

Создано: 27.10.2025 в 13:22

Обновлено: 24.11.2025 в 17:08

Москва, улица Максимова, 6

24 380 000 ₽

Москва, улица Максимова, 6

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

Улица

[улица Максимова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

41.5 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

66 м²

Этаж

7/8

Детали объекта

Тип сделки

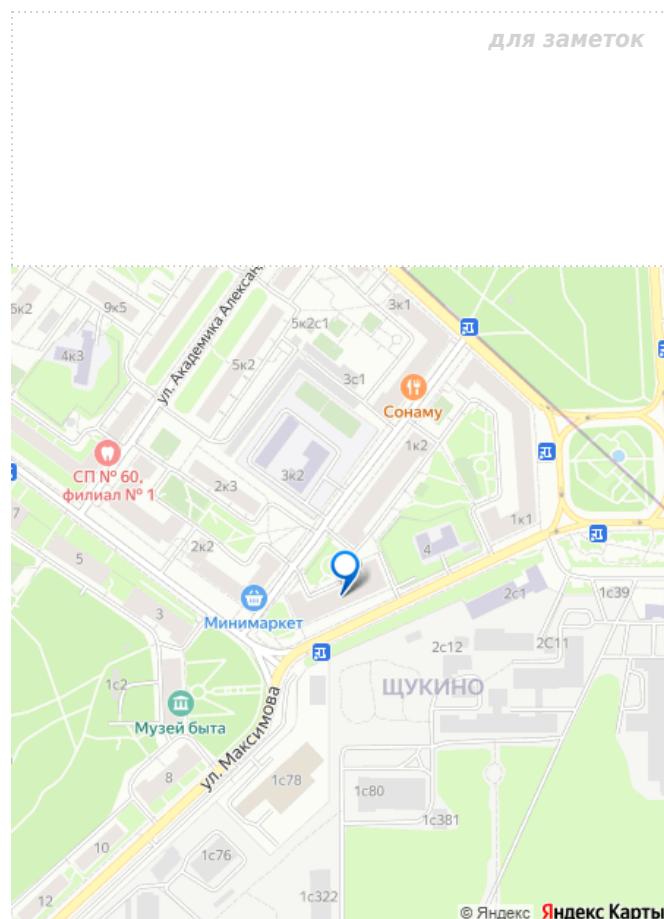
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 123491265 Продается отличная двухкомнатная квартира серии СМ-6 ,серии Моспроекта.Две большие комнаты 21 м² + застекленный балкон и 20.5 м². В комнатах окна выходят на улицу, на кухне окно выходит во двор.Просторная прихожая 12 м². Кухня 8 м². Санузел раздельный.

Уникальностью дома данного проекта является высота потолков 3.2 м. Большие окна ,благодаря которым в комнатах всегда достаточно естественного света.Уникальная толщина стен, крупно-кирпичный дом с железобетонными перекрытиями , а это отличная звукоизоляция даже в пределах квартиры. Серия СМ-6 это не сталинка и не хрущевка, таких домов только 121 и только в Москве. Особенности расположения дома : Парки для прогулок и отдыха в пешей доступности в частности парк генерала Жадова в двух минутах ходьбы,Щукинский парк в 5 минутах Остановка общественного транспорта рядом с домом Школа в двух минутах от дома метро Щукинская 8 минут пешим шагом вся необходимая инфраструктура в пешей доступности всегда есть место для парковки до МКАДа 10 минут

по Волоколамскому шоссе до ТТК 11 минут О квартире: в одной семье с момента получения приватизация 2006 года долгов и обременений нет Уважаемые покупатели, записывайтесь на просмотр данной уникальной квартиры! При взаимной симпатии собственник готов обсудить индивидуальный торг!!! Не упустите свой шанс приобрести квартиру в исторической локации Москвы!!! Для наших покупателей: помочь в получении ипотеки в ведущих банках, с высокой степенью одобрения специальные скидки по ставкам 0.3-1% одобрение ипотеки по субсидированным ставкам от 13.75%, консультация бесплатно юридическое сопровождение сделки Все виды страхования на выгодных условиях Индивидуальные скидки на строящееся жилье и коммерческую недвижимость

