

Создано: 10.02.2026 в 02:10

Обновлено: 11.02.2026 в 10:25

<https://move.ru/objects/9289361043>

Пользователь, Риелтор

**89251234567**

Москва, Ленинский пр-т, 60/2

**33 000 000 ₽**

Москва, Ленинский пр-т, 60/2

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

66.7 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

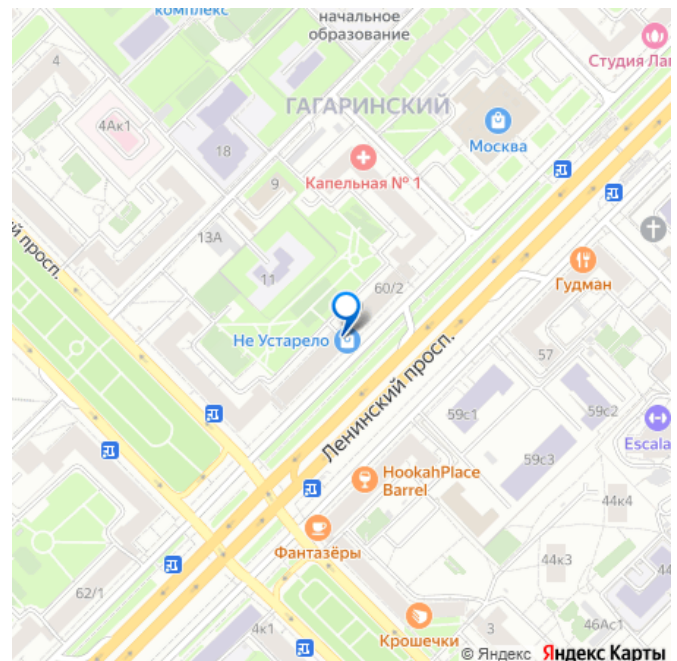
Раздел

[Квартиры](#)

