


**Михаил Иванов, Комета Эстейт**  
**79339382248**

 Создано: 12.02.2026 в 17:44  
Обновлено: 12.02.2026 в 17:41

**Москва, Совхозная улица, 41**

**22 699 000 ₽**

Москва, Совхозная улица, 41

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Совхозная](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

38.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

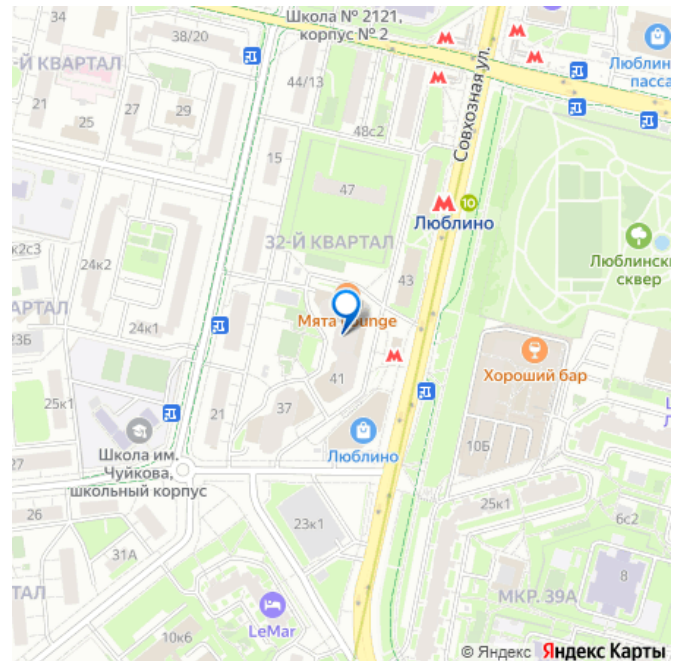
12.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.3 м<sup>2</sup>

Этаж

12/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

О квартире: Просторная, тёплая и уютная 2-комнатная квартира с функциональной планировкой — идеальный вариант для семьи, пары или как инвестиция под аренду.

Отличное состояние, много естественного света, высокие потолки и грамотное зонирование пространства создают атмосферу комфорта с первого шага. Плюсы планировки и интерьера:

- Большие комнаты

- Удобная кухня с местом под обеденную

- зону • Раздельный санузел • Просторная

- прихожая и гардеробная зона • Балкон с

- видом на Люблинский сквер. Преимущества

- района: • Жилой зелёный район с развитой инфраструктурой — всё, что нужно для

- жизни, находится в шаговой доступности •

Во дворе и вокруг — детские и спортивные площадки, прогулочные аллеи и зоны отдыха

- Рядом есть школы, детские сады и

- поликлиники — удобно для семей с детьми •

Магазины, кафе, салоны услуг — всё под

рукой Транспортная доступность: • До метро

Люблино 2 минуты пешком • Удобный выезд

на основные магистрали и ТТК — быстро

добираться в любую часть Москвы •

Остановка общественного транспорта

буквально у дома Удобство проживания: •

Ухоженный подъезд и благоустроенный двор

- Парковка закрытая во дворе + подземный

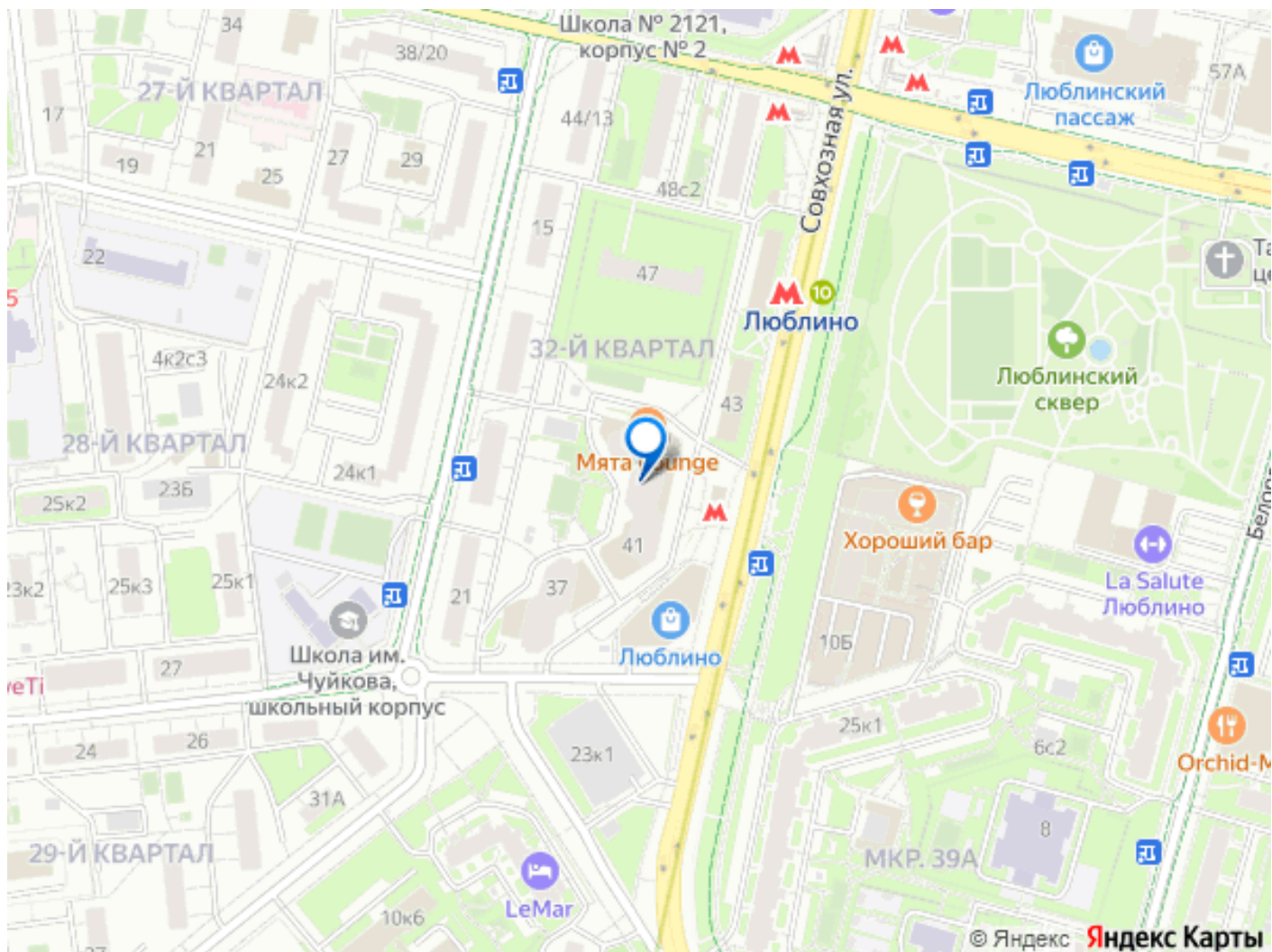
- паркинг • Тихие соседи и спокойная

атмосфера Готовы показать в удобное для

вас время. Звоните, чтобы договориться о

просмотре и узнать подробности!





Move.ru - вся недвижимость России