

Создано: 30.10.2025 в 19:26

Обновлено: 03.12.2025 в 09:26

35 500 000 ₽

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

4.4 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

14.5 м²

Общая площадь

67.8 м²

Этаж

2/33

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

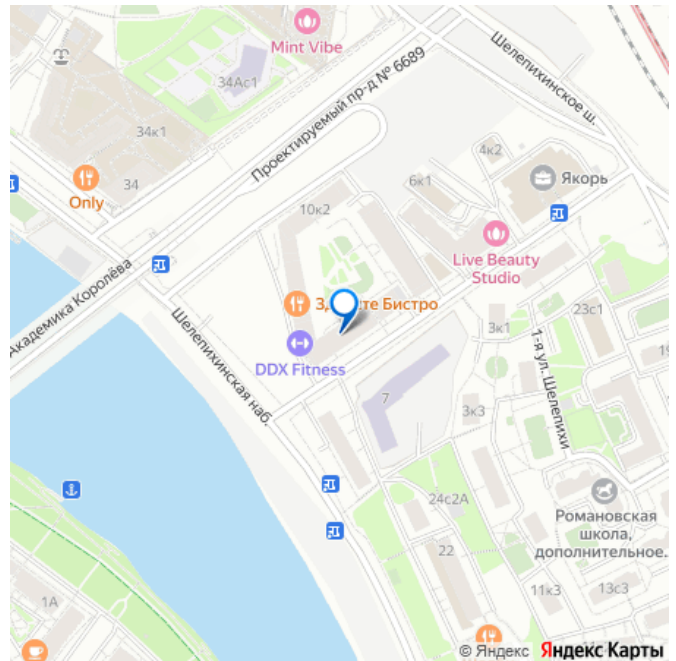
Ремонт

<https://move.ru/objects/9286200646>

Мария Завернихина, EstateLiga

**79168631518,7986254
1134**

для заметок



без ремонта

Квартира в новостройке

да

лифт, парковка

Описание

Id 57820. РОСКОШНАЯ КВАРТИРА БИЗНЕС-КЛАССА НА НАБЕРЕЖНОЙ МОСКВЫ-РЕКИ!

ОСОБЕННОСТИ КВАРТИРЫ: • Продуманная планировка с высокими потолками и БОЛЬШИМИ окнами 4,40! • Квартира без отделки идеальный холст для вашей дизайнерской мечты и возможности сделать все «под себя» • Высота потолков позволяет сделать в квартире второй уровень! это может быть детская, еще одна спальня или просто зона отдыха для Вас! Возможность увеличить площадь до 90 кв. м! •

Продуманное пространство, где каждый квадратный метр используется максимально эффективно ПРЕИМУЩЕСТВА ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА: Локация: • Первая линия

Москвы-реки • Престижный район, граничащий с ЦАО • Удобный выезд на ТТК Инфраструктура: • Школы и детские сады в пешей доступности • Престижные торговые центры и рестораны • Благоустроенная набережная для отдыха • Всё для комфортной жизни в одном районе Безопасность и комфорт: • Закрытая территория с системой контроля доступа • Подземный паркинг для вашего спокойствия • Дизайнерские входные группы •

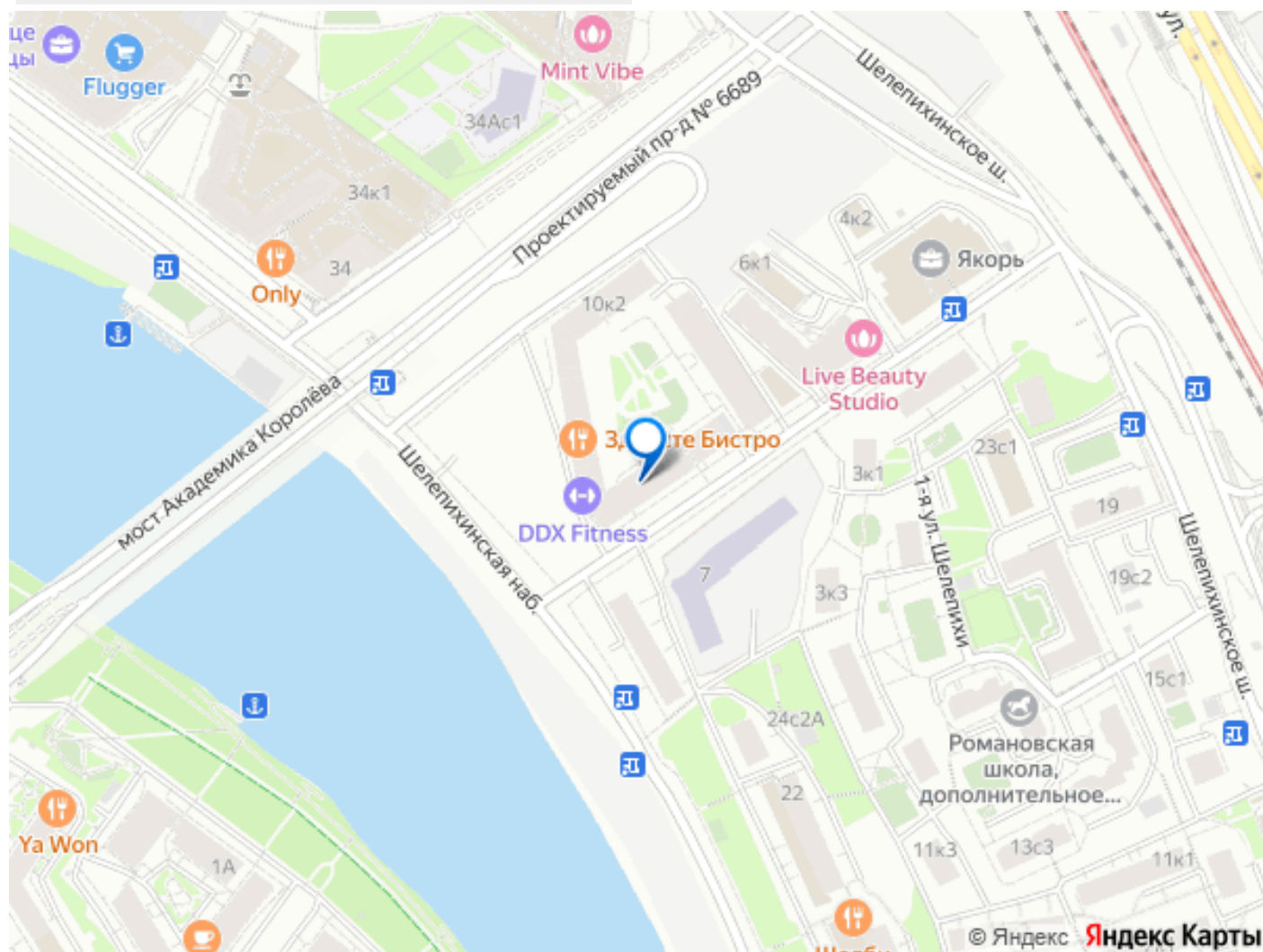
Благоустроенный двор без машин Экология и отдых: • Зелёные насаждения на территории комплекса • Современные спортивные площадки • Детские игровые зоны •

Прогулочные зоны для спокойного отдыха

ВАЖНО: • Квартира без отделки возможность

создать свой уникальный интерьер Не
упустите шанс стать владельцем квартиры в
одном из самых престижных районов города!
Звоните и я отвечу на все Ваши вопросы,
проведу оперативно показ!





Move.ru - вся недвижимость России