

Создано: 14.02.2026 в 16:10

Обновлено: 15.02.2026 в 11:51

<https://move.ru/objects/9289976796>

Отдел Продаж Москва - Сити, SKYLINE  
MOSCOW CITY

**79154935156**

Москва, 1-й Красногвардейский проезд,  
22с2

**45 000 000 ₽**

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

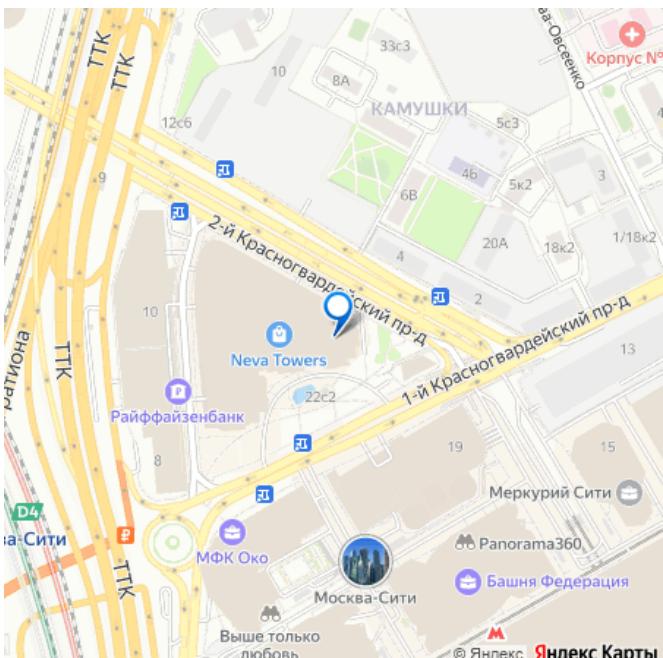
15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.7 м<sup>2</sup>

