

Создано: 24.09.2025 в 18:30

Обновлено: 24.12.2025 в 11:36

<https://move.ru/objects/9285209294>

Роман Синицин, Самолет Плюс Москва  
ЦАО

**79678431740**

Москва, улица Академика Челомея, 1А

**46 000 000 ₽**

Москва, улица Академика Челомея, 1А

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

для заметок

Улица

[улица Академика Челомея](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

24.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

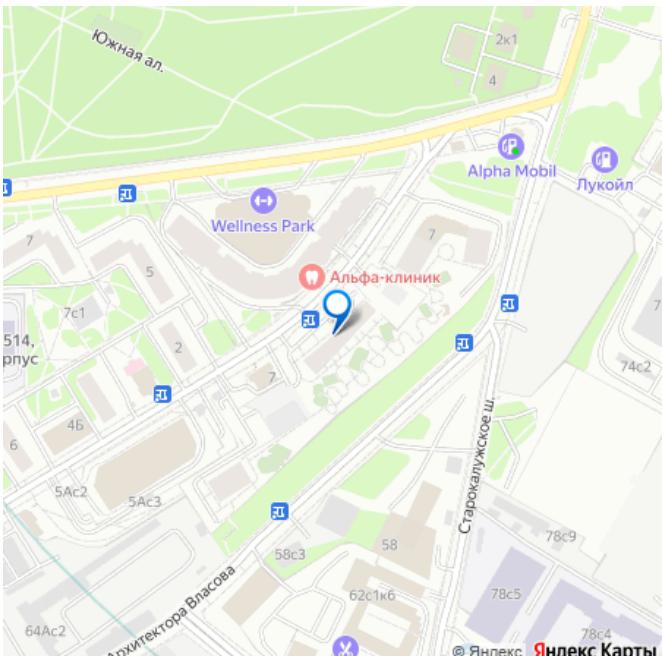
26.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.3 м<sup>2</sup>

Этаж

25/25



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

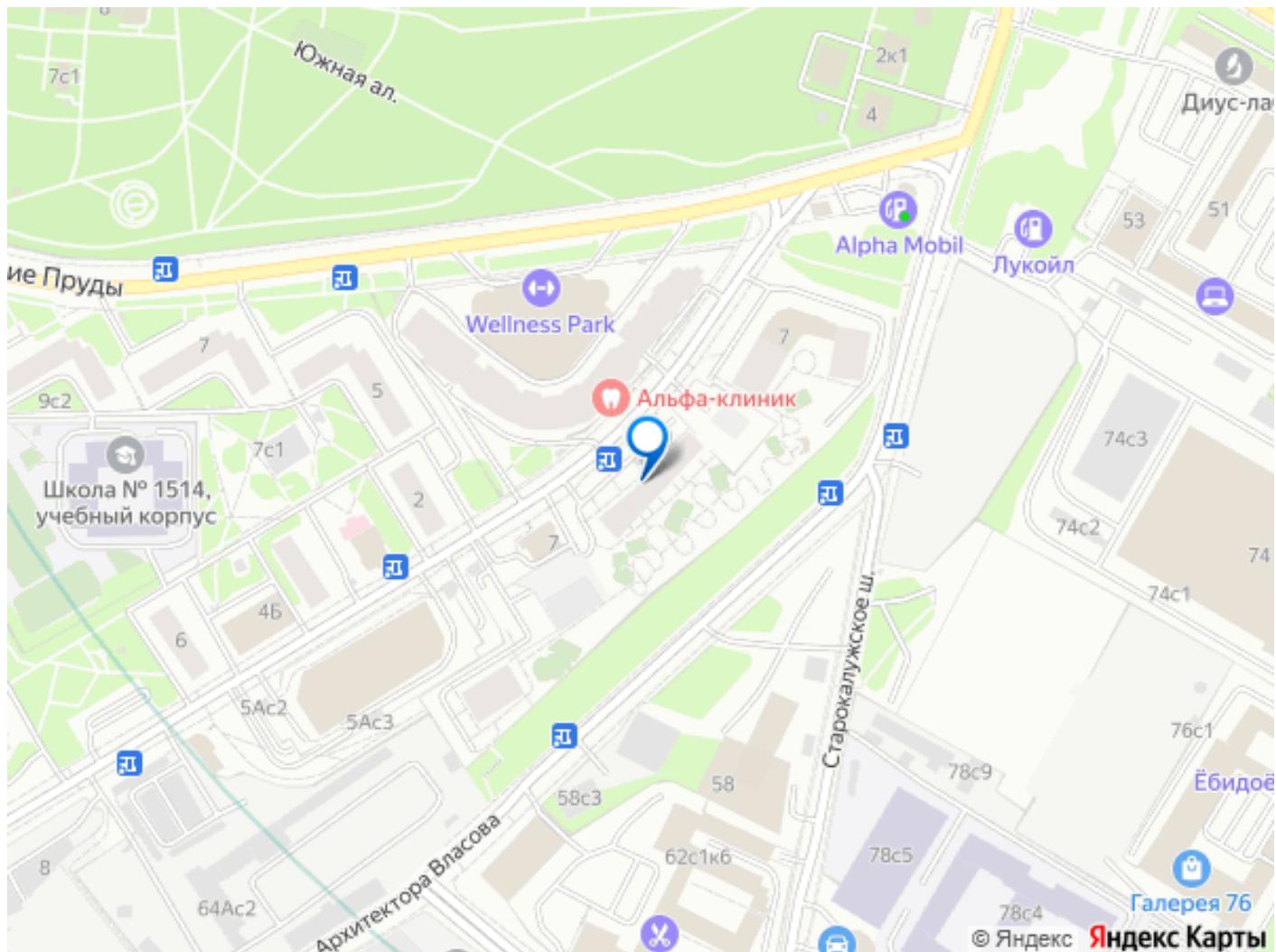
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 117863099 Вашему вниманию  
предлагается: двух комнатная квартира с  
очень хорошей шумоизоляцией в очень  
живописном месте, в ЖК есть вся  
инфраструктура, от продуктового магазина  
до студии маникюра, в трёх минутах  
находиться благоустроенный парковый  
комплекс Инфраструктура рядом Торговые  
центры: ТЦ «Калужский», «Рио»,  
«Черемушки» — в пределах 1015 минут  
Продуктовые магазины : на территории ЖК.  
Фитнес и спорт: фитнес-клубы, бассейны,  
йога-студии поблизости Культурные объекты:  
Воронцовский парк с исторической усадьбой,  
музеи и выставочные пространства в районе  
Транспортная доступность Метро  
«Воронцовская» — ~7 минут пешком (600 м)  
Метро «Калужская» — ~13 минут пешком (1  
км) Метро «Новаторская» — ~18 минут  
пешком (1.5 км) Парковка: Подземный  
паркинг в ЖК Гостевые парковочные места





Move.ru - вся недвижимость России