

Создано: 29.01.2026 в 09:38

Обновлено: 30.01.2026 в 09:45

<https://move.ru/objects/9288563433>

Андрей Рондик, ИП Рондик А. В.

79367052391

Москва, улица Петра Кончаловского, 7к1

32 500 000 ₽

Москва, улица Петра Кончаловского, 7к1

Округ

для заметок

[ЮАО, Даниловский район](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

22.8 м²

Площадь кухни

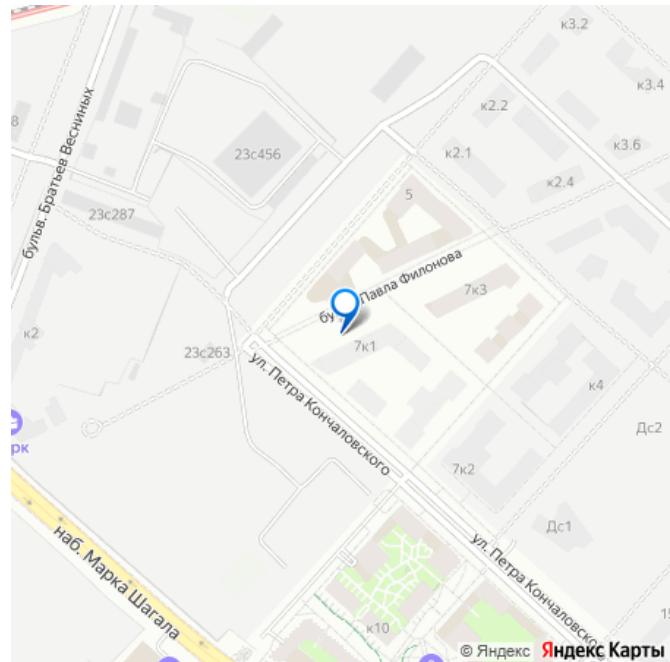
20.4 м²

Общая площадь

67.8 м²

Этаж

3/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

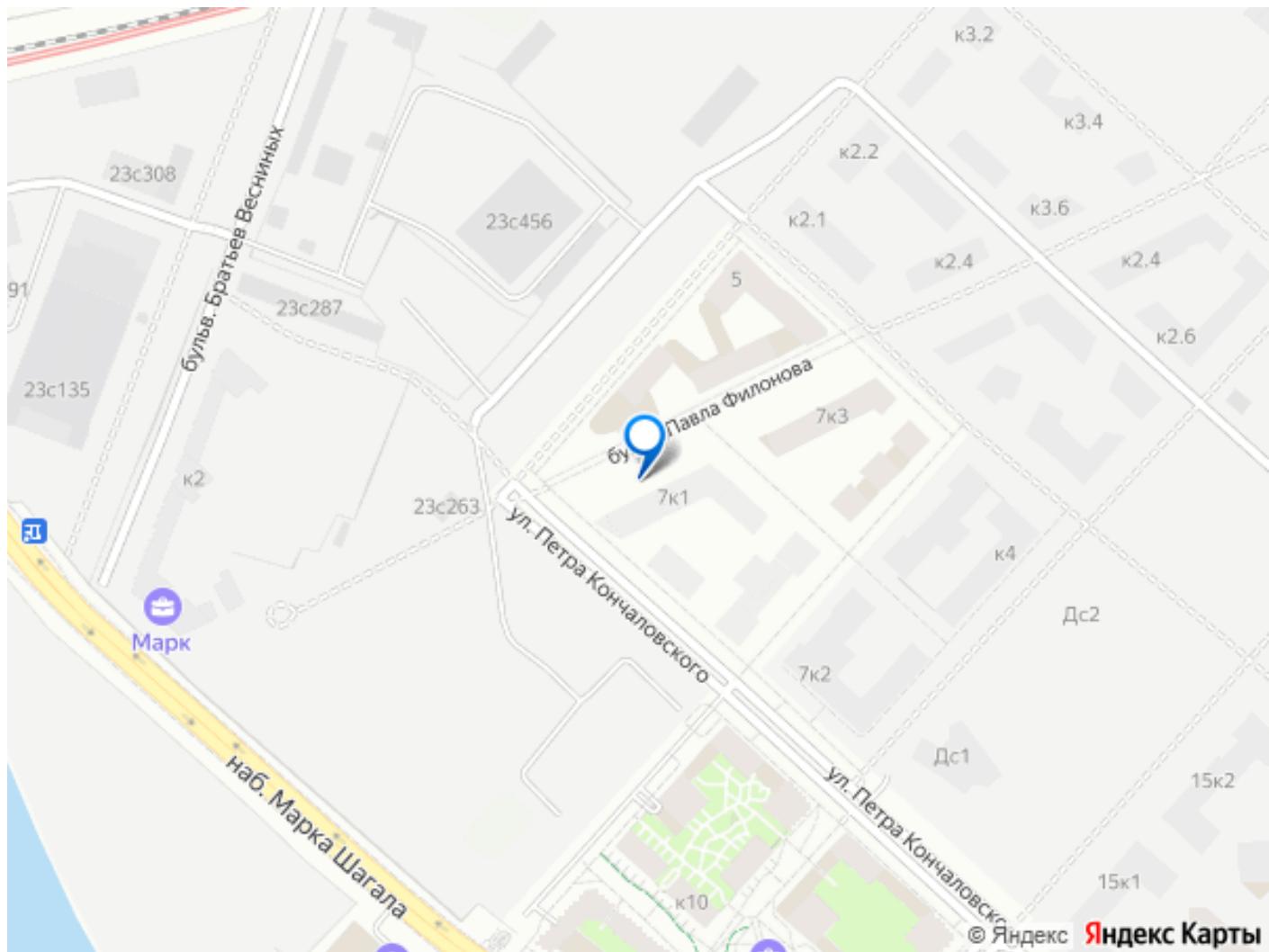
Описание

Хочешь 3 комнаты, хочешь 2 комнаты, выбирать тебе ! Друзья, Вашему вниманию выгодное предложение в готовом комплексе Бизнес Класса Шагал. Квартира находится на 3 этаже 17 этажного дома. Состоит из просторной кухни-гостиной, 2-х спален, а также 2-х туалетных комнат и прихожей. Много окон, квартира будет светлой и уютной. Алюминиевый профиль обеспечит высокую сохранение тепла даже в самые сильные морозы. Высота потолков 3.1 м- это крепкий бизнес класс. Двор закрытый без машин, а под всем двором подземная парковка. Шагал это целый микрорайон, который находится у Москвы реки. А наш семейный квартал расположен на второй линии от воды, благодаря чему дом огорожден от шумной на дороги, но при этом сохраняется