

Создано: 03.02.2026 в 08:42

Обновлено: 07.02.2026 в 10:00

Москва, Ленинский пр-т, 60/2

**33 000 000 ₽**

Москва, Ленинский пр-т, 60/2

Улица

[проспект Ленинский](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

66.7 м<sup>2</sup>

Этаж

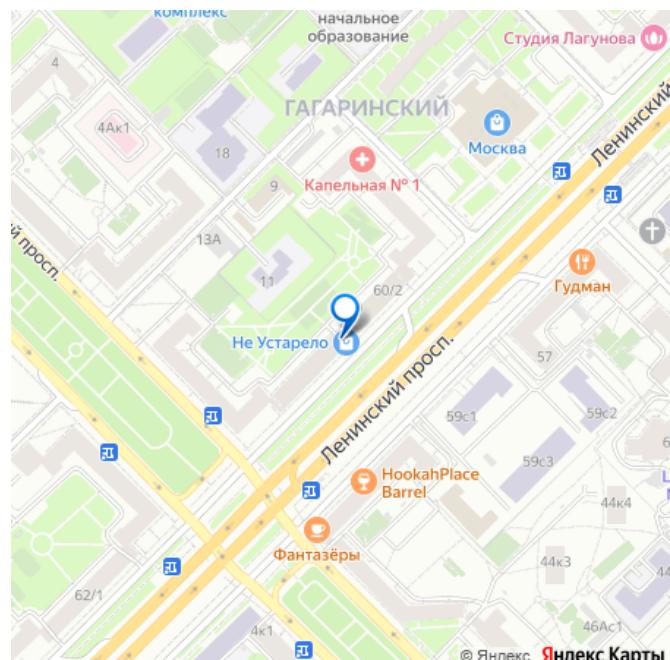
8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел



[Квартиры](#)

## Описание

Продаю 2-х комнатную квартиру 66,7 кв.м  
Ленинский проспект д.60/2 (Гагаринский  
район, Университетский проспект). Квартира  
расположена на 8-м этаже 9-ти этажного  
кирпичного дома 1957 года постройки.  
Перекрытия железобетонные, стены толстые,  
высокие потолки 3 м, очень хорошая  
шумоизоляция. Комнаты изолированные  
17,4+16,6 кв.м.(+балкон). Кухня 9,3 кв.м.  
Санузел раздельный. Просторный холл. Все

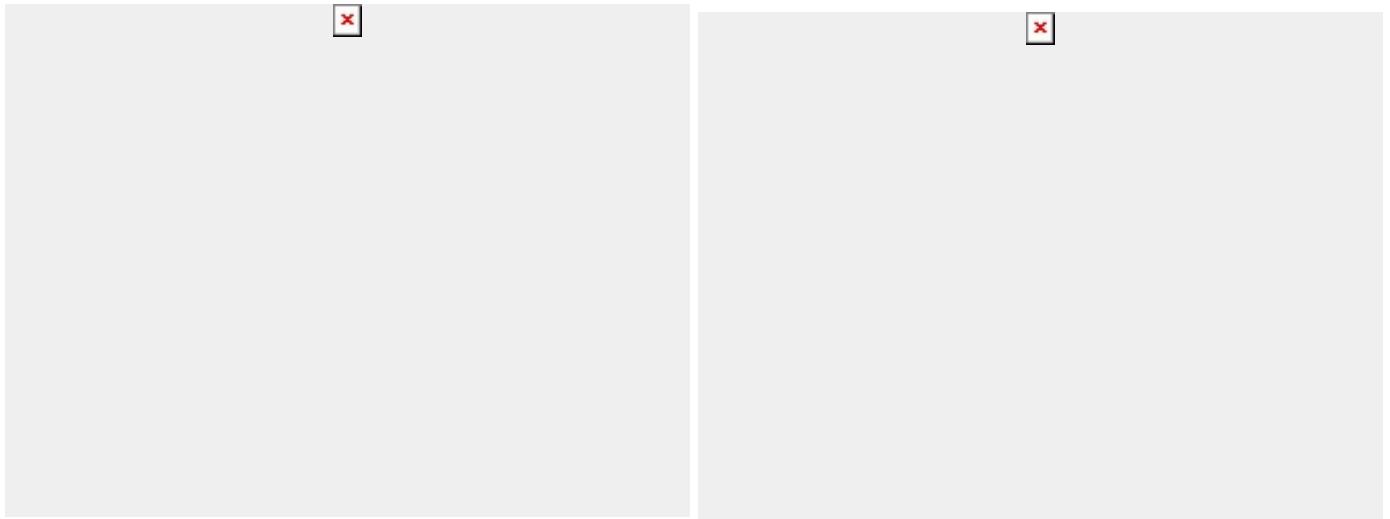
<https://move.ru/objects/9288674039>

Гусарова Марина, «Монолит»

