

🕒 Создано: 21.02.2026 в 09:44

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 02:44

**Светлана Викторовна Бугаёва, Этажи  
Москва**

**79390209167**

**Москва, улица Красного Маяка, 26А**

**23 000 000 ₺**

Москва, улица Красного Маяка, 26А

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

Улица

[улица Красного Маяка](#)



### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

24.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.5 м<sup>2</sup>

Этаж

20/23

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

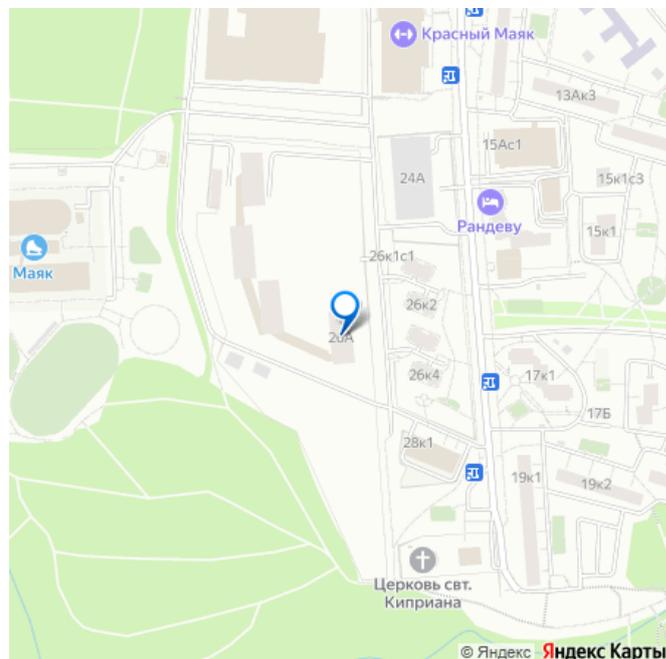
Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

