

Создано: 28.01.2026 в 11:27

Обновлено: 28.01.2026 в 10:46

<https://move.ru/objects/9288474304>

Татьяна Кудис, Татьяна Кудис

79895926400

Москва, Астрадамская улица, 15А

8 900 000 ₽

Москва, Астрадамская улица, 15А

Округ

для заметок

[САО, Тимирязевский район](#)

Улица

[улица Астрадамская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

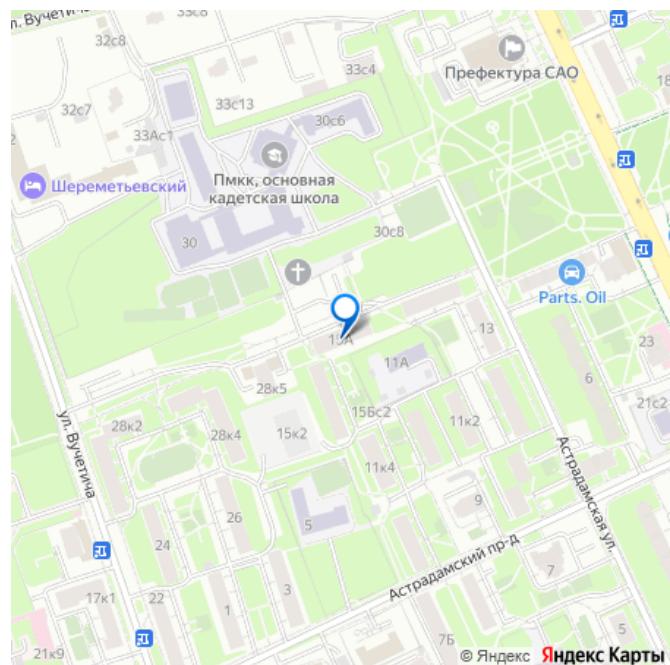
6 м²

Общая площадь

66 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

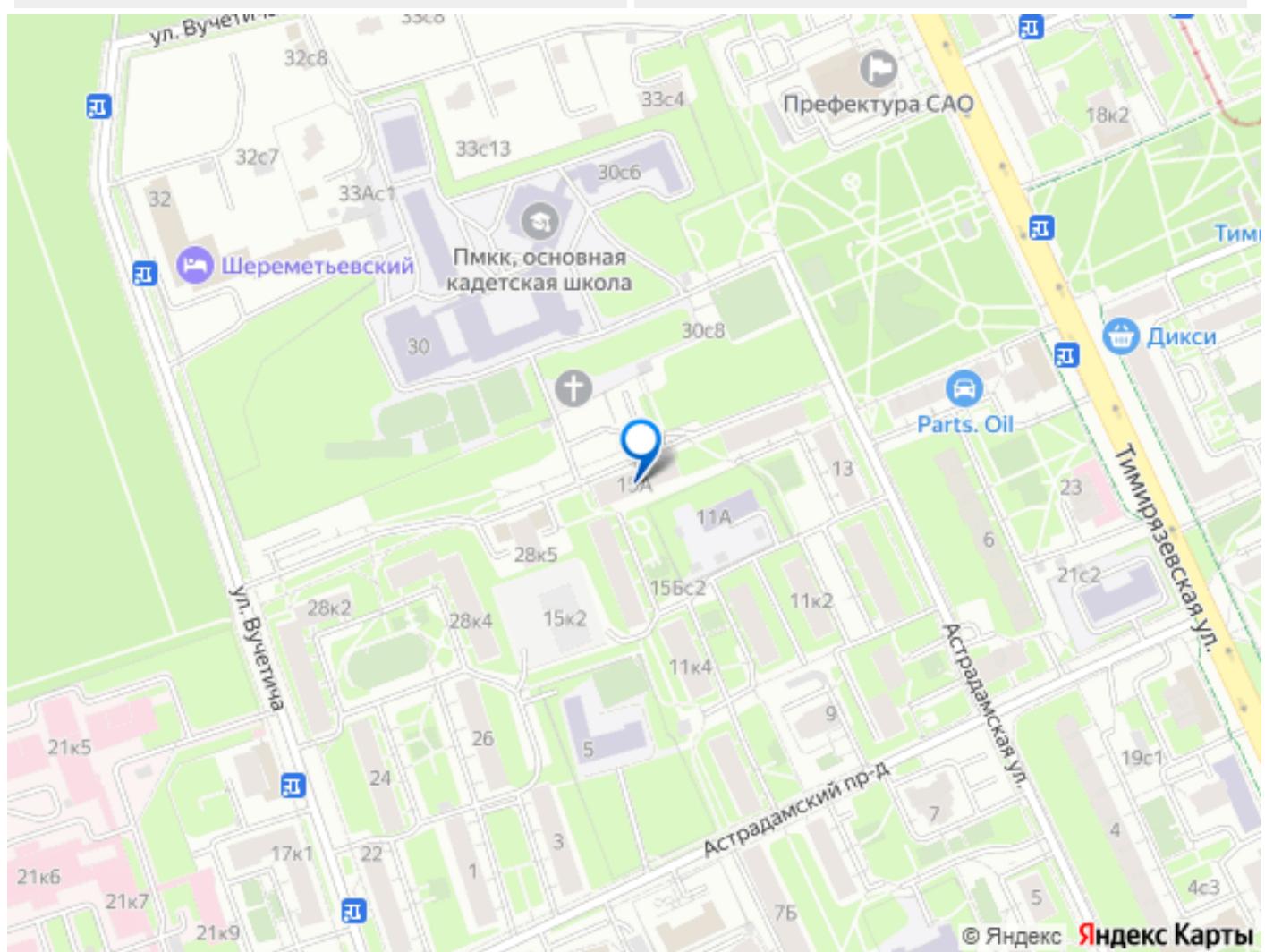
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Апартаменты с отдельным кадастровым номером! Возможна ипотека! Хороший вариант для жизни или сдачи в аренду и получения пассивного дохода, Двухкомнатные апартаменты с 4 окнами, и су, потолки 2,7 метра, окна на солнечной стороне, высокий цокольный этаж. Апарт возможно разделить на изолированную спальню и кухню-гостиную или на 3 студии. Прекрасный вариант для вложения средств, после ремонта цена вырастет на 30%, а сдаются такие помещения за 60 000 - 70 000 рублей! Студию возможно разделить на 2-3 апартамента и увеличить свой доход в два раза. Хороший дом, в 10 минутах от метро Тимирязевская ! В 3 минутах от большого тимирязевского парка ! Рядом с домом большое количество магазинов, разных кафе, аптек и всего, что нужно для комфортной жизни, вокруг много деревьев и есть бесплатная парковка. Свободная продажа. Оперативный показ. Один взрослый собственник.



Move.ru - вся недвижимость России