доступ к реке. Набережная , а точнее её пешеходная зона, будет целым парком, который уже делает город в рамках программы по благоустройству набережных. Эта набережная сейчас идет до ТТК, но скоро будет вести до Кремля. Расстояние 8 км. Представьте себе, купить квартиру в пешей доступности от Кремля-зазвучит неплохо)) Дом

готов, начинается выдача ключей. Дальше
немного лирики, как у всех оставленных : ЖК
Шагал-один из грандиозных проектов в г.
Москва. Расположен: - в престижном
Даниловском районе, - всего в 4 станциях
метро от Красной площади, - 5 мин езды от
ТТК, - на берегу красавицы Москвы-реки.
Ближайшие станции метро Технопарк, Зил+
одноименная станция МЦК. Прекрасное
расположение и удобная транспортная
инфраструктура. Застройка комплексная, на
территории застраивают 4 детских сада и 2
школы. На первых этажах зданий
разместятся уютные кафе, магазины,
рестораны, салоны красоты, точки выдачи
маркет плейсов и пр. Улицы и дворы
комплекса уютные, с зелеными зонами,
спортивными и детскими площадками,
прогулочными дорожками. Прекрасное место
для жизни, или для сдачи в аренду. По
любым вопросам пишите и звоните, с
радостью отвечу, покажу дом и район. и
помните, глупых вопросов не бывает! ps:
Живу и продаю здесь







Move.ru - вся недвижимость России