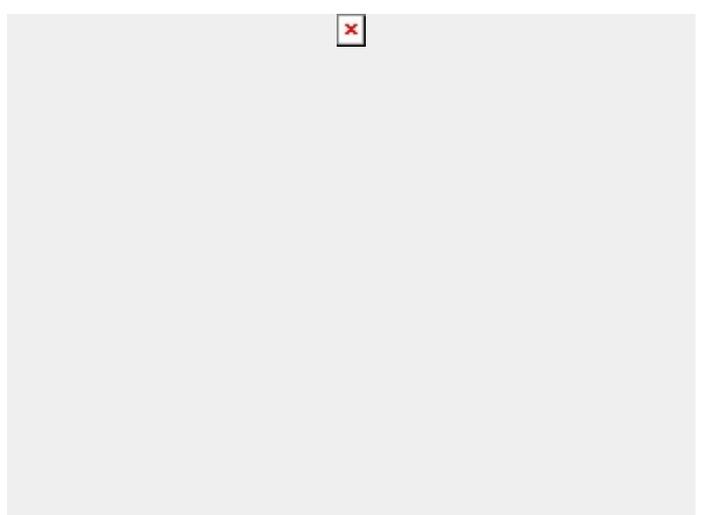
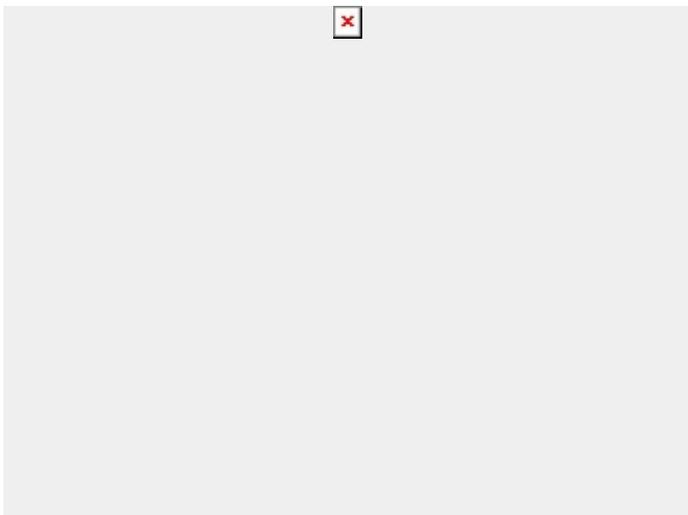
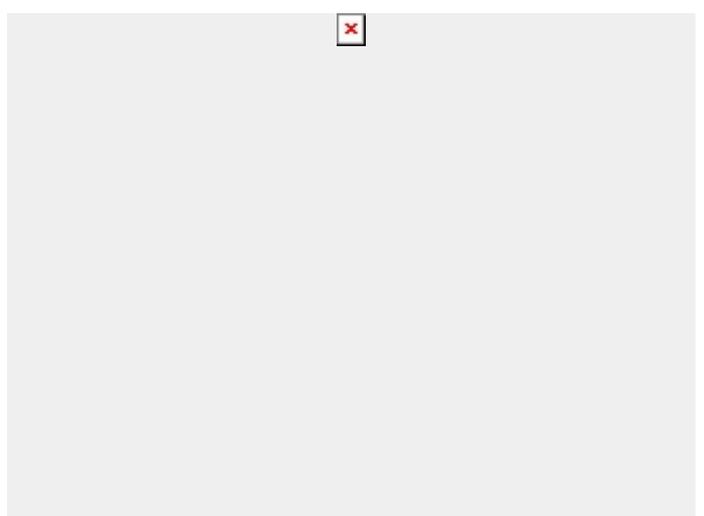
