

Создано: 18.01.2025 в 13:05

Обновлено: 26.01.2026 в 11:11

Агент

**79813664689**

**Москва, Сиреневый бульвар, 44к1**

**23 700 000 ₽**

Москва, Сиреневый бульвар, 44к1

Округ

[БАО, район Восточное Измайлово](#)

Улица

[бульвар Сиреневый](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/18

## Детали объекта

Тип сделки

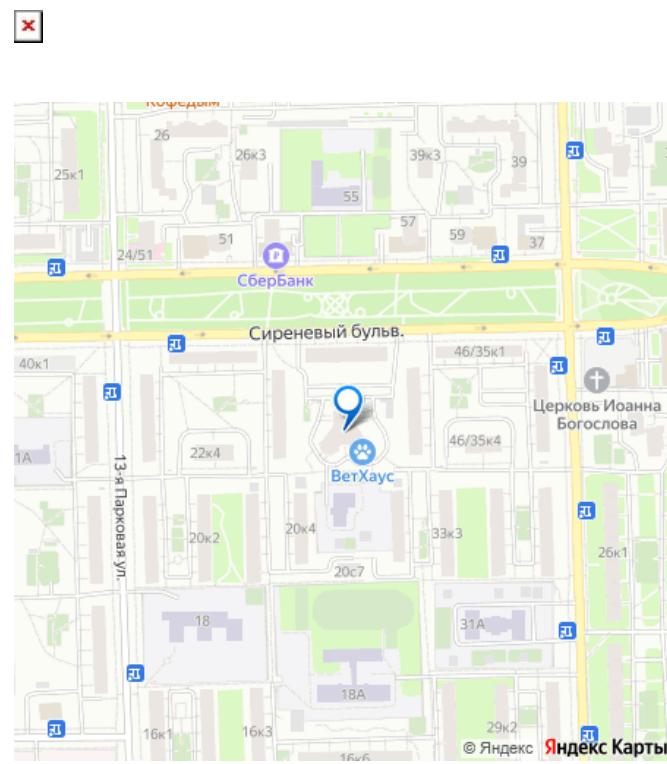
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Стоимость снизили на неделю. Продается уютная 2-комнатная квартира в Москве по адресу: Сиреневый бульвар, 44к1. Общая площадь составляет 67,3 кв. м, жилая площадь — 40 кв. м, а кухня — 11кв. м.

Квартира расположена на 3 этаже 18-этажного дома, построенного в 2008 году.