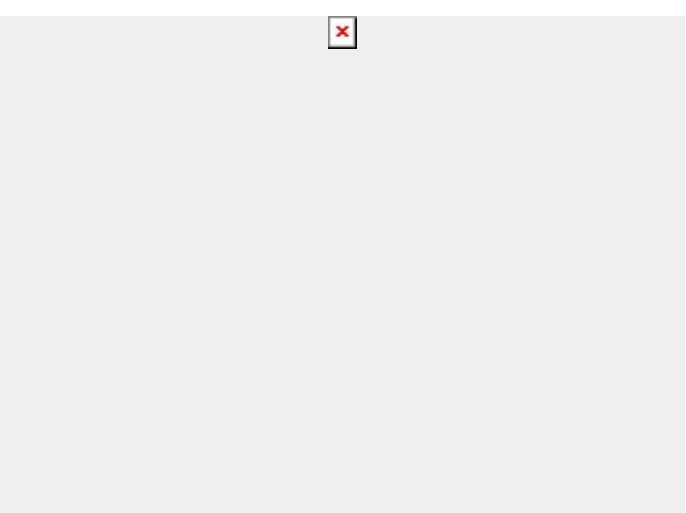
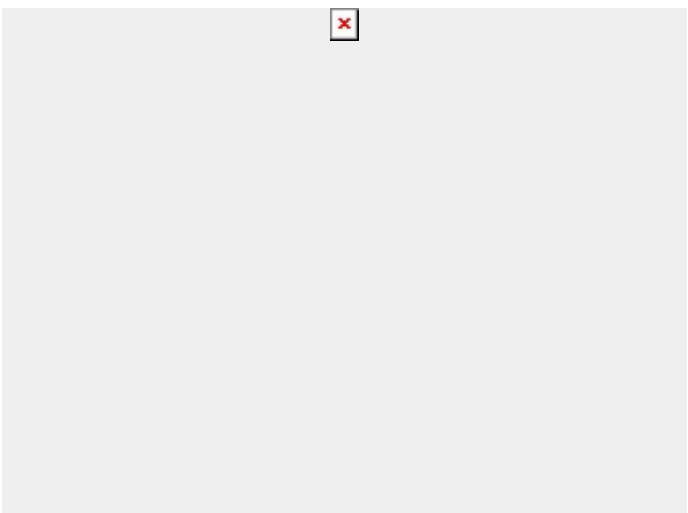
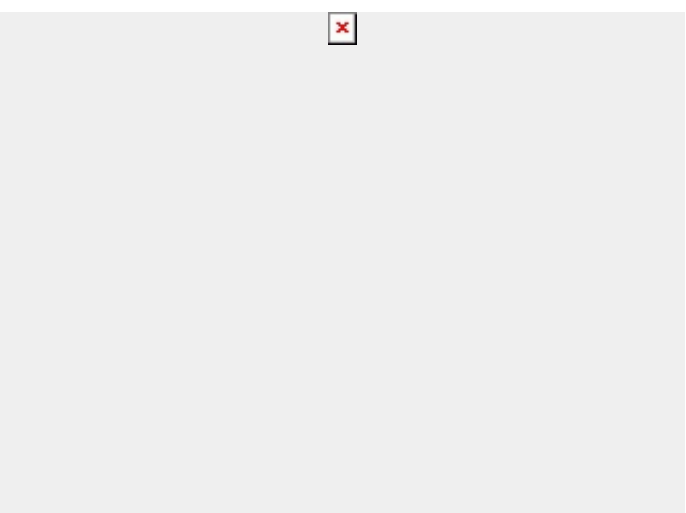
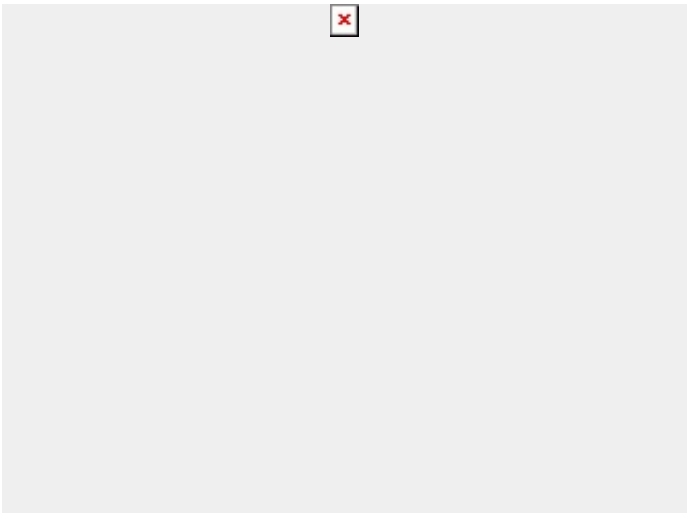
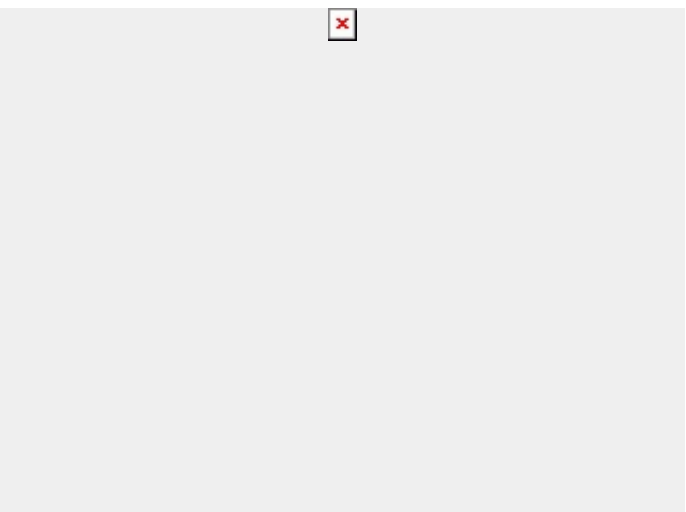
## Описание

