

🕒 Создано: 19.03.2026 в 14:25

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 14:21

Собственник

79166454170

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
22с1**

63 000 000 ₺

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

66.9 м²

Этаж

29/66

Детали объекта

Тип сделки

Продам

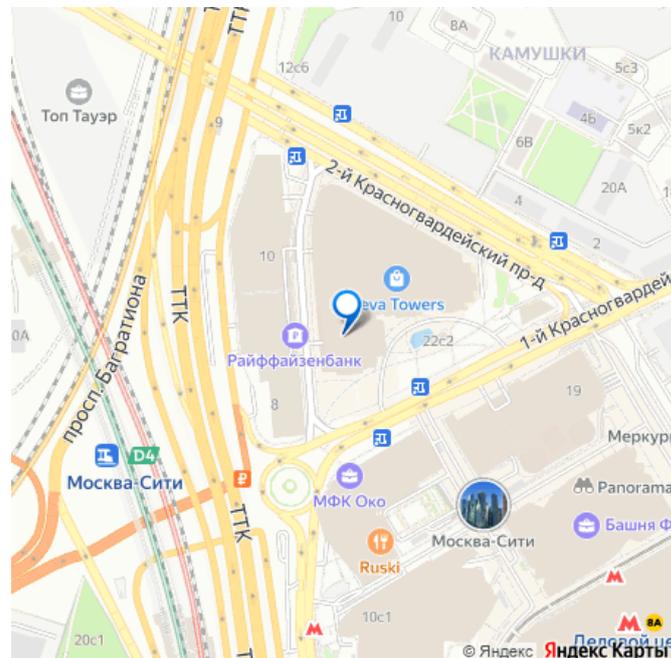
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

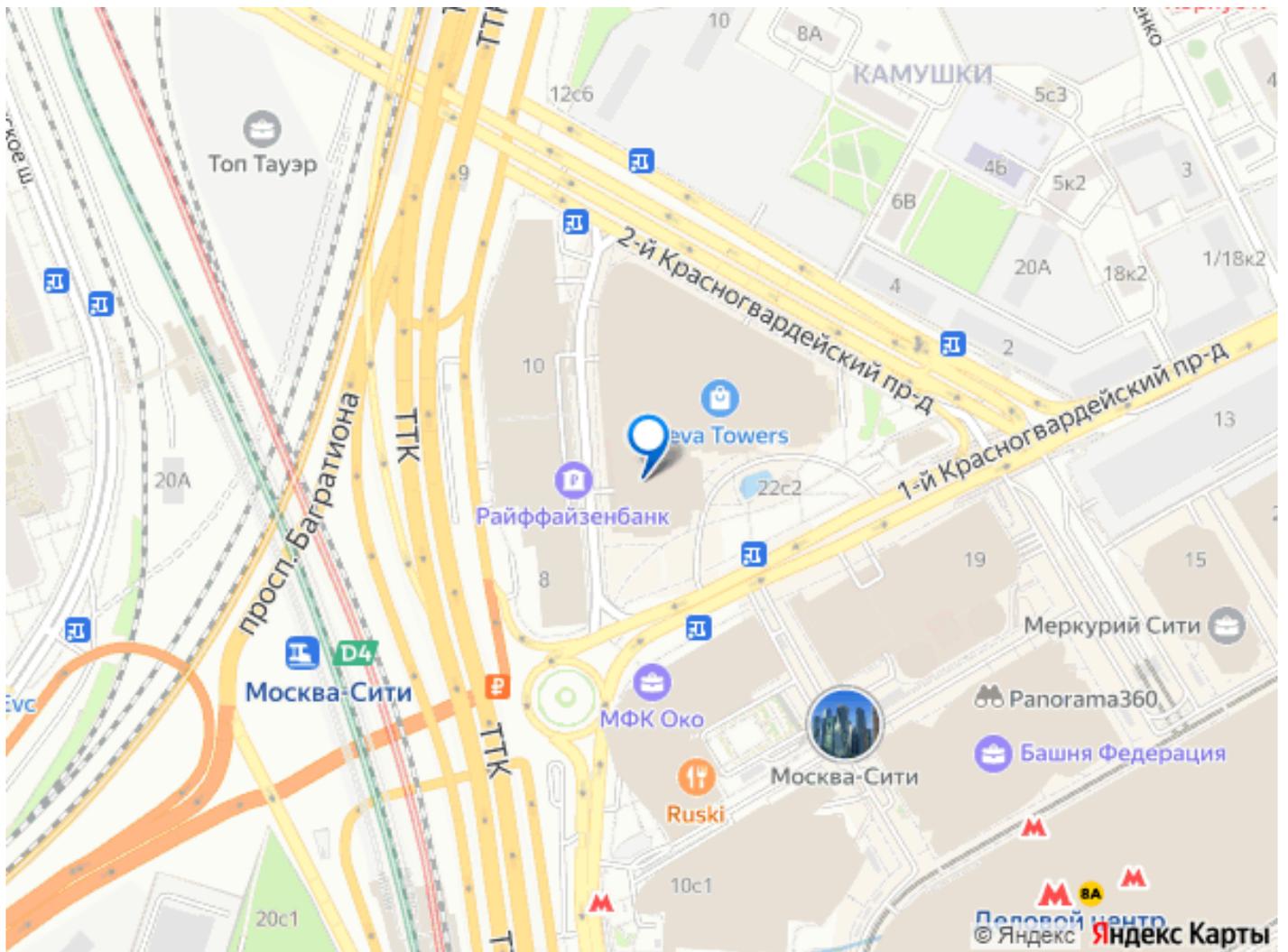
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

а/н Сатурн лот 10293. Апартаменты с хорошим качественным ремонтом, имеют два санузла, один из которых с ванной, и большую вместительную гардеробную комнату, такой планировки с таким решением апартаментов башни Нева нет ! Шумоизоляция по стенам, система безопасности от протечки воды, видеокамеры, итальянская сантехника, унитазы и ванна Villeroy & Boch, вентиляционные решетки TROX, из окон видно старую Москву, и сити, продажа свободная, апартаменты были приобретены по ДДУ, один совершеннолетний собственник, собственность была оформлена в 2022-м году! Объект свободный, в залоге не состоит! Быстрый выход на сделку! Объект никогда не сдавался в аренду, использовался для периодически личного проживания, ремонта не требует все в идеальном состоянии! Сдать такой объект можно от 300 до 350 000 руб. в месяц!





Move.ru - вся недвижимость России