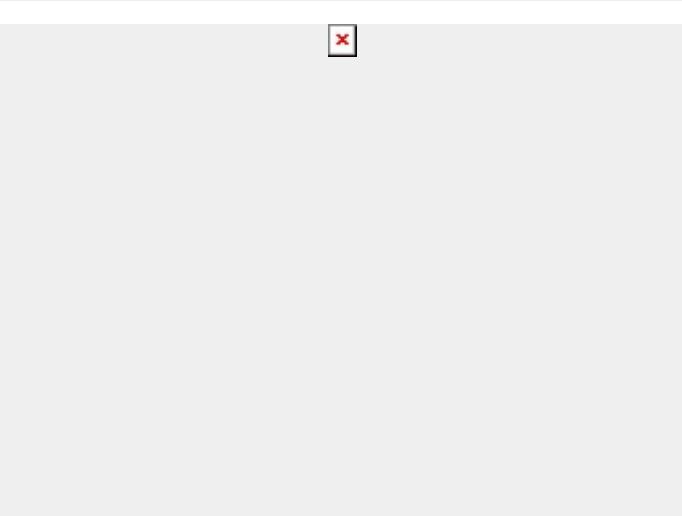
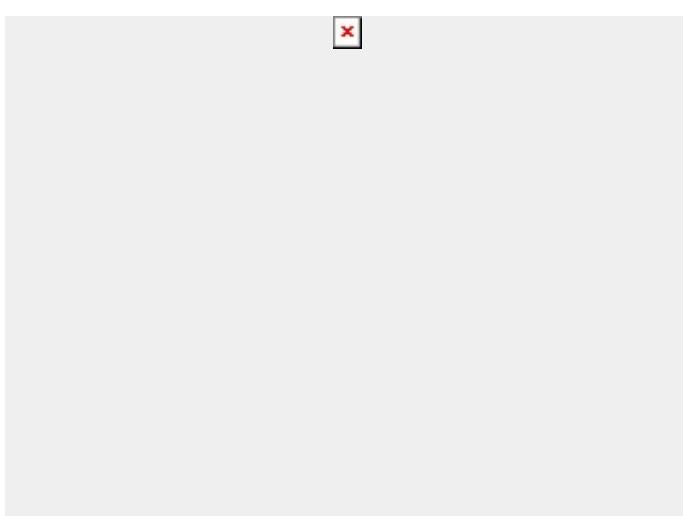
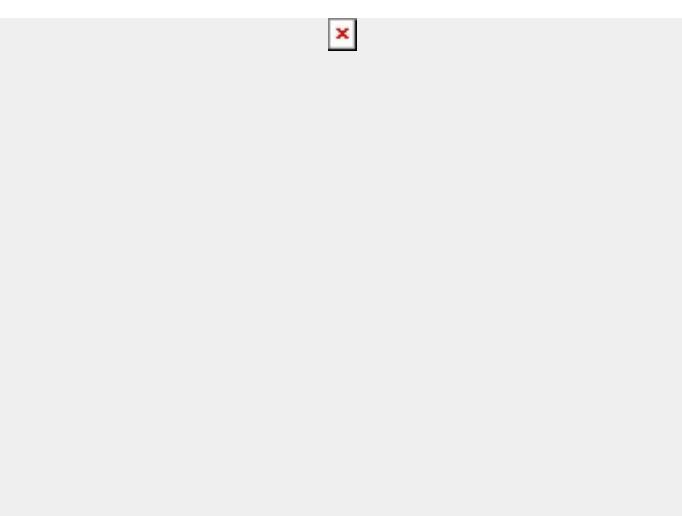
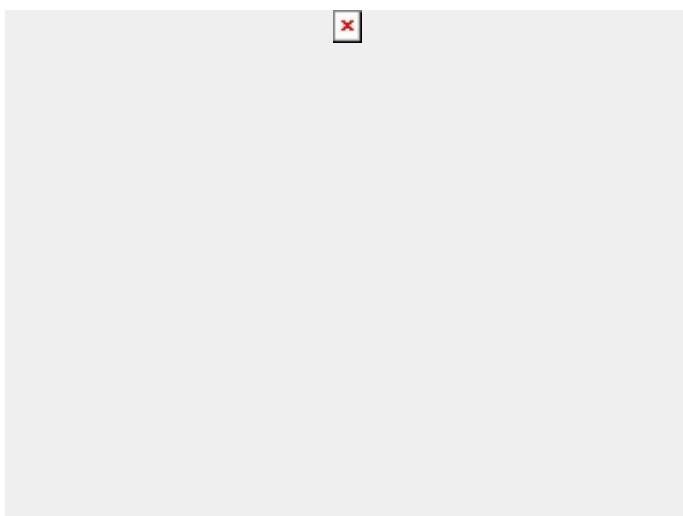
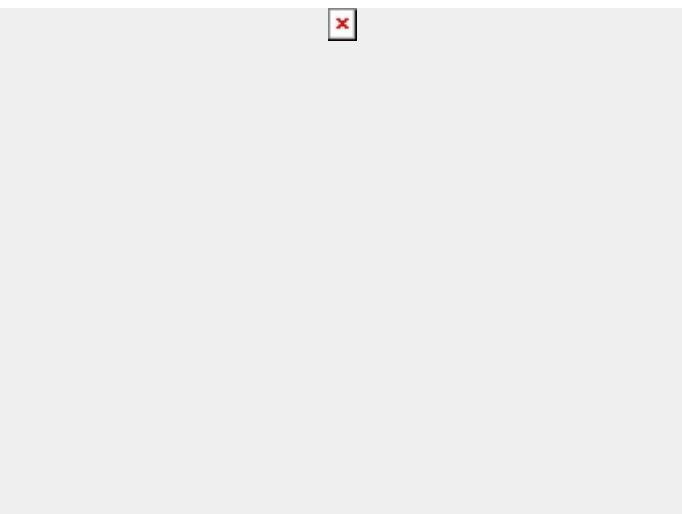
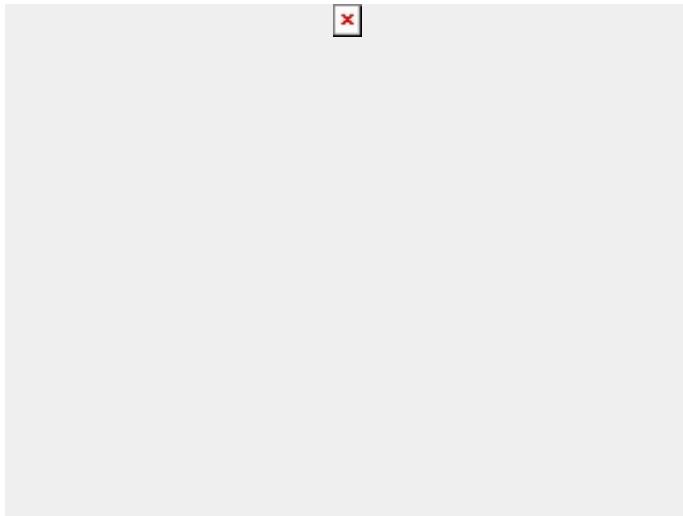
Высота потолков — 2,8 метра, что создает ощущение простора. В квартире выполнен дизайн-ремонт, который сочетает в себе стиль и функциональность. Просторная кухня оборудована современной техникой.

