

Создано: 06.07.2025 в 17:00

Обновлено: 13.12.2025 в 09:00

<https://move.ru/objects/9282493388>

Агент

79327171830

Москва, Волоколамское шоссе, 15/22

27 000 000 ₽

Москва, Волоколамское шоссе, 15/22

Округ

для заметок

[CAO, район Сокол](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

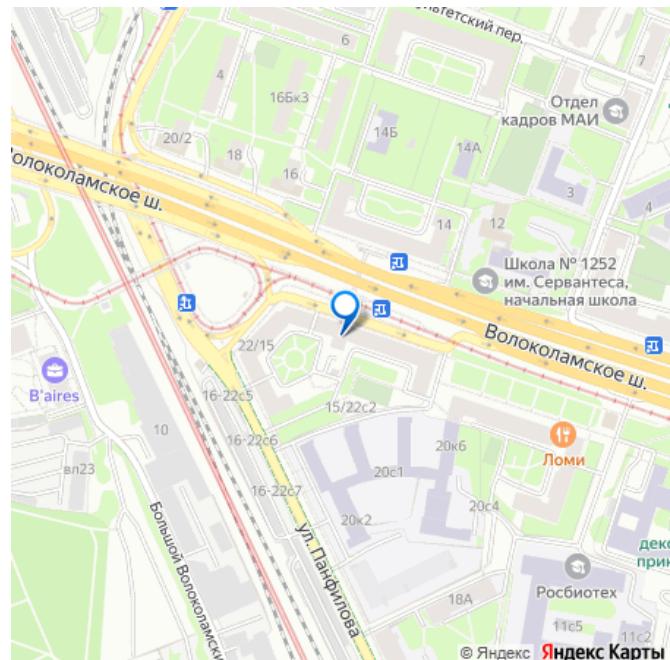
40.8 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

66 м²



Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира на Волоколамском шоссе, в доме сталинской постройки. Общая площадь квартиры составляет 66 кв. м, с жилой площадью 40,8 кв. м и просторной кухней 10,5 кв. м.

Квартира расположена на 6-м этаже 9-этажного дома с высотой потолков 3 метра. Удобное расположение: пешком до метро «Войковская», «Сокол», «Стрешнево».

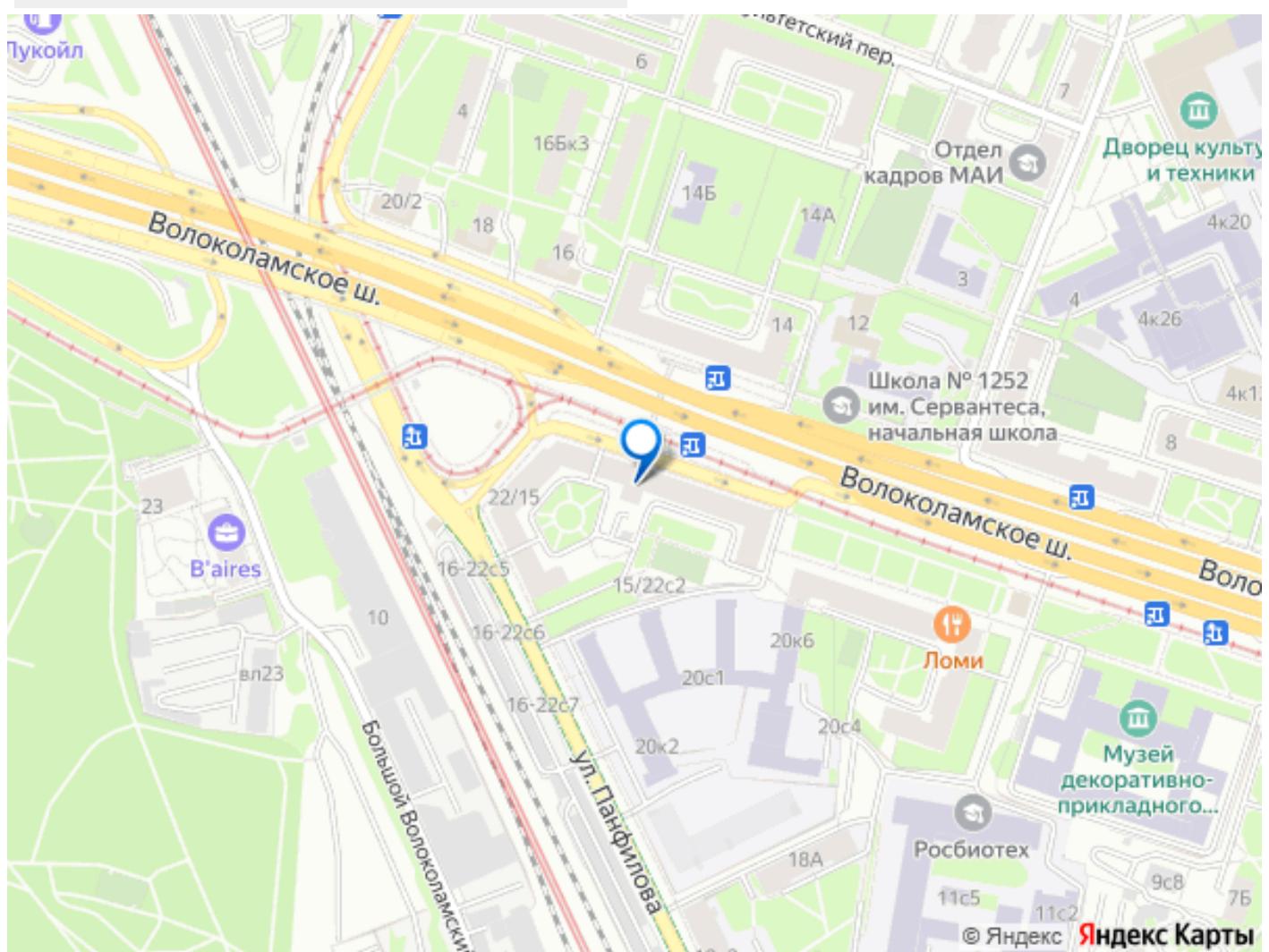
Квартира с евроремонтом, что создает современную и комфортную атмосферу.

Комнаты светлые и просторные, окна выходят как во двор, так и на улицу, что обеспечивает хорошую освещенность в течение дня. Санузел совмещенный, с качественной отделкой. На кухне предусмотрено достаточно места для приготовления и приема пищи, а также для размещения всей необходимой техники и мебели. Сталинский дом в хорошем состоянии, с двумя пассажирскими лифтами и наземной парковкой, что удобно для владельцев автомобилей. Двор закрывается.

Сталинский стиль постройки добавляет дому особого шарма и надежности. В районе развитая инфраструктура: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его идеальным местом для семейного проживания. Квартира продается без обременений, возможна ипотека, перепланировка узаконена. Все документы готовы к сделке, собственник один, что

упрощает процесс покупки.





Move.ru - вся недвижимость России