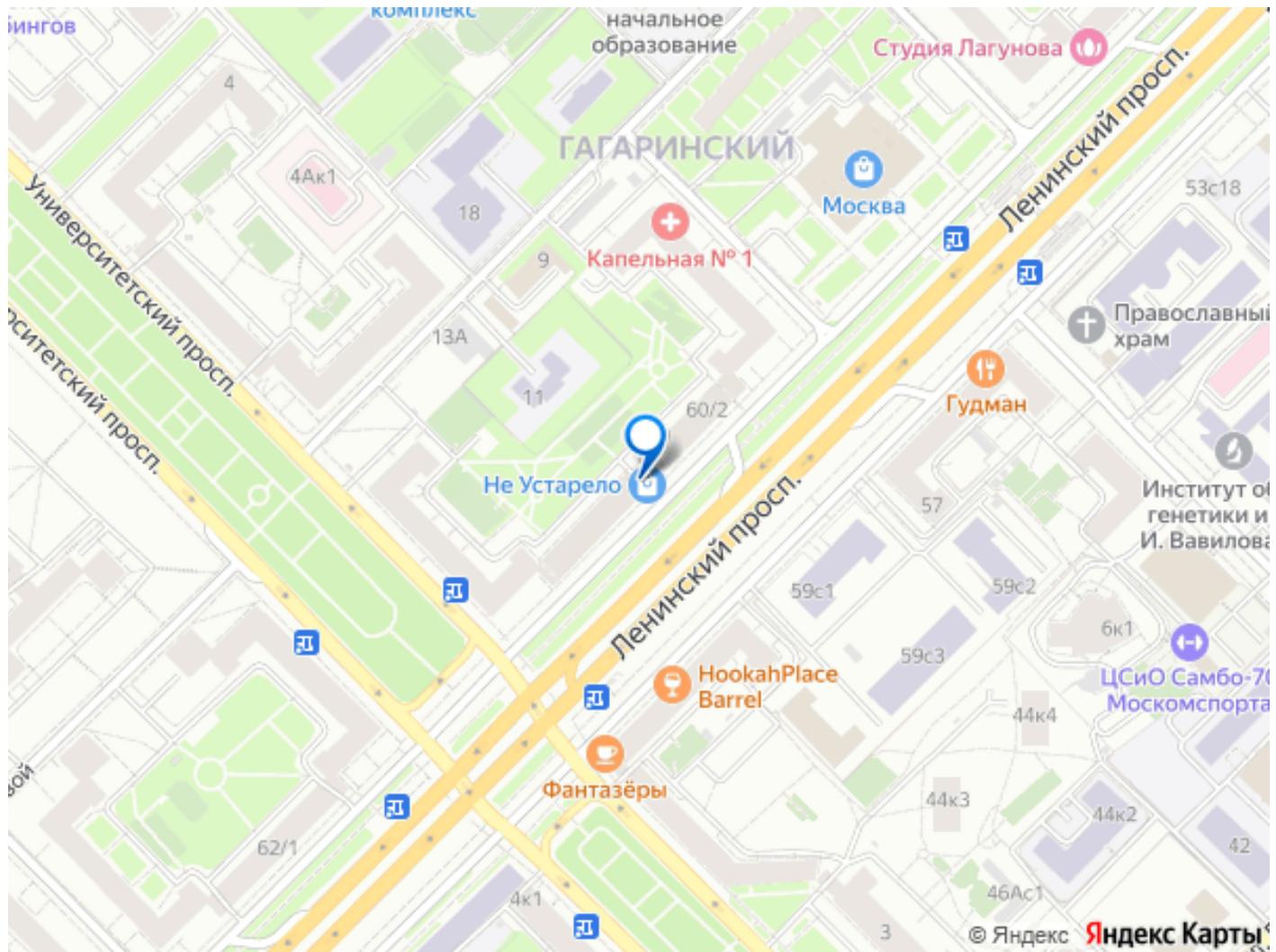
Агентство недвижимости

**89251234567**

окна выходят во двор. Удачное расположение дома: метро Академическая в 15-ти минутах ходьбы, остановка общественного транспорта около дома, парки, школы, детские сады, магазины в шаговой доступности. Много зелени. Один взрослый собственник, чистая продажа, никто не приписан, не проживает. Нет долгов и обременений. Вся сумма в договоре. Мы являемся партнерами самых известных и стабильных банков ( ПАО Сбербанк России, Банк ВТБ ПАО, Райффайзен банк АО и другие), что поможет Вам оформить ипотеку без проблем и хлопот по выгодно-низкой % ставке. Мы оказываем весь комплекс услуг по покупке квартиры в режиме одного окна, осуществляя юридическое сопровождение сделки и 3 года после неё. Деятельность агентства застрахована. - Online консультация юристов и ипотечных брокеров - Online показы квартир - Электронная регистрация сделок Номер объекта: #2/1709425/11523







Move.ru - вся недвижимость России