

Создано: 19.06.2025 в 13:14

Обновлено: 06.12.2025 в 15:16

<https://move.ru/objects/9281503653>

**Марина Тимчук, Агентство элитной недвижимости Елены Кузнецовой**  
**79853005731**

**Москва, Ленинградский проспект, 37/6**

**68 000 000 ₽**

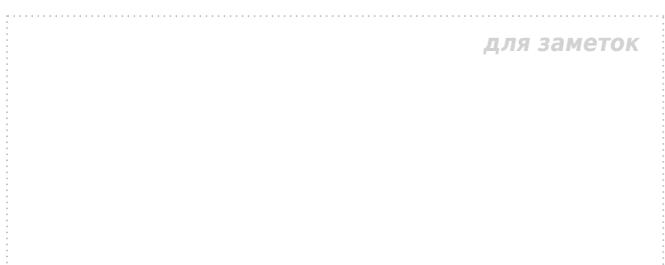
Москва, Ленинградский проспект, 37/6

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

55 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67 м<sup>2</sup>

Этаж

7/7

## Детали объекта

Тип сделки

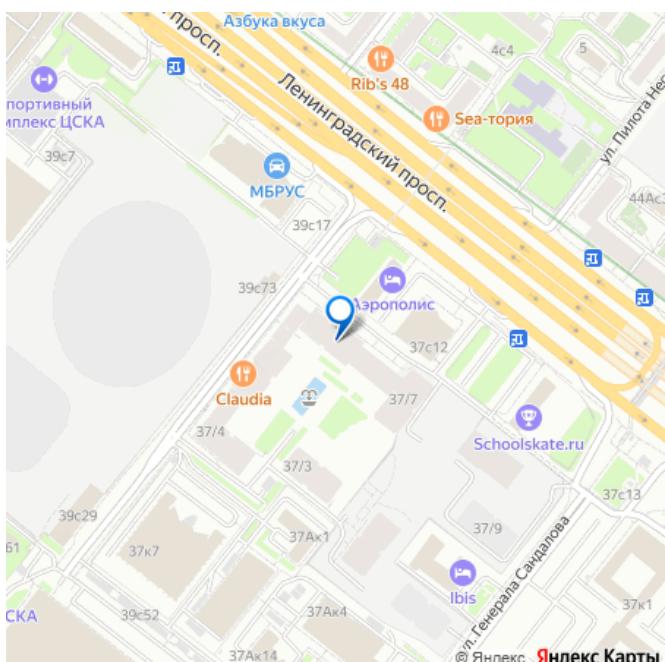
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

парковка

## **Описание**

Комиссия агенту 1,5% ! Эксклюзивная 2-комнатная квартира в премиум-комплексе с дизайнерским ремонтом и видом на фонтаны. Предлагается к продаже стильная и уютная 2-комнатная квартира в элитном жилом комплексе премиум-класса. Интерьер выполнен по индивидуальному дизайн-проекту с использованием качественных материалов и продуман до мелочей. Главные преимущества: Приватность и тишина: Квартира находится в малоэтажной секции — максимум уединения и минимальный трафик соседей. Дизайнерский ремонт: Выполнен из высококачественных материалов.

Функциональная планировка: Просторная кухня-гостиная с отдельными зонами приготовления пищи, обеда и отдыха.

Изолированная спальня с собственной ванной комнатой и гардеробной. Гостевой сан/узел с зоной постирочной. Просторная входная зона с вместительными встроеннымми шкафами.

Кухня оснащена встроенной техникой премиум-класса: посудомоечная машина, варочная панель, духовой шкаф, микроволновая печь, холодильник.

Панорамные окна открывают потрясающий

вид в озелененный, тихий двор и фонтаны.

Премиальная входная группа от Dyer:

Элегантный интерьер подъезда

подчеркивает высокий статус дома.

Инфраструктура и комфорт: Закрытая

охраняемая территория с ландшафтным

парком, фонтанами и зонами для отдыха.

Детские и спортивные площадки.

Круглосуточная охрана, видеонаблюдение,

консьерж-сервис. Услуга valet parking,

двууровневый подземный паркинг.

Расположение: Пешая доступность до ТРЦ

Авиапарк, ресторанов, престижных школ и

спортивных секций ЦСКА Удобная

транспортная доступность и развитая

инфраструктура района Не упустите шанс

стать владельцем этой уникальной квартиры

в одном из самых престижных районов

столицы. Запишитесь на просмотр уже

сегодня!



