

Создано: 14.01.2026 в 11:52

Обновлено: 14.01.2026 в 12:18

<https://move.ru/objects/9288013940>

Агент

79862482013

Москва, улица Грина, 12К1

26 000 000 ₽

Москва, улица Грина, 12К1

Округ

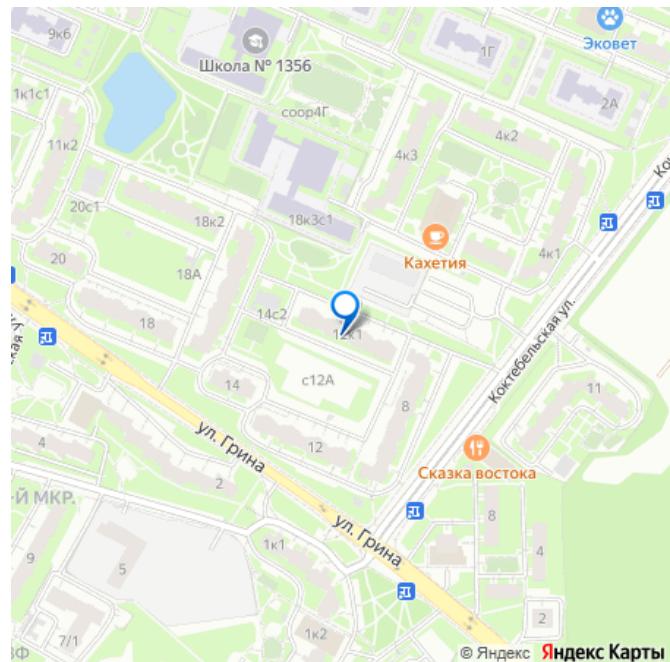
для заметок

[ЮЗАО, район Северное Бутово](#)



Улица

[улица Грина](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

66 м²

Этаж

16/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира на улице Грина, 12к1, в одном из самых удобных районов Москвы. 2 ку передели в 3 ку ,квартира расположена на 4 этаже 17-этажного монолитного дома, построенного в 2004 году. Общая площадь составляет 66 кв. м, а кухня радует своими 20 квадратными метрами, что идеально для семейных ужинов и дружеских встреч. Высота потолков - 2.6 метра, окна выходят во двор, создавая атмосферу уюта и тишины. Рядом с домом школа и детский сад ,дом кирпичный ,в подъезде консьерж. Квартира без ремонта, что дает вам уникальную возможность создать интерьер своей мечты с нуля.

Планировка включает одну лоджию и отдельный санузел. Это отличный шанс для тех, кто хочет сделать все по своему вкусу и не переплачивать за чужие решения. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, поэтому перемещение будет удобным. Также имеется мусоропровод, что добавляет комфорта в повседневной жизни. Благоустроенный двор, наличие парковочных мест и детских площадок делают дом идеальным для

семейного проживания. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины. До станции метро «Бульвар Дмитрия Донского» всего 9 минут пешком, поэтому дорога до центра города не займет много времени. Сделка по продаже квартиры осуществляется без обременений. Возможна покупка в ипотеку. 1 собственник, никто не прописан, свободная продажа.



