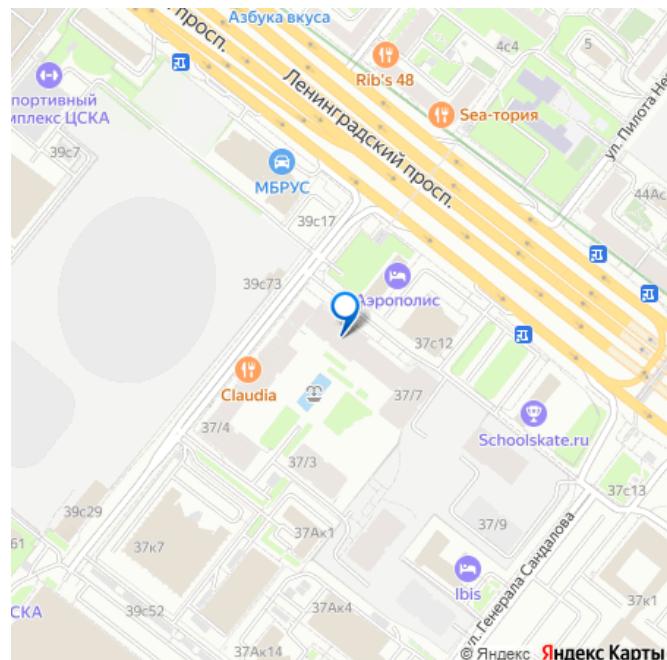
4.5 м²

Общая площадь

66.6 м²

Этаж

19/41



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Видовая квартира с дорогой отделкой в корпусе R6 Hyde Park Tower премиального жилого комплекса Prime Park. Просторная и светлая квартира с панорамными окнами в пол. Выполнена отделка по индивидуальному дизайн-проекту с использованием премиальных материалов. Ремонт делался под собственника, предчистовая отделка от застройщика была полностью переделана, в аренде не была, проживал только сам собственник. Окна выходят на Ленинградский проспект (ориентация: северо-восток), что в сочетании с высоким этажом открывает роскошные виды на город. Есть возможность оставить в квартире всю имеющуюся мебель, изготовленную на заказ, а также бытовую технику премиальных брендов (Hitachi, Neff, Elica, DeLonghi). Освещение предусматривает большое количество сценариев. Актуальной планировкой предусмотрены:

- Просторная кухня-гостиная с выделенными зонами: столовой зоной; кухней-нишой с большим количеством мест для хранения и всей необходимой техникой; гостиной с ТВ-зоной и рабочим столом. Диван в гостиной раскладывается и может быть использован в качестве гостевого спального места.
- Мастер-зона: приватное пространство,

объединяющее несколько изолированных помещений (спальню, совмещенный санузел с душевой кабинкой и отдельно стоящей ванной и большую вместительную гардеробную площадью почти 6 м.кв) •

Дополнительный гостевой туалет • Прихожая с изящно вписанными в интерьер местами для хранения Жилой квартал премиум-класса Prime Park расположен в престижном благоустроенном Хорошевском районе Москвы. В каждой из башен предусмотрено роскошное украшенное декоративными элементами лобби - напротив входа расположена 9-метровая стойка ресепшен, слева и справа от которой находятся лаунжи-зоны с дизайнерской мебелью. Резидентам ЖК доступны все возможности премиального сервиса: консьерж-сервис, беллмен-сервис, valet-parking, охрана. На территории Квартала есть кафе и рестораны, салон цветов, танцевальная школа, винный магазин, аптека и химчистка, салон красоты, магазины кулинарии, супермаркет, фитнес-клуб и SPA, а также закрытый частный парк площадью 3Га. Инфраструктура и транспортная доступность: 3 мин. до Петровского парка; 5 мин. до ТЦ Авиапарк; 7 мин. до метро ЦСКА, Аэропорт, Динамо и Петровский парк; 3 мин. до съезда на ТТК; 5 мин. до улицы Тверская; 5 мин. до Белой площади; 5 мин. до Садового кольца; 10 мин. до ТЦ Метрополис; 15 мин. до ЦУМа и ГУМа; 20 мин. до аэропорта Шереметьево. Полная стоимость в договоре. Быстрый выход на сделку. Записаться на просмотр и узнать подробности Вы можете по телефону или в сообщениях на сайте.

