

🕒 Создано: 11.05.2025 в 15:44

Обновлено: 06.12.2025 в 11:23

**Агент**

**79857500343**

**Москва, улица 1-я Ватутинская, 8к2**

**10 650 000 ₽**

Москва, улица 1-я Ватутинская, 8к2

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

36.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

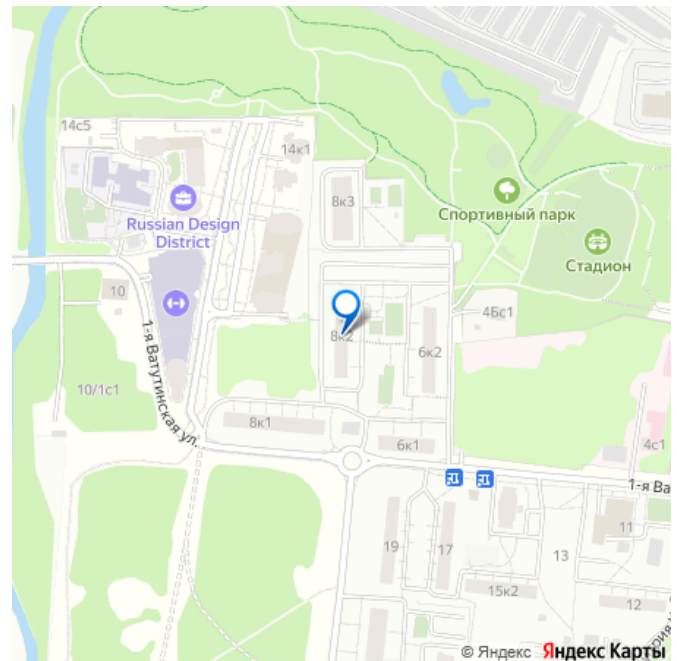
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.8 м<sup>2</sup>

Этаж

14/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

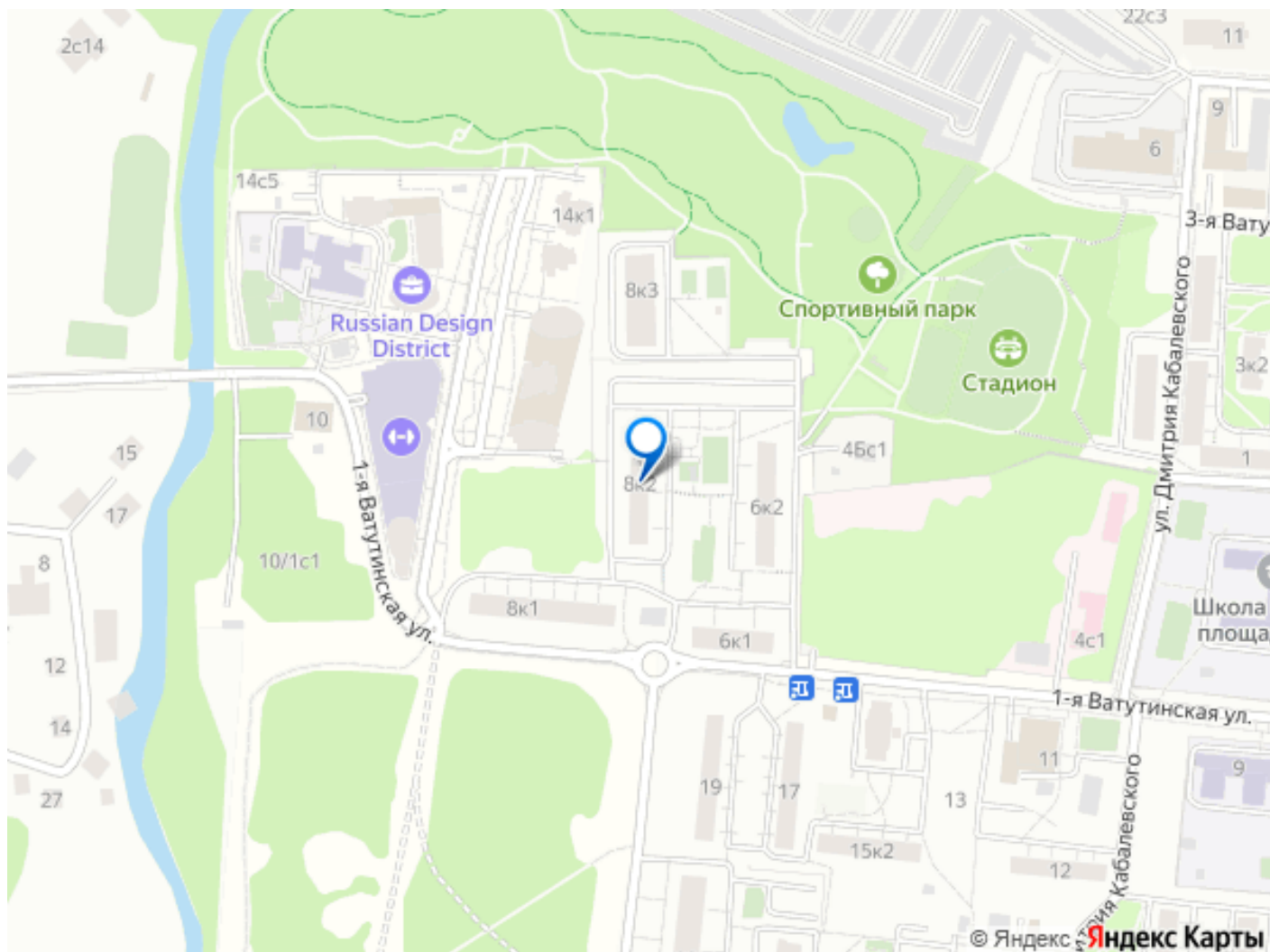
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Московская прописка! Свободная продажа. Документы более 5-ти лет. Квартира без ремонта, но ОЧЕНЬ хорошей планировки, которая позволяет различные варианты обустройства. Дополнительная площадь - 8 метров на лоджии. Здесь можно организовать кабинет, или зону отдыха. Из окон открывается хороший вид. Высота потолка 3,10м. Комнаты изолированные 20 кв.м и 16,6кв.м., просторный холл - 12,4 кв.м. Санузел отдельный. Окна стеклопакеты. Дом построен по индивидуальной планировке в 2000году. Рядом парк, стадион, поликлиника, река Десна, два детских сада, школа, все необходимые магазины. В трех минутах от дома автобусная остановка, откуда можно добраться до метро Ольховая, или Теплый Стан, или в г. Троицк. В ближайшей перспективе открытие двух станций метро.





Move.ru - вся недвижимость России