

🕒 Создано: 27.01.2026 в 12:35

Обновлено: 27.01.2026 в 18:58

**Агент**

**79850240167**

**Москва, Клинская улица, 2А**

**20 360 000 ₽**

Москва, Клинская улица, 2А

Округ

[САО, район Ховрино](#)

Улица

[улица Клинская](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

66 м<sup>2</sup>

Этаж

3/33

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

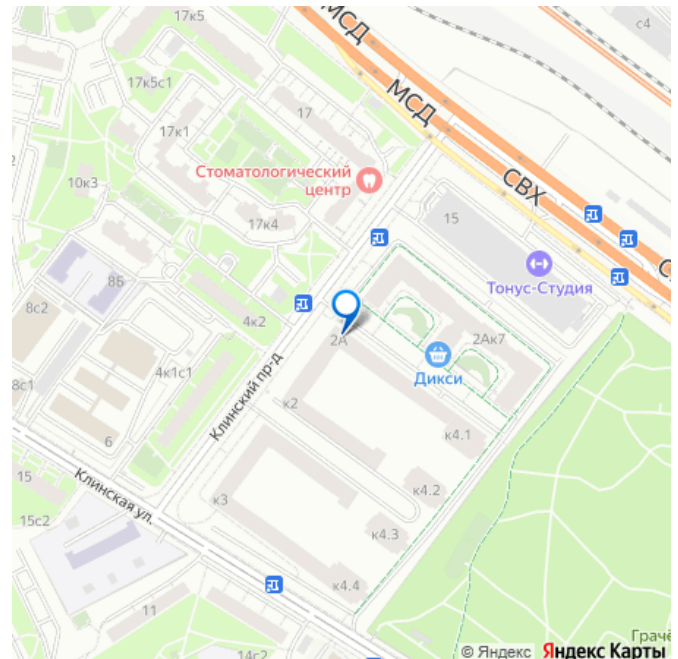
да

возможна ипотека, парковка

**Описание**

Уникальное предложение для тех, кто ищет

для заметок



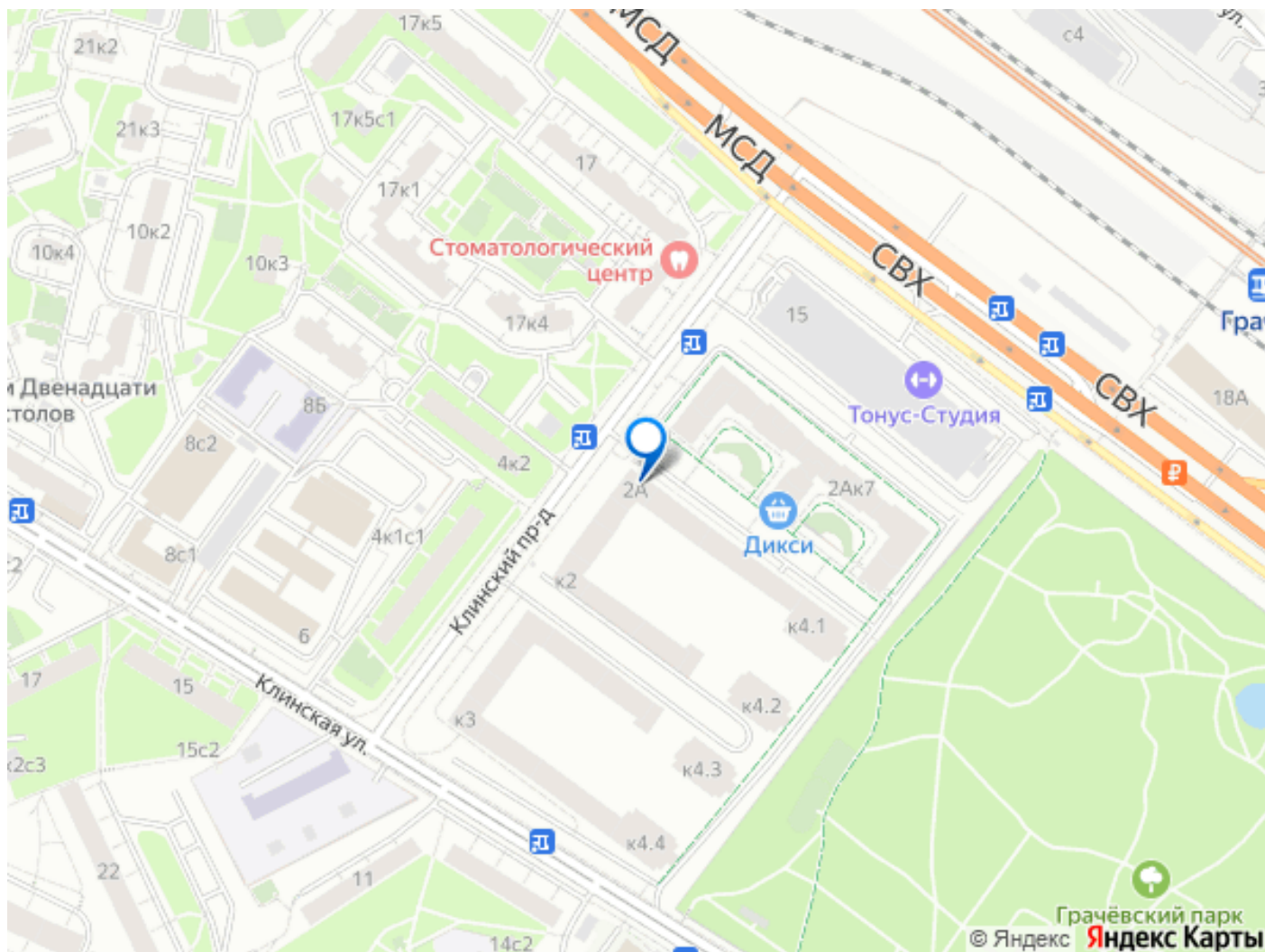
современное жильё в развитом районе Москвы! Двухкомнатная квартира в Москве с использованием Семейной ипотеки в готовом доме! Описание квартиры: - Представляем вашему вниманию видовую квартиру площадью 66,5 кв. м на 27-м этаже нового монолитного дома 2024 года постройки по адресу Клинская улица, 2А - Квартира отличается высокими потолками (2,8 м) и наличием лоджии, что создаёт дополнительное пространство для отдыха - Окна выходят во двор, не угловая, квартира наполнена естественным светом. В квартире два санузла - Квартира продаётся без отделки, что даёт возможность новому владельцу воплотить собственные дизайнерские идеи. Ремонт для себя, мебель по своему вкусу и ваша уютная квартира будет вас радовать долгие годы Дом и двор: - Во дворе современные, оборудованные и безопасные спортивные и детские площадки, комфортное пространство двор без машин, зеленые зоны с лавочками, деревьями, кустарниками и цветниками - Входы в подъезды и нежилые помещения на первых