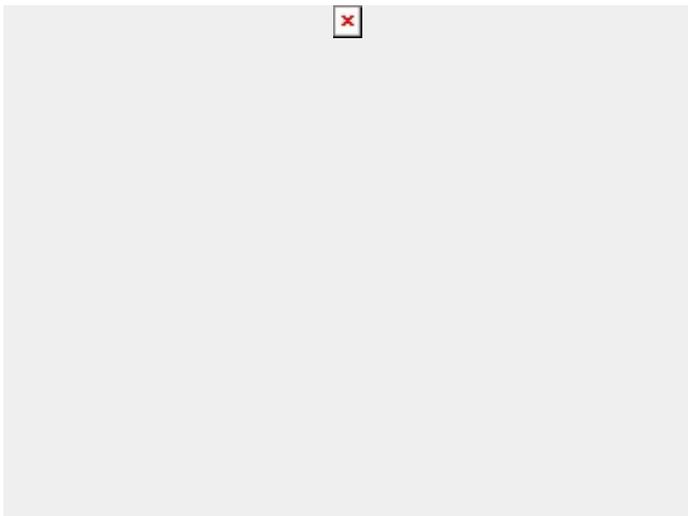
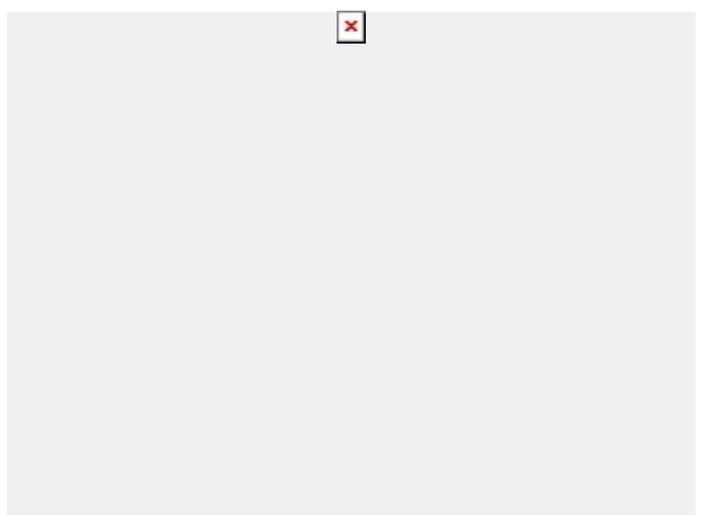
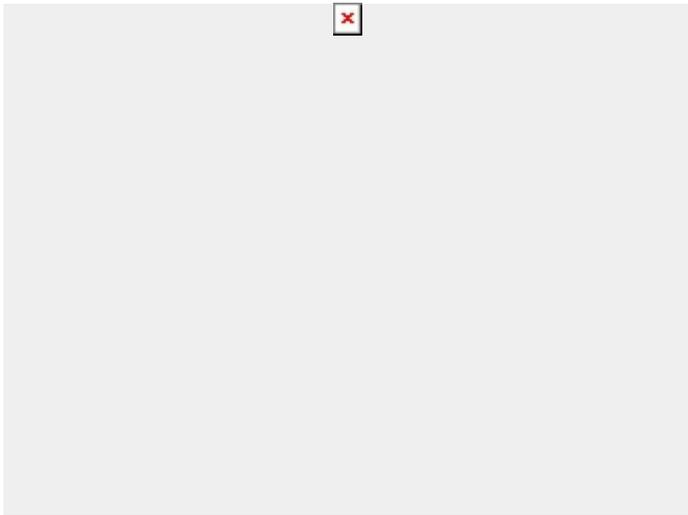
да

