

Создано: 17.11.2025 в 10:46

Обновлено: 09.02.2026 в 12:13

<https://move.ru/objects/9289373279>

Владимир Петрушенков, Частный
маклер

79315536082

Москва, улица Гончарова, 17АК1

20 499 000 ₽

Москва, улица Гончарова, 17АК1

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

для заметок

Улица

[улица Гончарова](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.08 м

Жилая площадь

38.3 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

67.2 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

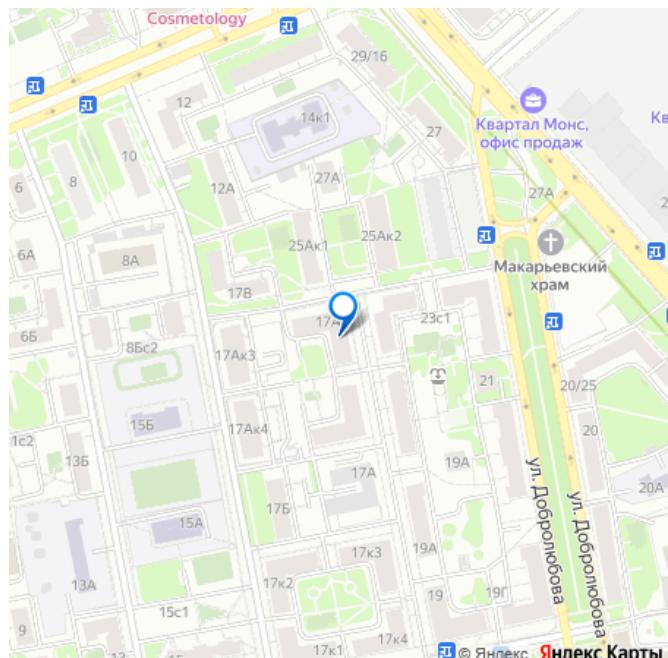
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в сталинском доме в центре зеленого тихого квартала. Комфортная планировка - большие изолированные комнаты, кухня 8.4 кв.м, высокие потолки, и даже небольшая гардеробная и встроенный шкаф и вместительные антресоли в просторном коридоре.. Квартира в собственности с 2013 года, без перепланировок, хорошая история. Хорошие соседи, спокойный район, несмотря на близость к центру всегда есть место для бесплатной парковки автомобиля. О показах договариваемся заранее!! и только по телефону!! Воздух здесь чистый - 250 м до Гончаровского парка, рядом огромные зеленые массивы Тимирязевского парка Сельскохозяйственной Академии, Главного Ботанического сада РАН, ВДНХ.

Великолепная транспортная доступность - 3 станции метро не более, чем в 10 минутах пешком! Развитая инфраструктура обжитого района - есть все, что душа пожелает - садики, школы, множество магазинов и торговых центров, детские и юношеские центры развития, медицинские центры и многое другое для комфортного проживания.