этажах имеют минимальный перепад с улицей либо находятся на одном уровне, специальная тактильная плитка помогает в передвижении людям с ограничениями зрения, что обеспечивает безбарьерную среду - В доме устанавливается качественное и современное инженерное оборудование. Установлены современные домофоны - С вентилируемыми фасадами - Удобные грузовой и пассажирские лифты - Доброжелательные соседи - Наземная и подземная парковка решит вопрос с автомобилем Транспортная доступность: - станции МЦД3 Грачевская - 6 минут пешком, метро Ховрино и Беломорская до 25 минут пешком или 5 минут на автобусе, остановка

рядом. Инфраструктура рядом: - 1 минута пешком от дома Грачевский парк с Усадьбой, детскими и спортивными площадками, с организованной площадкой для занятий и выгула собак, скейтпарком - в пешей доступности Химкинский ландшафтный заказник с местами для пикников и оборудованными пляжами - школы, детские сады, поликлиники, магазины - все рядом

Условия продажи: - Свободная продажа! Нет несовершеннолетних собственников. Никто не прописан! Никто не жил! Никаких обременений и прав третьих лиц! Ипотека приветствуется! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. - Работать с МИЭЛЬ выгодно и надёжно: возможна ипотека с особыми условиями для клиентов МИЭЛЬ от банков-партнёров бонусы по партнёрским программам МИЭЛЬ на товары и услуги от известных брендов Полное сопровождение сделки от компании МИЭЛЬ! Подробности, консультации и запись на просмотр по телефону.







Move.ru - вся недвижимость России