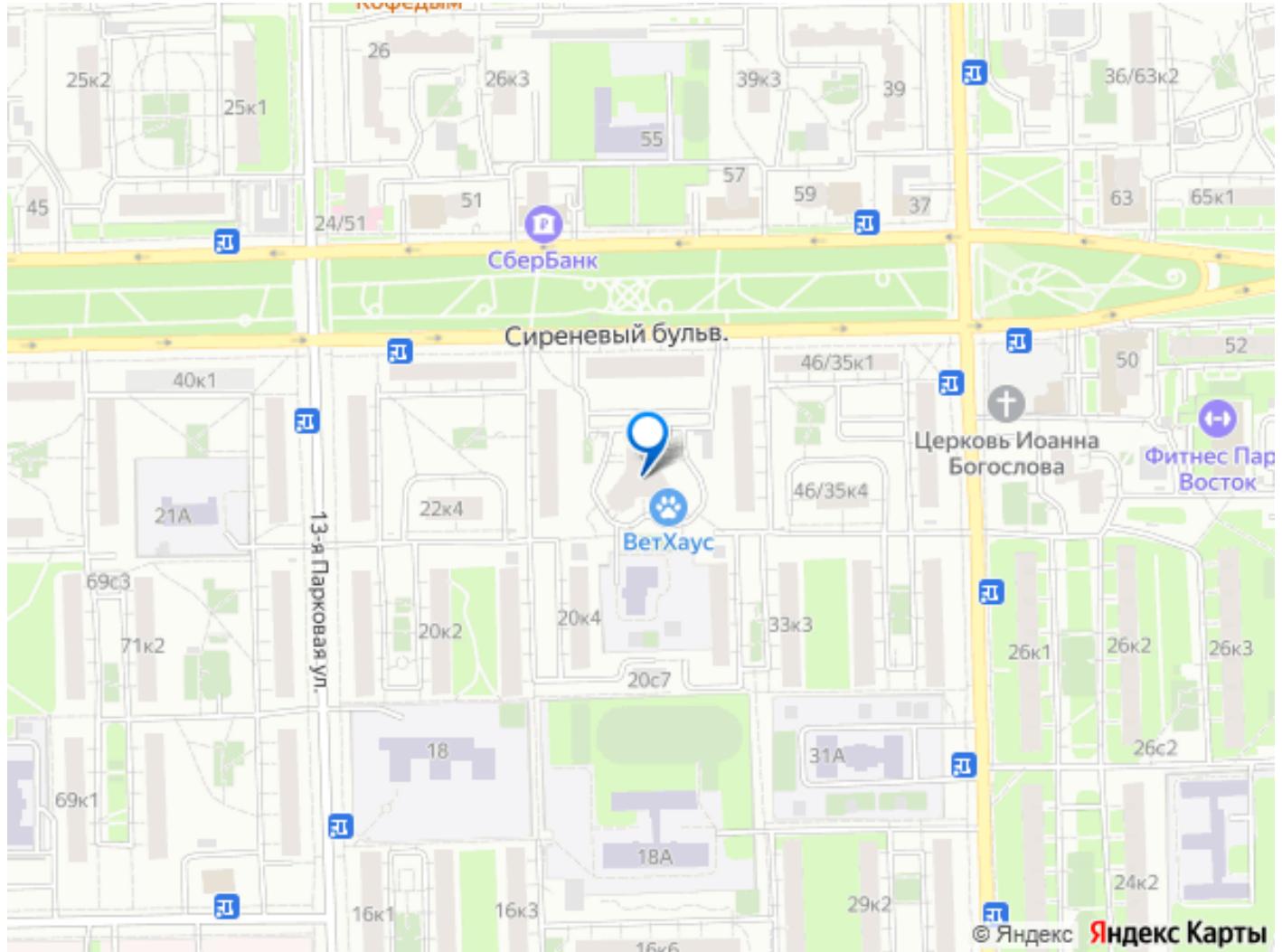
Жилые комнаты оформлены с учетом всех тенденций. Из окон открывается вид во двор.

В квартире также есть лоджия. Санузел раздельный и оформлен с использованием качественных материалов. Дом монолитный, в отличном состоянии. Для вашего удобства

здесь есть два пассажирских лифта и грузовой. На территории предусмотрена наземная парковка, подземный паркинг, где всегда найдется место для вашего автомобиля. В шаговой доступности от дома находятся школы, детский сад во дворе, поликлиника. Рядом также расположены магазины, ТЦ и другие объекты

инфраструктуры. До метро «Первомайская» можно дойти за 15 минут. Квартира готова к продаже, документы в порядке, возможна ипотека. Ключи на руках оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России