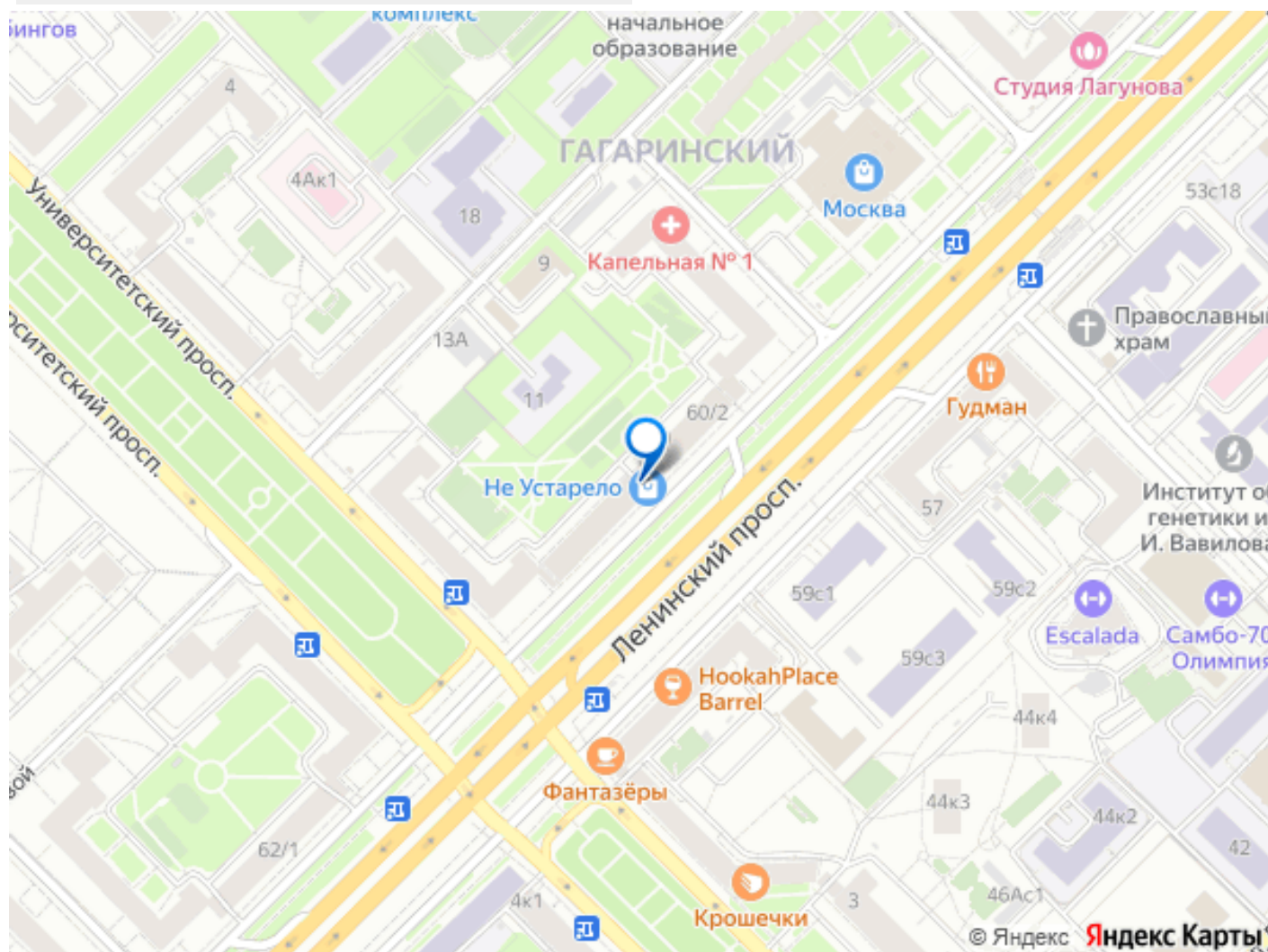
Продаю 2-х комнатную квартиру 66,7 кв. м Ленинский проспект д. 60/2 (Гагаринский район, Университетский проспект). Квартира расположена на восьмом этаже 9-ти этажного кирпичного дома, построенного в 1957 году. Перекрытия железобетонный, стены толстые, высокие потолки 3м, очень хорошая шумоизоляция. Комнаты изолированные 17.4+16.6 кв. м. Кухня 9.3 кв.м. Санузел раздельный. Просторный холл.

для заметок



Требуется ремонт. Все окна выходят во двор, где расположена детская площадка и открытая парковка. Удачное расположение дома: метро Академическая в 15-ти минутах ходьбы, остановка общественного транспорта около дома, парки, школы, детские сады, магазины в шаговой доступности. Много зелени. Один взрослый собственник, чистая продажа, никто не прописан, не проживает, нет долгов и обременений.





Move.ru - вся недвижимость России