

🕒 Создано: 26.02.2026 в 23:38

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 13:33

Агент

79854632828

Москва, Базовская улица, 26

20 500 000 ₺

Москва, Базовская улица, 26

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)

Улица

[улица Базовская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35.8 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

67.6 м²

Этаж

4/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

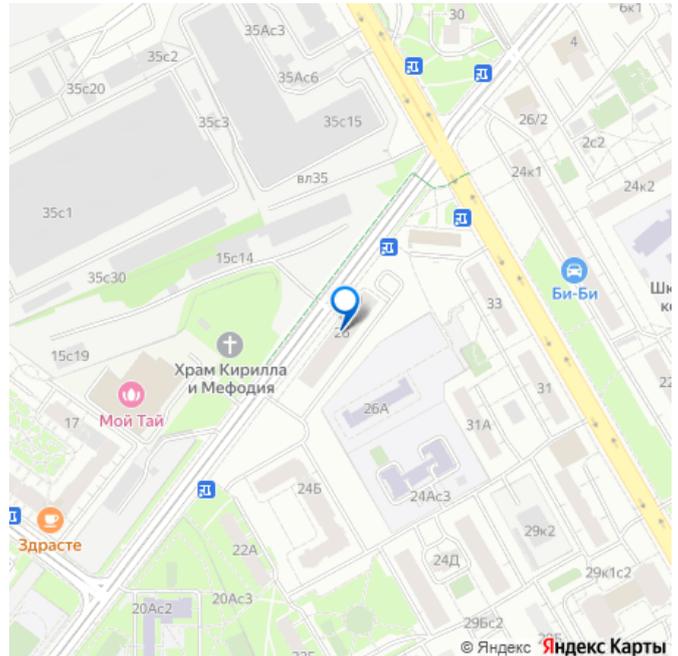
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Срочная продажа! Цена снижена У нас подобрана и авансирована альтернатива, готовы все документы. Можем выйти на сделку хоть завтра! Совершенно новая просторная квартира в доме 2025 года постройки по монолитной технологии. Общая площадь составляет 67,6 кв. м, площадь без лоджии 65,7 кв.м, жилая — 35,8 кв. м, кухня — 10.2 кв. м. Квартира расположена на 4-м этаже современного 24-этажного дома. В квартире выполнен евроремонт, что позволяет сразу въехать и жить без лишних хлопот. Просторная планировка с двумя санузлами обеспечит удобство для всей семьи. Из окон открывается вид на улицу. Есть лоджия, где можно организовать зону отдыха или рабочее пространство. В квартире нет несущих стен, возможно трансформировать квартиру в трехкомнатную. Дом в отличном состоянии, сдан в 2025 году, оборудован всем необходимым для удобства и безопасности жильцов: безбарьерная среда, пожарная сигнализация, колясочная, оборудованная придомовая территория. Для автовладельцев предусмотрены подземный паркинг и

наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для вашего автомобиля. Район экологически благоприятный и отлично развит: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, аптеки, фитнес, кафе, рестораны, Базовский сквер, парк Ангарские пруды. До станции метро «Грачёвская» 15 минут пешком, м. Лианозово - 10 мин на автобусе, м. Селигерская и Ховрино - 15 мин на автобусе. Квартира получена по программе инновации. Чистые безопасные документы. Обременений нет, ипотека возможна.



