

Создано: 07.03.2026 в 20:40

Обновлено: 19.03.2026 в 23:11

Москва, Шмитовский пр, 39с5

**45 900 000 ₺**

Москва, Шмитовский пр, 39с5

Улица

[проезд Шмитовский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

66 м<sup>2</sup>

Этаж

6/41

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

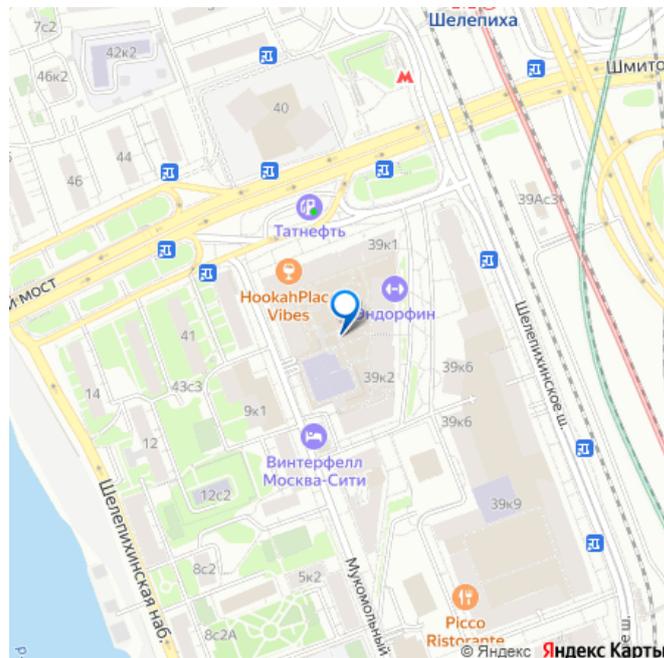
Квартира с 2 спальнями общей площадью 66 м<sup>2</sup> в комплексе Headliner, рядом с набережной Москвы-реки и деловым центром «Москва-Сити». Квартира с дизайнерской отделкой расположена на 6 этаже в корпусе 6.3. Произведены работы по гидрошумоизоляции пола от Knauf Флэхендихт, стены покрыты краской Италика. Интерьер оформлен в стиле современной классики с использованием натуральных материалов. На

<https://move.ru/objects/9291126480>

Whitewill, Whitewill

**89251234567**

для заметок



полу выложен кварцевый паркет Quartz Parquet из дуба, подоконники и столешница — камень. В ванной комнате керамическая плитка Equipe Artisan и керамогранит Idalgo, унитаз BelBagno, смесители STWORKI. Установлены трубы Rehau, радиаторы Rifar Tubog. Кухня Зов с направляющими Blum, столешница Gradrex, дизайнерская консоль под телевизор из массива дуба Olaga. Индивидуальная система кондиционирования. Квартира полностью меблирована и укомплектована бытовой техникой. Высота потолков 3 метра. Функциональная планировка включает кухню-гостиную с обеденной зоной, 2 изолированные спальни, ванную комнату, постирочную и прихожую со шкафами для одежды. Виды из окон на благоустроенную территорию комплекса. Главное о доме. Headliner — квартал с башнями разной высоты и зелёными дворами на стилобате. Архитекторы сделали выразительные фасады и открытые входные группы с натуральным камнем и мягким светом. Девелопер поднял дворы над уровнем улицы и создал приватные сады с детскими и спортивными площадками. В лобби разместили зоны ожидания и ресепшн. Для жителей открыли кладовые и подземный паркинг с прямым доступом в корпуса. Главное о локации. Район у Шелепихи сегодня — одно из самых динамичных мест Москвы. По утрам родители ведут детей в Романовскую школу или детский сад №809, а студенты идут на занятия в Московский психолого-педагогический университет. Днём удобно пройти до «Москва-Сити» по озеленённому мосту или заглянуть в кафе и магазины на территории комплекса. Для спорта есть фитнес-центр и клуб Headliner, а для отдыха — прогулки по набережной и паркам Красная

Пресня и Декабрьского восстания. Вечером жители выбирают концерты и спектакли в центре или остаются дома, наслаждаясь видами делового квартала с террас.

Комментарий эксперта. Меня зовут Елена Гладуняк — брокер компании Whitewill. Я отвечаю за продажу этого лота. Свяжитесь со мной, чтобы получить расширенную презентацию, больше фотографий или договориться о просмотре. Могу провести экскурсию по локации и познакомить вас с этим домом. ID 324 800.

