

Создано: 18.01.2026 в 15:01

Обновлено: 19.01.2026 в 17:55

<https://move.ru/objects/9288138177>

Агент

**79160433691**

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,  
22с1**

**47 000 000 ₽**

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



## Квартира

Количество комнат

2

50 м<sup>2</sup>

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

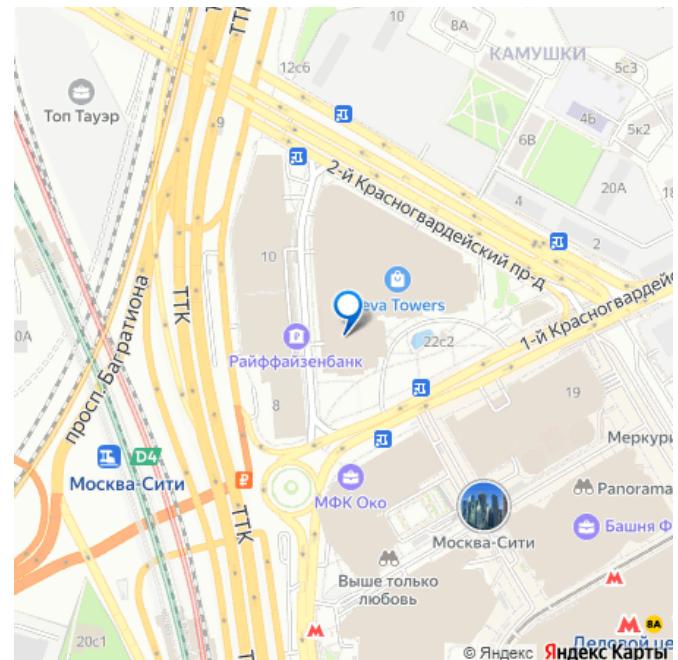
Площадь кухни

67.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35/68

Этаж



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Башня Нева Т1 Реальное объявление. В апартаментах сделан дизайнерский ремонт, сочетающий в себе стиль и комфорт. Просторная кухня оборудована всем необходимым для кулинарных экспериментов и уютных семейных обедов. Санузел совмещенный, выполнен в современном стиле. Планировка удобная и продуманная, что позволяет максимально эффективно использовать пространство. Дом находится в отличном состоянии, оборудован подземной парковкой, что решает вопрос с местом для вашего автомобиля. Апартаменты продаются по договору купли-продажи. Документы готовы к сделке, без обременений, поэтому оформление пройдет быстро и без лишних хлопот. Возможна покупка в ипотеку — подробности узнавайте при обращении. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этих апартаментов лично. Записывайтесь на удобное для вас время и приходите — я уверен, что вам понравится!



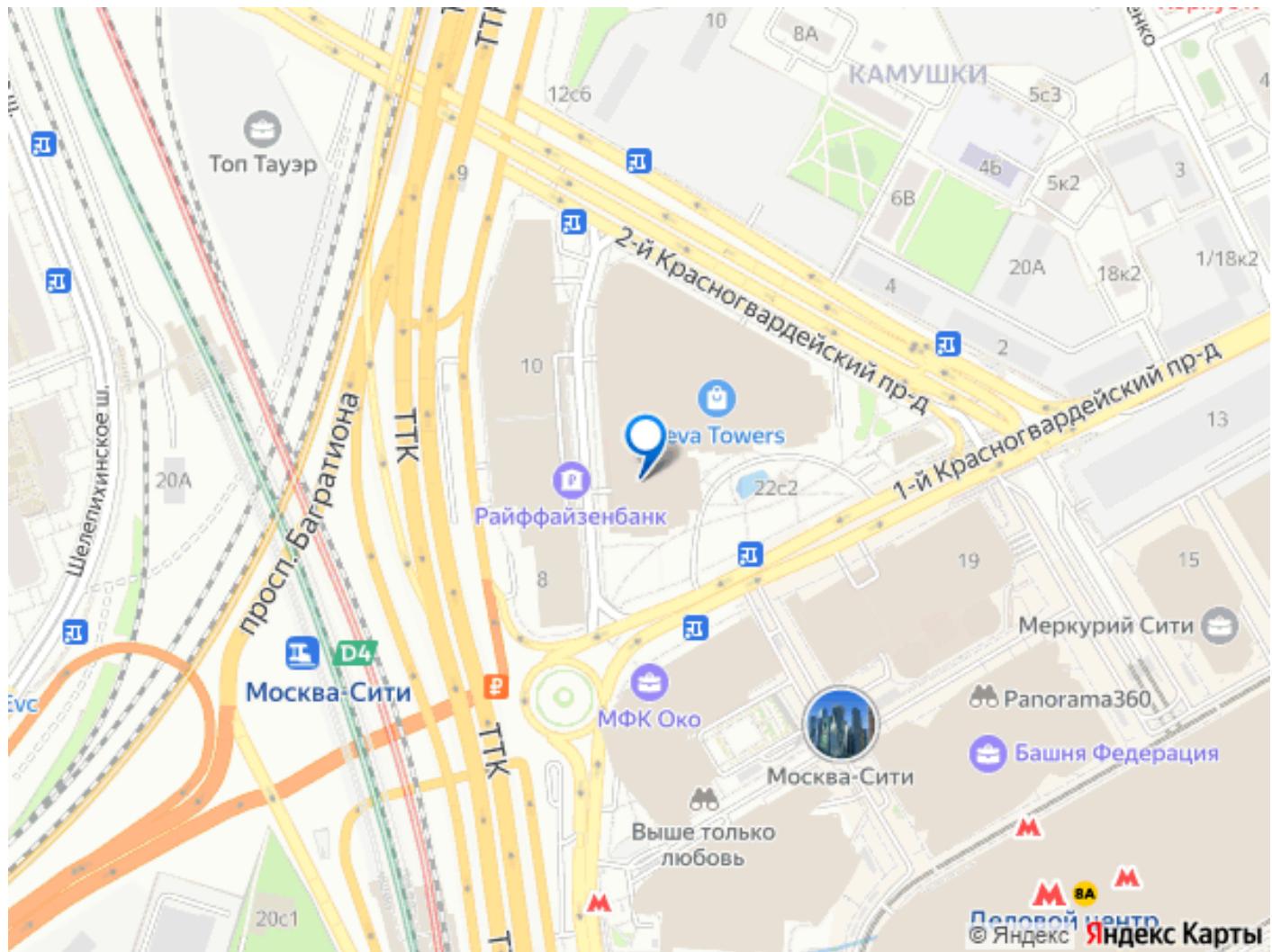
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России