

🕒 Создано: 07.03.2026 в 16:53

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 07:24

Москва, 3-я Гражданская улица, 21

22 000 000 ₺

Москва, 3-я Гражданская улица, 21

Округ

[ВАО, район Богородское](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

24 м²

Общая площадь

67.6 м²

Этаж

6/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

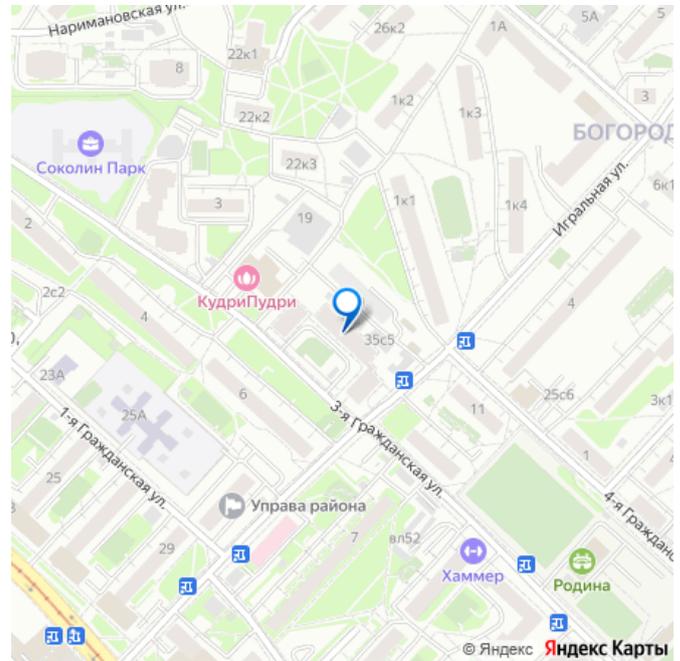
на улицу

<https://move.ru/objects/9291435840>

Константин Калайда, ОГРК

**79853258613,7994785
9164**

для заметок



Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Id 388710. Ищите квартиру, где вы сможете реализовать весь свой творческий и дизайнерский потенциал? Сама квартира без отделки, выделены только зоны под мокрые точки. Квартира общей площадью 67,6 кв метров, по функционалу вы получаете 2 отдельные спальни, 2 совместных с/у, кухню-гостиную 25 метров и зону прихожей. И все это с 5 окнами, выполнив ремонт, вы не потеряете в инсоляции помещений. Квартира отлично подойдет для любой семьи, даже из 4х человек. ЖК парковый квартал Селф - это 3 монолитных жилых дома с подземным паркингом и огороженной территорией, расположенных в крупном обжитом жилом массиве районе Богородское. Большим плюсом послужит то, что все корпуса сданы одновременно, сейчас внутри активно ведутся отделочные работы внутри самих квартир. Этот ЖК уровня бизнес-лайт. Концепция двор без машин уже стала стандартом, здесь реализована безопасная среда как для детей, так и взрослых. В транспортной доступности 2 станции метро, а также станция МЦК, инфраструктура всего активно развита: детский сады, школы, мед

учреждения. А на 1х этажах комплекса
запланированы помещения street retail.
Дороги в этом районе свободные, в пробках
никто не стоит. От дома в 10 мин ходьбы
расположен парк Сокольники со своим
входом через реку Яузу, которая также ведет
в другой одноименный лесопарк Яуза.
Звоните, записывайтесь на показ, квартира
не оставит вас равнодушными. Услуги
ипотечного брокера нашим покупателям в
подарок