☒

☒

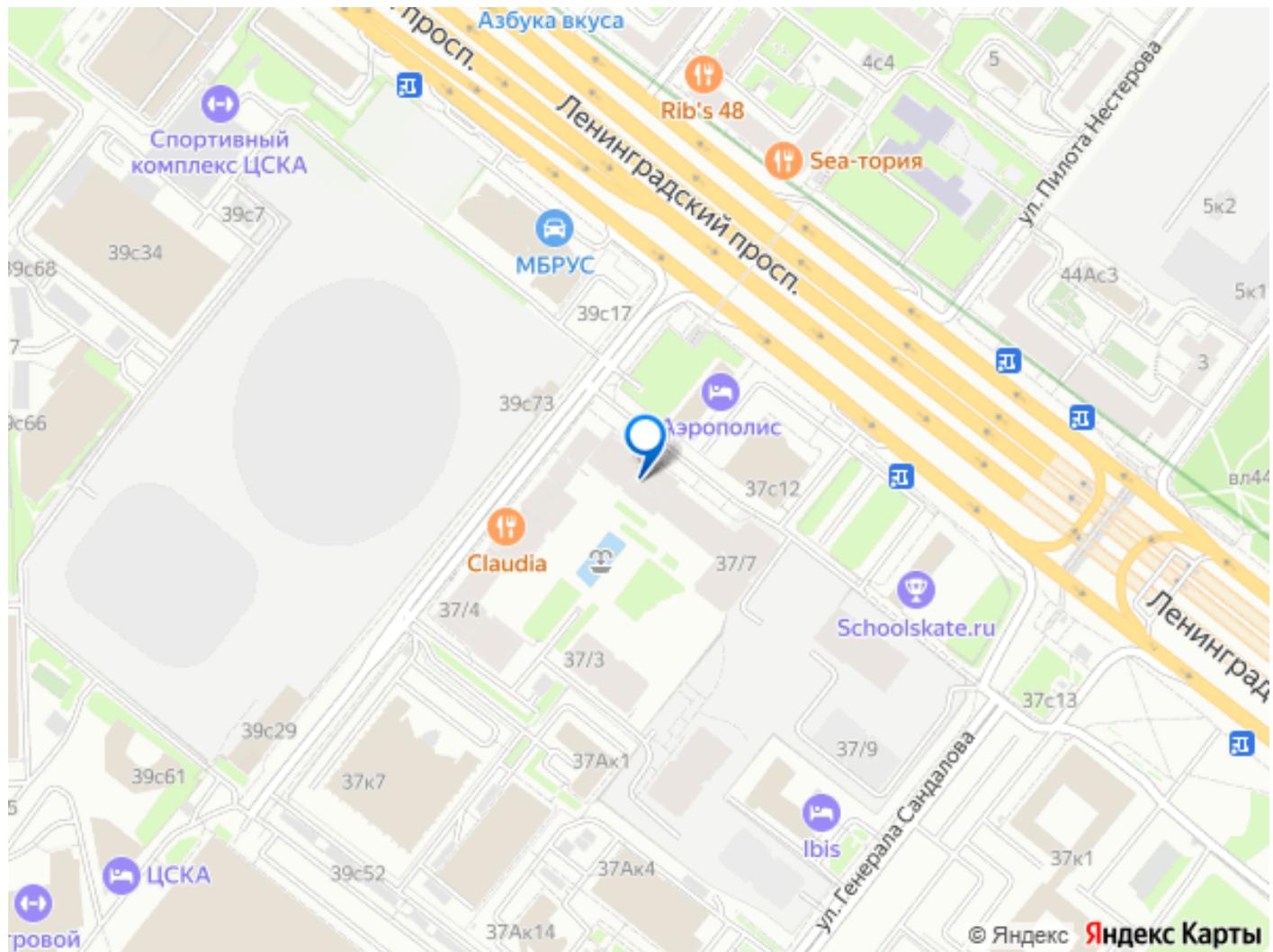
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России