

🕒 Создано: 10.11.2025 в 13:59  
Обновлено: 28.01.2026 в 17:41

**Собственник**  
**79801612682**

**Москва, Большой Демидовский переулок,  
9**

**39 750 000 ₽**

Москва, Большой Демидовский переулок, 9

Округ

[ЦАО, Басманный район](#) 

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

33.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

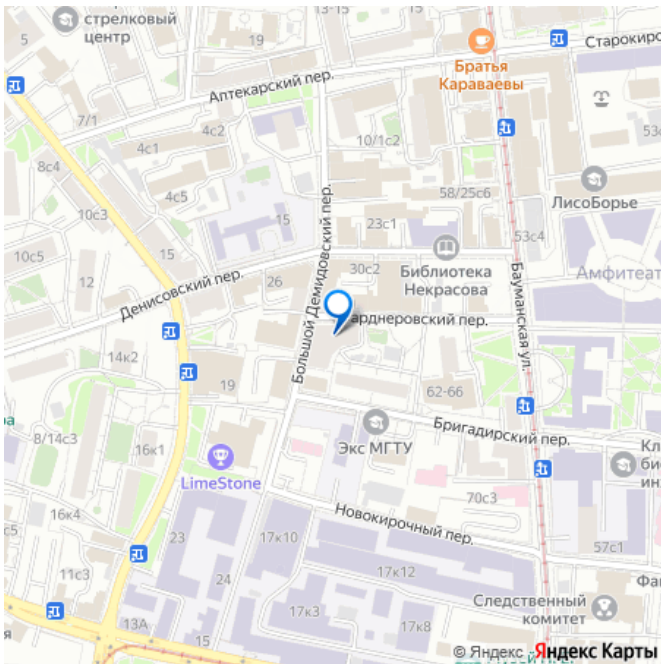
14.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

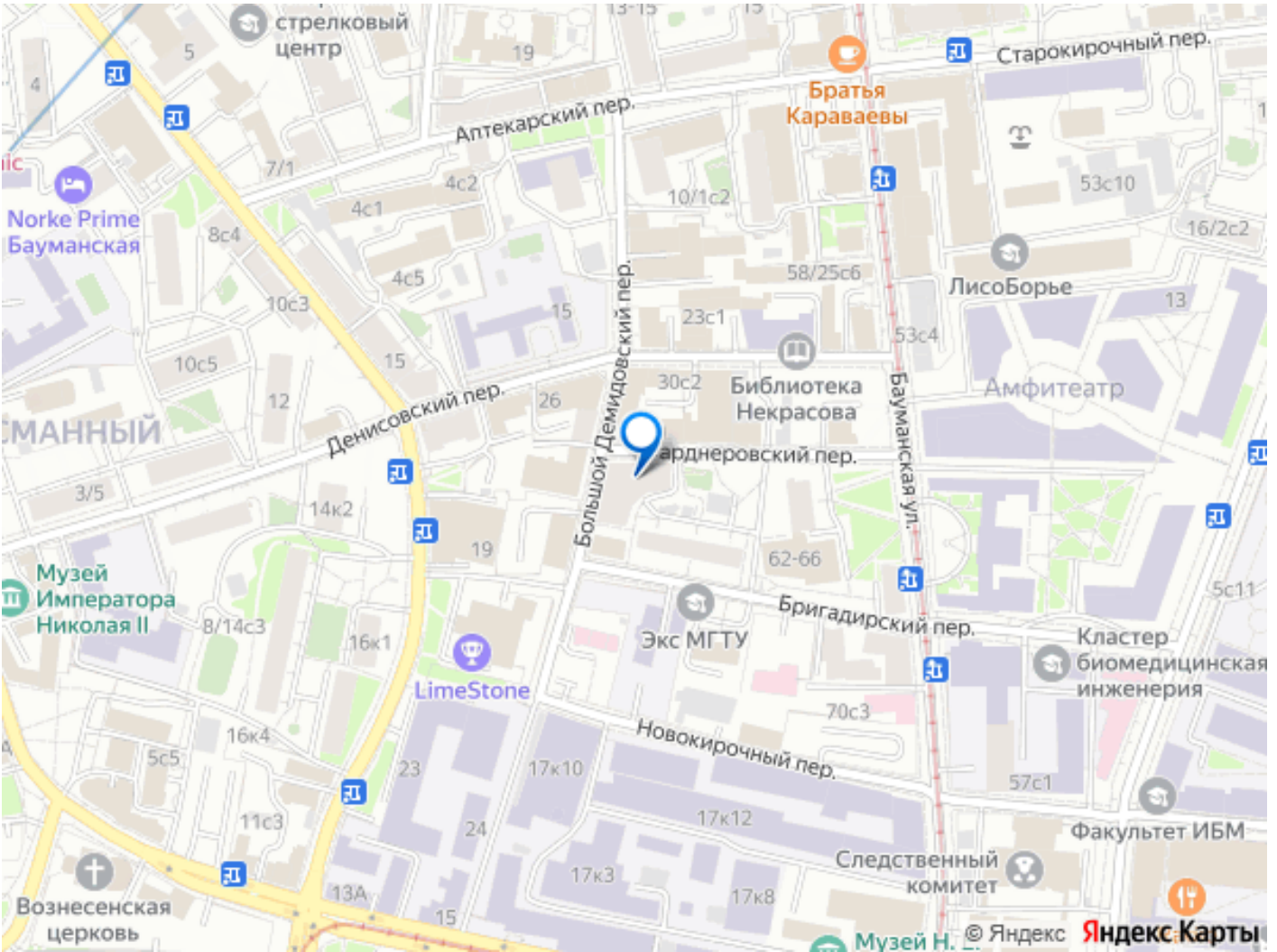
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира общей площадью 66.6 кв. м в доме с подземной парковкой. Расположена на 5 этаже 8-этажного дома, в 10 минутах пешком от метро. Высокие потолки — 3 метра — добавляют ощущение простора. Жилая площадь составляет 33.9 кв. м, а кухня — 14.8 кв. м, что делает её не только уютной, но и функциональной. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому вы сможете сразу въехать и обустраивать жилье по своему вкусу. Просторная кухня позволяет организовать уютное место для кулинарных экспериментов и семейных обедов. Комнаты светлые и просторные, окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Санузел совмещенный, что удобно для повседневного использования. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и подземной парковкой, что особенно удобно для владельцев автомобилей. Инфраструктура района развита на высоком уровне: рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимые учреждения находятся в шаговой доступности, что делает жизнь здесь комфортной и удобной. Квартира

предлагается к продаже без обременений,  
возможна покупка в ипотеку. Все документы  
готовы к сделке, Свободная продажа  
Собственность более 10 лет .





Move.ru - вся недвижимость России