

Создано: 19.01.2026 в 15:49

Обновлено: 06.03.2026 в 10:22

Марина Гусарова, Монолит

79812980321

Москва, Ленинский проспект, 60/2

31 000 000 ₺

Москва, Ленинский проспект, 60/2

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

66.7 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

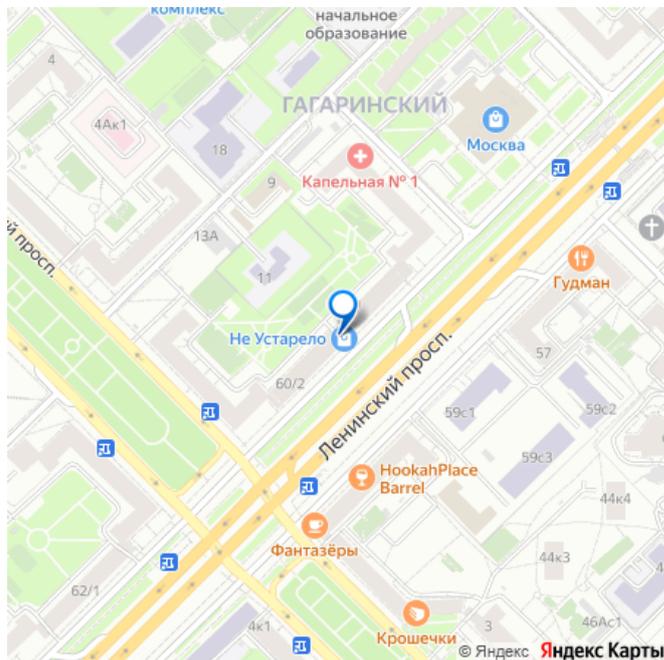
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

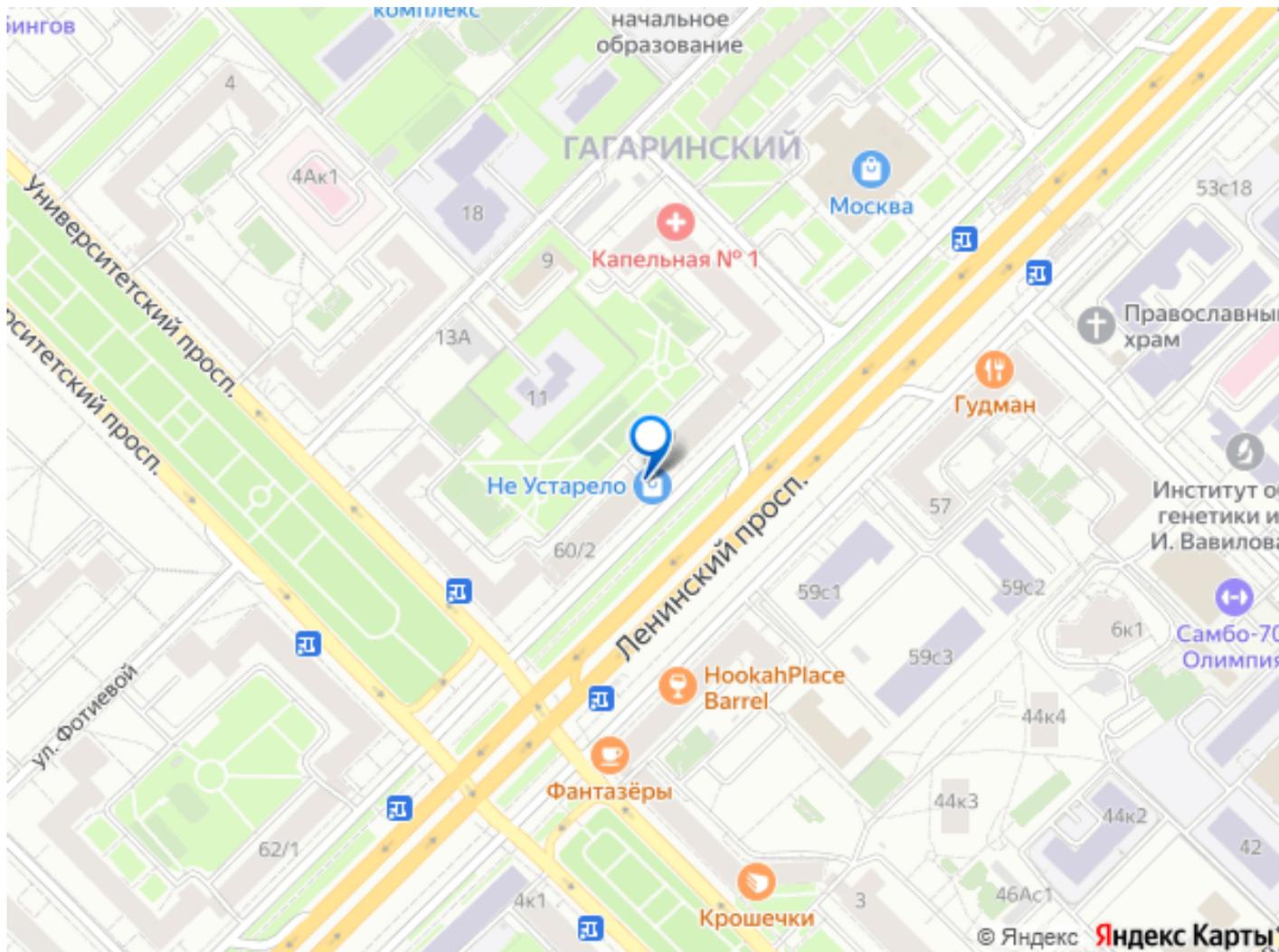
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаю 2-х комнатную квартиру 66,7 кв.м Ленинский проспект д.60/2 (Гагаринский район, Университетский проспект). Квартира расположена на 8-м этаже 9-ти этажного кирпичного дома 1957 года постройки. Перекрытия железобетонные, стены толстые, высокие потолки 3 м, очень хорошая шумоизоляция. Комнаты изолированные 17,4+16,6 кв.м.(+балкон). Кухня 9,3 кв.м. Санузел раздельный. Просторный холл. Все окна выходят во двор. Удачное расположение дома: метро Академическая в 15-ти минутах ходьбы, остановка общественного транспорта около дома, парки, школы, детские сады, магазины в шаговой доступности. Много зелени. Один взрослый собственник, чистая продажа, никто не приписан, не проживает. Нет долгов и обременений. Вся сумма в договоре. Обеспечение комфортной и безопасной сделки, юридическое сопровождение. Деятельность агентства застрахована. Номер объекта: #1/1709425/11523





Move.ru - вся недвижимость России