Этаж

35/78



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

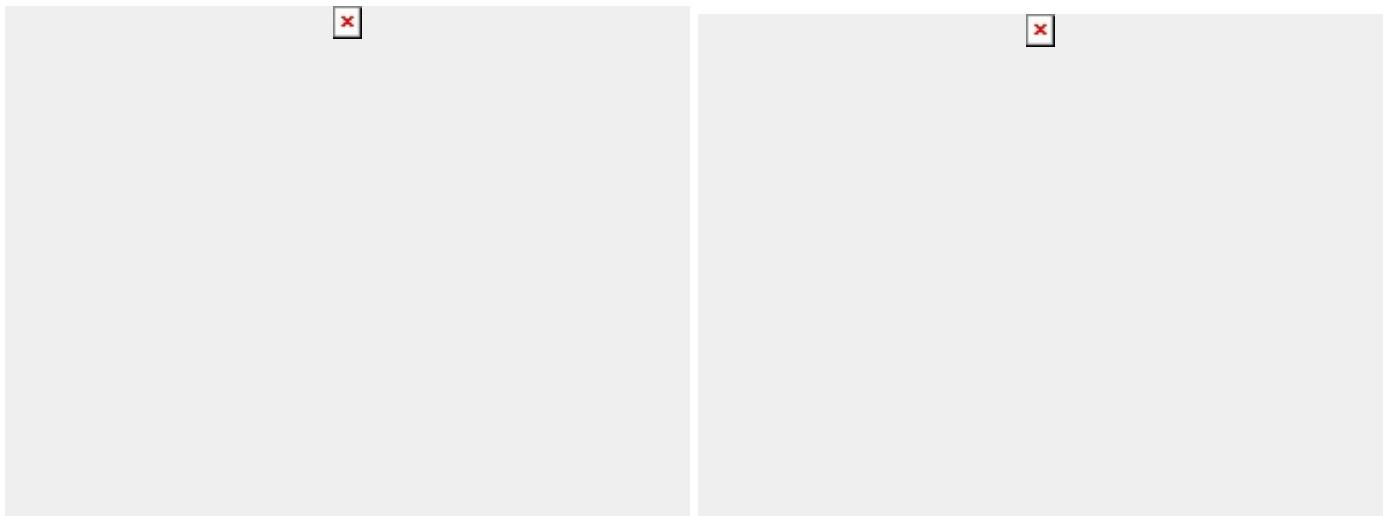
да

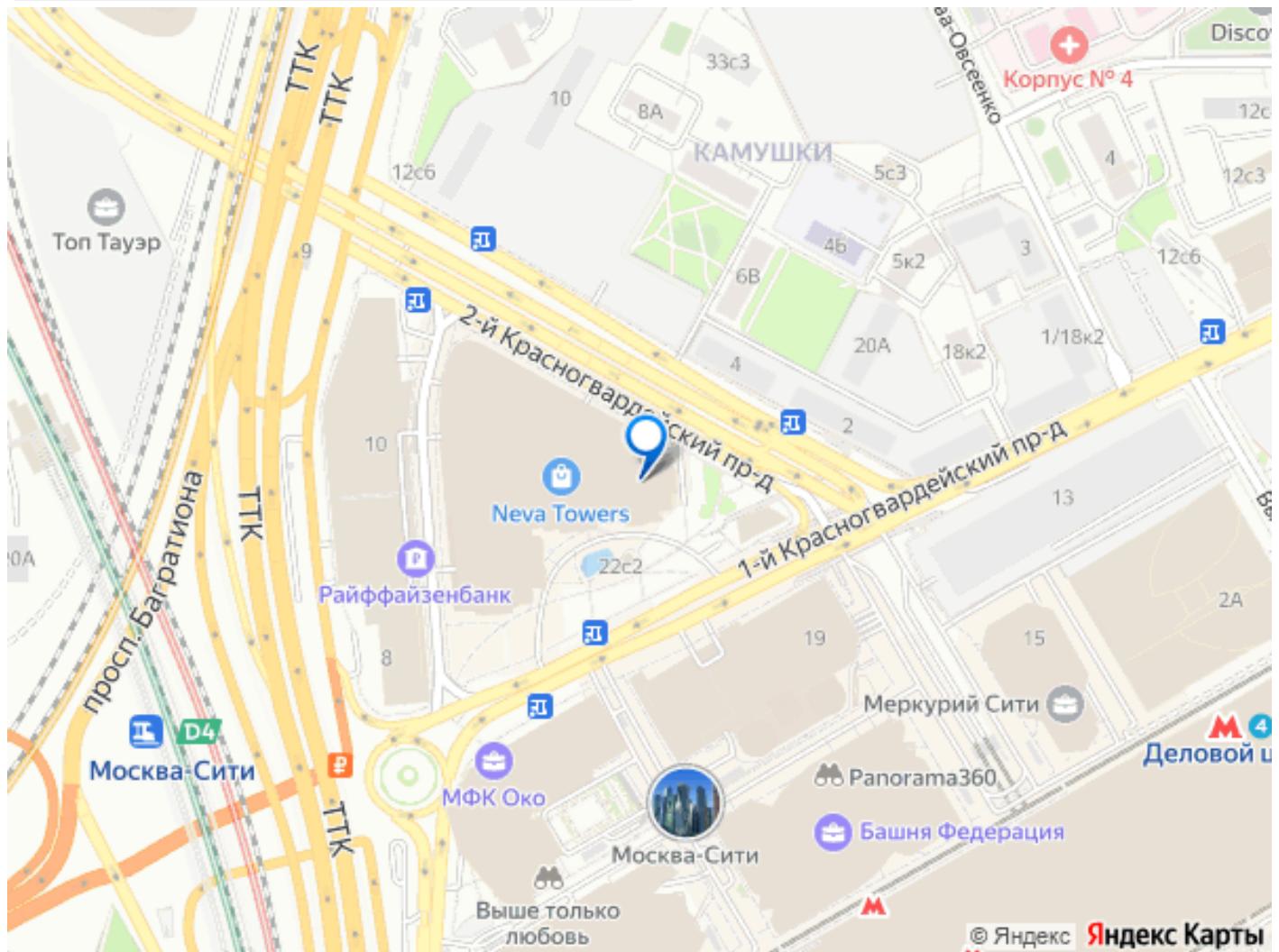
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Дизайнерские апартаменты в башне Нева.  
Современная кухонная зона, укомплектована  
встроенной бытовой техникой, спальня,  
санузел, прихожая. Апартаменты полностью  
укомплектованы бытовой техникой  
(встроенный холодильник, свч-печь, духовой  
шкаф, варочная поверхность, текстиль и др.  
мелочи для уюта). Поддерживает оптимально  
комфортный микроклимат сплит-система.  
Эффективная система кондиционирования,  
яркое освещение. Основные преимущества  
башни NEVA TOWERS: - Круглосуточная  
система охраны и безопасности комплекса,  
Рецепшен 24/7. - Доступ к комплексу: 24/7.  
Расположен ЖК Нева Тауэрс на участках  
«Москва-Сити» Комплекс имеет лаконичный  
вид. Башни объединяются 4-х уровневым  
стилобатом. Современный вид зданиям  
придаёт панорамное остекление. Помещения  
в них функциональны, комфортны, с  
потолками в 3,5 м. По своей архитектуре  
хорошо контактируют с окружающими  
зданиями. Доступность транспорта, значимых  
для жизни объектов плюс для тех, кто решит  
купить квартиру в Neva Towers. Недалеко  
находится центр «Афимолл Сити», где свыше  
50 кафе, ресторанов, 400 магазинов.  
Проектом предусмотрены подземный паркинг  
на 1701 машино-место. Для безопасности  
жильцов комплекс оборудован охранными  
системами, круглосуточным  
videonаблюдением. Внутри жилого  
комплекса проектом заложено наличие  
следующей инфраструктуры: Стилобат кафе,  
точки для торговли, рестораны; Его крыша

бассейн, прогулочный парк; Участок зелёная зона с фонтаном, газонами; Аллеи дорожки для бега. Здания будут оснащены студиями для занятий фитнесом, спортом, залами для просмотра кино, музыкальными салонами, СПА, бильярдными, помещениями для переговоров и другими общественными помещениями. Предусмотрено наличие консьерж-сервиса.





Move.ru - вся недвижимость России