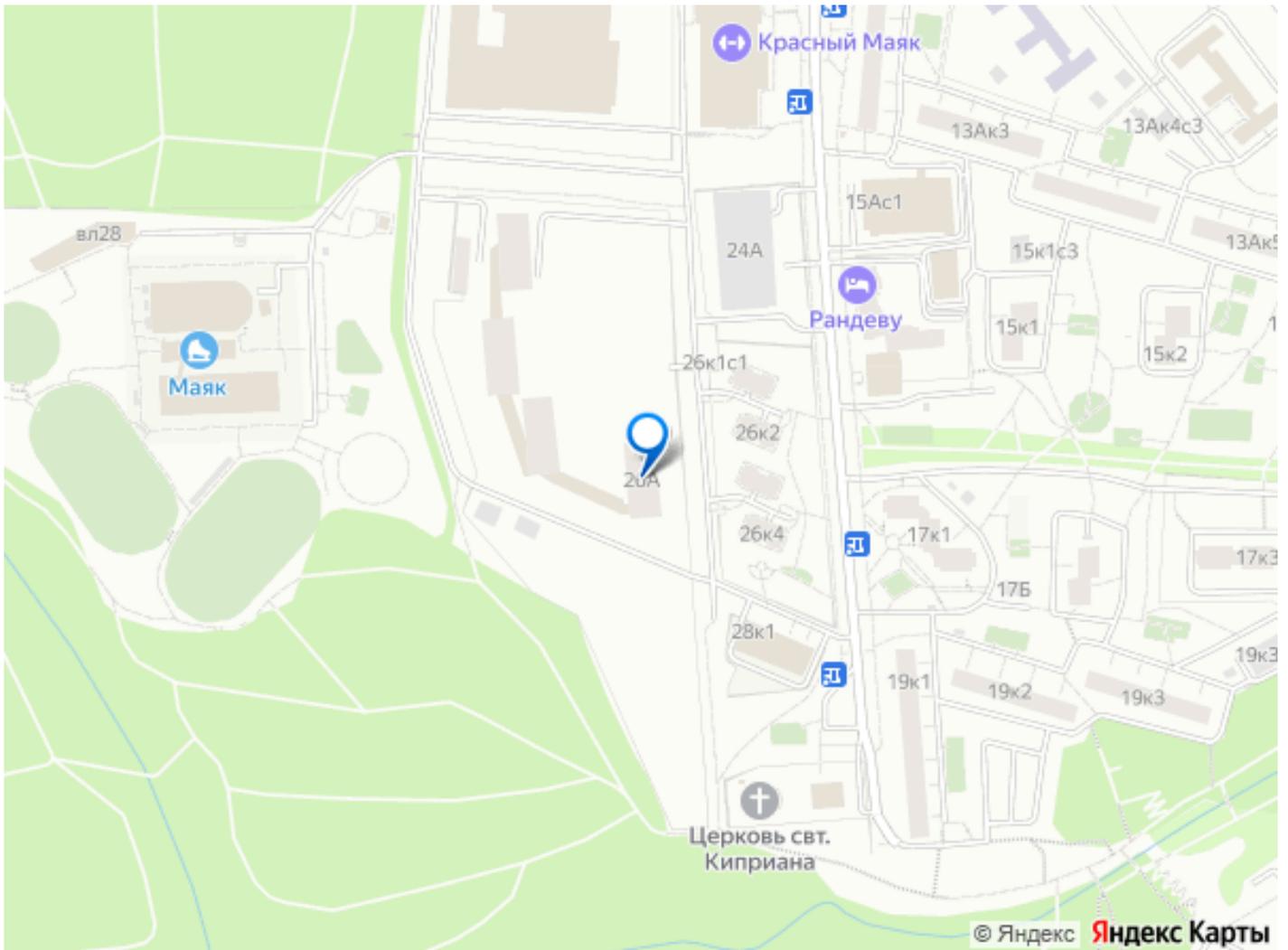
возможна ипотека, лифт

## Описание

Номер в базе: 8200791. КЛЮЧИ ПОЛУЧЕНЫ!!!  
Начат ремонт: возвели стены и сделали штукатурку, ведутся отделочные работы  
Цена будет меняться в зависимости от выполненных работ!!! Продается 2-к квартира в ЖК Парксайд, 3 корпус Парксайд это гармония природы и города. Жилой комплекс бизнес-класса строится в районе Чертаново Центральное Южного административного округа Москвы. В непосредственной близости от Битцевского леса, одного из крупнейших лесных массивов Москвы. Застройщик - компания ЛСР  
Преимущества квартиры: Самая востребованная планировка на рынке: евро трешка 67,5 м2 просторная кухня - гостиная 24,5 м2 спальня 15,1 м2 спальня 14,3 м2 с/у 4,1 м2 с ванной с/у гостевой 3,6 м2 просторный холл 6м2 с гардеробной Высокие потолки и окна увеличенного формата дают ощущение простора и наполняют квартиру солнечным светом Просторная квартира без отделки — идеальное решение для тех, кто хочет реализовать собственный дизайн-проект! Преимущества ЖК: - детский сад на 140 мест во дворе; - закрытая благоустроенная территория квартала; - детские и спортивные площадки, арт-объект, места для тихого отдыха; - дизайнерское

лобби с колясочными и консьержем; -  
современные инженерные решения:  
видеонаблюдение, Wi-Fi, мобильное  
приложение, IP-домофония; - подземный  
паркинг на 327 мест со станцией подкачки  
шин, зарядкой для электромобилей и  
усилителем сотовой связи. Во 2-й очереди  
запроектирован собственный яблоневый сад  
площадью более 550 кв. метров, где будут  
высажены яблони разных сортов. Концепция  
сада получит развитие и на стилобатах  
между корпусами, что создаст уникальную  
обстановку за счет дополнительной площади.  
В стилобатной части запроектированы  
сквозные пешеходные арки, которые  
соединяют дворовое пространство и  
территорию «Битцевского леса». Богатая  
устоявшаяся инфраструктура района со  
школами, детскими садами, поликлиникой,  
спортивными комплексами (крытый каток,  
спортивные секции и фитнес клубы), а также  
торговый центр и множество магазинов.  
Транспортная доступность: ЖК Парксайт  
расположен в районе Чертаново Центральное  
(ЮАО) в шаговой доступности от четырех  
станций метро: «Пражская», «Ул. Академика  
Янгеля», «Новоясеневская», «Битцевский  
парк». Пеший путь к «Пражской» проходит  
через зеленые точки притяжения района  
(парк «Каскад Кировоградских прудов»), за  
что его можно смело назвать эко маршрутом.  
До метро пешком через парк и Липовую  
аллею около 20 мин, а на общественном  
транспорте 6-9 минут; Документы: Один  
взрослый собственник, квартира  
приобреталась у застройщика. Материнский  
капитал не использовался. Звоните прямо  
сейчас и приезжайте на просмотр, чтобы по  
достоинству оценить тишину и спокойствие  
это места в сочетании с развитой  
инфраструктурой города. Код пользователя:





Move.ru - вся недвижимость России