

Создано: 11.01.2026 в 11:10

Обновлено: 11.01.2026 в 11:21

<https://move.ru/objects/9287895200>

**Владимир Петрушенков, Частный
маклер**

79315536082

Москва, улица Гончарова, 17АК1

20 999 000 ₽

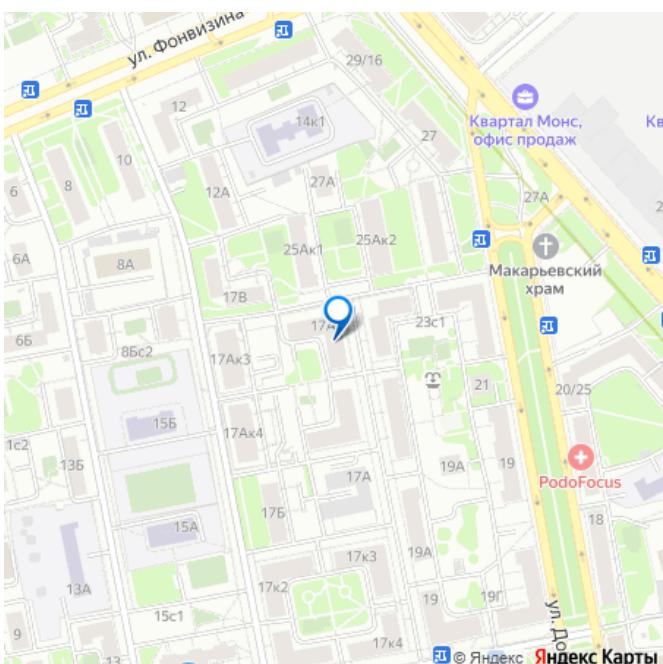
Москва, улица Гончарова, 17АК1

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Гончарова](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

38.3 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

67.2 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

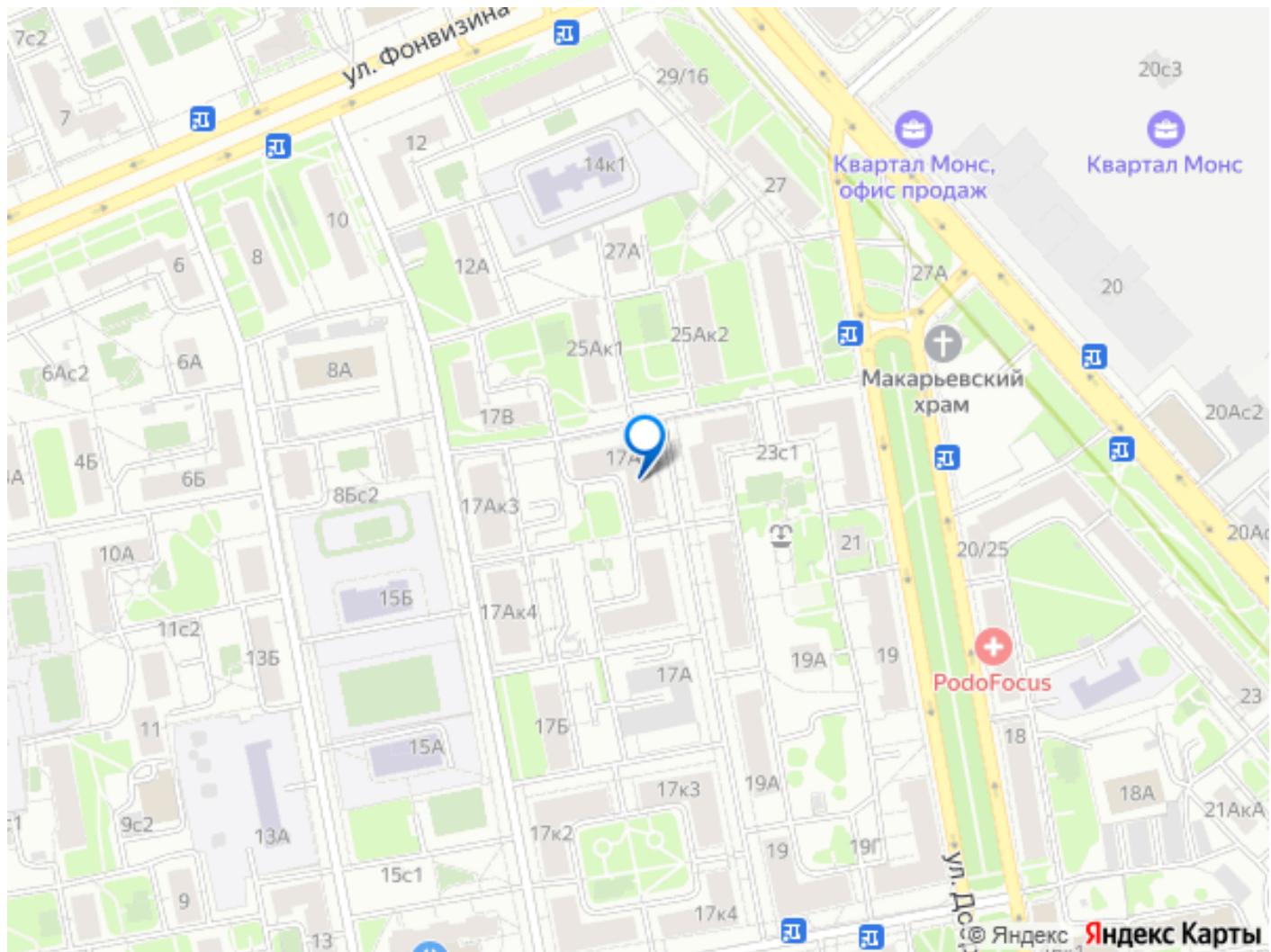
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в сталинском доме в центре зеленого тихого квартала. Комфортная планировка - большие изолированные комнаты, кухня 8.4 кв.м, высокие потолки, и даже небольшая гардеробная и встроенный шкаф и вместительные антресоли в просторном коридоре.. Квартира в собственности с 2013 года, без перепланировок, хорошая история. Хорошие соседи, спокойный район, несмотря на близость к центру всегда есть место для бесплатной парковки автомобиля. О показах договариваемся заранее!! и только по телефону!! Воздух здесь чистый - 250 м до Гончаровского парка, рядом огромные зеленые массивы Тимирязевского парка Сельскохозяйственной Академии, Главного Ботанического сада РАН, ВДНХ.

Великолепная транспортная доступность - 3 станции метро не более, чем в 10 минутах пешком! Развитая инфраструктура обжитого района - есть все, что душа пожелает - садики, школы, множество магазинов и торговых центров, детские и юношеские центры развития, медицинские центры и многое другое для комфортного проживания.





Move.ru - вся недвижимость России