

Создано: 19.12.2025 в 00:00

Обновлено: 23.12.2025 в 12:43

**15 000 000 ₽**

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

31.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.8 м<sup>2</sup>

Этаж

9/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

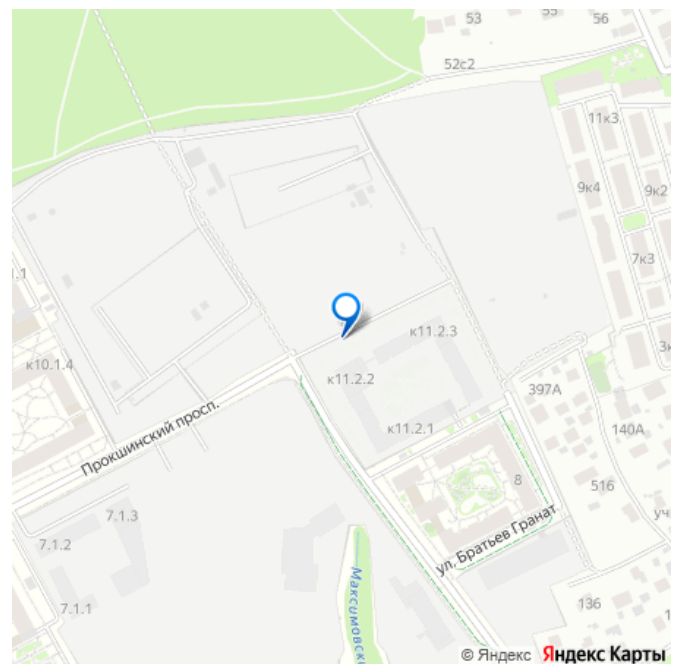
<https://move.ru/objects/9287551983>

**Людмила Гайдаржи, CENTURY 21**

**Столичная недвижимость**

**79853236934**

для заметок



на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

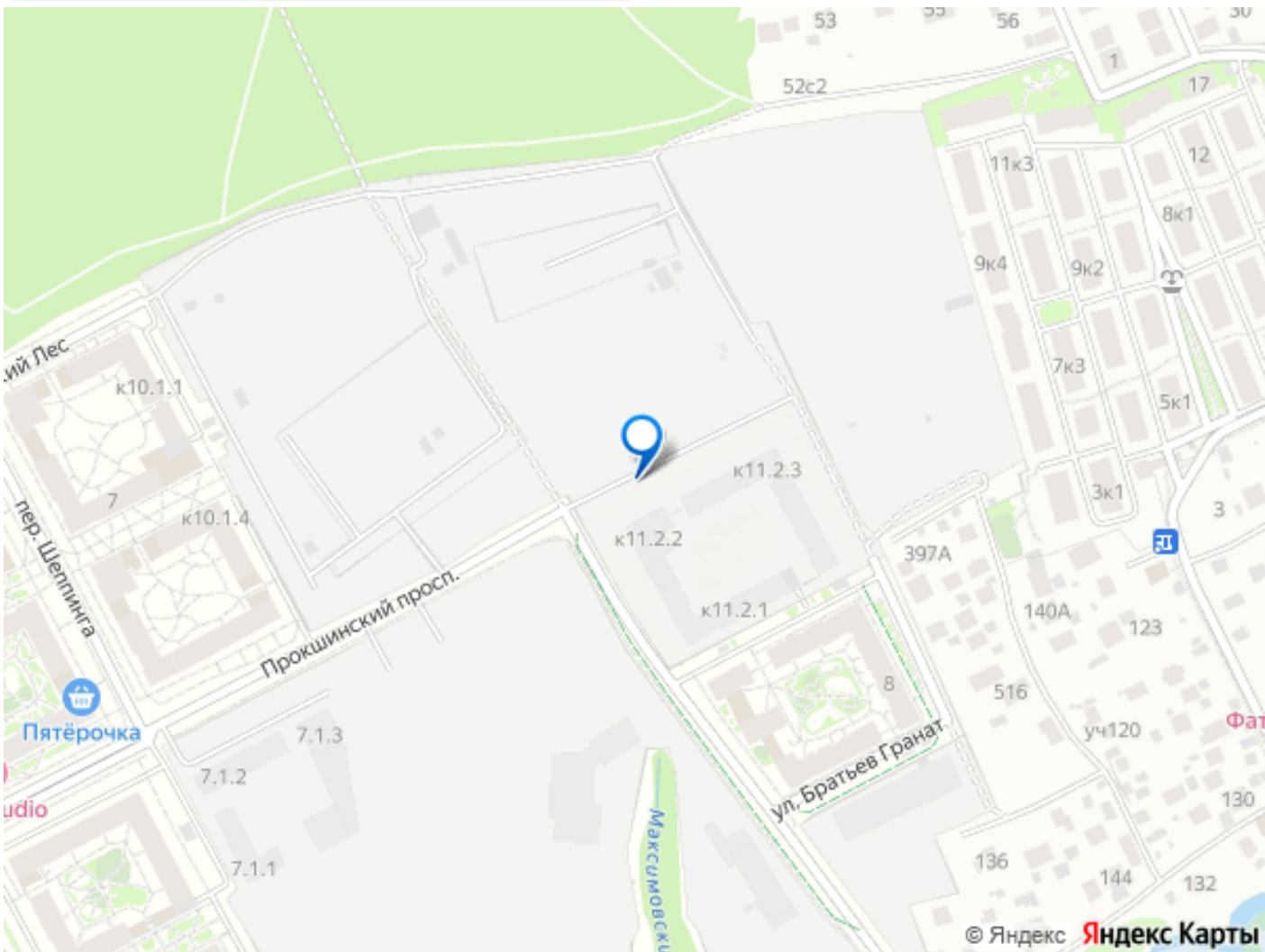
Арт. 127171057 Продаётся 3 комнатная квартира по переуступке в Новой Москве с ремонтом в ЖК «Прокшино». Общая площадь 66.8 кв.м площадь комнат 11.5+10+10 кв.м. Площадь кухни 17.5м<sup>2</sup>. Раздельный санузел.

Квартира расположена на 9 этаже 19 этажного монолитного дома. Квартира свободной планировки, продается без отделки. Дом с охраняемой огороженной территорией, двор без машин, подземный паркинг (вход на лифте со своего этажа). Во дворе находятся детская площадка, беседки для отдыха, площадка для воркаута.

**ИНФРАСТРУКТУРА** Развитая инфраструктура района: школа, детский сад, аптеки, кафе, пекарни, супермаркеты, салоны красоты, крупный фитнесклуб с бассейном. (10 мин. на авто), строится детско-взрослая поликлиника рядом с кварталом (5 мин. пешком). Для прогулок рядом есть водоем и живописный парк «Хованская дубрава» с детскими площадками, стилизованными под детские сказки. Удобная транспортная доступность: 15 мин. пешком до м. Прокшино, 15 минут на авто до м.Теплый стан, 5 мин. на авто до Калужского шоссе, 8 минут на авто до Киевского шоссе. Для наших покупателей: помощь в получении ипотеки в ведущих

банках, с высокой степенью одобрения,  
бесплатное юридическое сопровождение  
сделки.





Move.ru - вся недвижимость России