

Создано: 12.11.2025 в 17:49

Обновлено: 12.11.2025 в 18:05

<https://move.ru/objects/9286546810>

Агент

**79892034289**

**26 000 000 ₽**

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат



2

Высота потолков

3.1 м

Площадь кухни

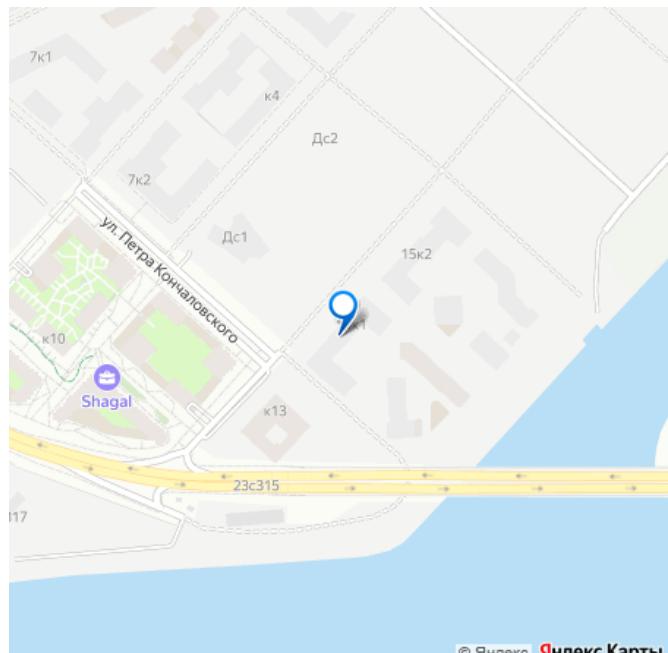
21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66 м<sup>2</sup>

Этаж

7/13



© Яндекс [Яндекс Карты](#)

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

да

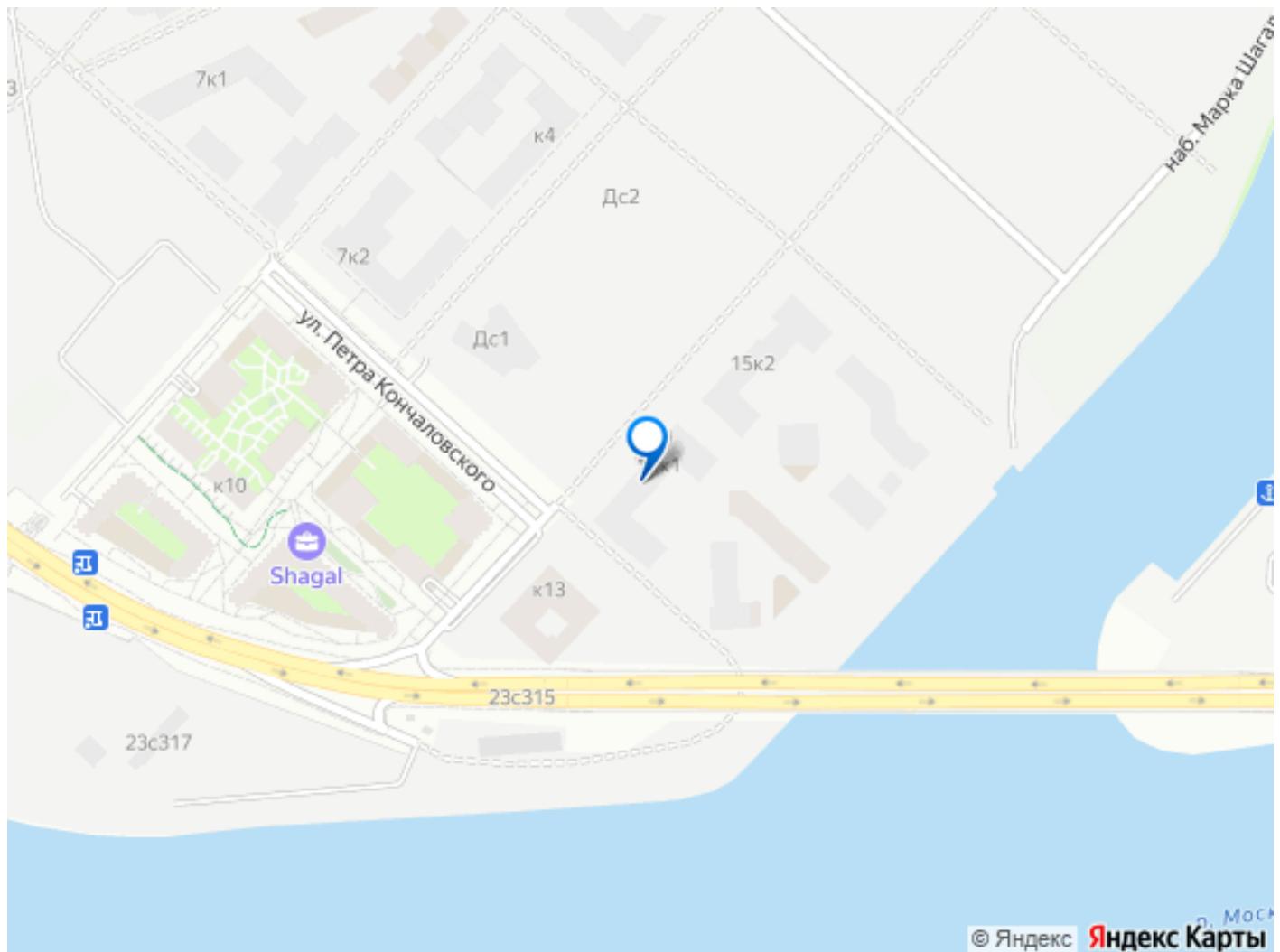
возможна ипотека, парковка

## Описание

П.Е.Р.Е.У.С.Т.У.П.К.А | Вся информация по телефону Продается 2-комнатная квартира 66,5 м<sup>2</sup> в ЖК Shagal (бизнес-класс) Общая площадь: 66,5 м<sup>2</sup> — Жилая площадь: 30 м<sup>2</sup> — Кухня-гостиная: 21 м<sup>2</sup> — Высота потолков: 3,1 м\_ Санузлы: 1 совмещенный, 1 раздельный + гостевой санузел — Ремонт: Без отделки (свобода для дизайна) — Паркинг: Подземный (место входит в стоимость) — Вид: Панорамный на Москву-реку и город — Особенности: Срочная продажа, панорамное остекление, функциональная планировка. Условия покупки: — Ипотека: Помощь в оформлении по сниженным ставкам от банков-партнеров; О жилом комплексе Shagal — Класс: Бизнес — Расположение: Первая линия набережной Москвы-реки. — Инфраструктура: — Парки Тюфелева роща (10 га) и Кожухово с велодорожками, прудами, детскими площадками; — Открытый бассейн, рестораны, фуд-корт, коворкинг в затоне Новинки; — 15 детских садов, 7 школ, 4 колледжа в шаговой доступности. — Архитектура: Ступенчатые корпуса с панорамным остеклением, зеленые дворы, зоны отдыха. Транспортная доступность — Метро: Технопарк, ЗИЛ (57 минут пешком); — До центра Москвы: 10 минут на автомобиле;







Move.ru - вся недвижимость России