

Создано: 07.10.2025 в 12:49

Обновлено: 17.01.2026 в 19:08

<https://move.ru/objects/9285519682>

Айгам Загмут, СМАРЕНТ

**79230717780**

**Москва, Краснопрудная улица, 30-34С1**

**30 800 000 ₽**

Москва, Краснопрудная улица, 30-34С1

Округ

для заметок

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[улица Краснопрудная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

20.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

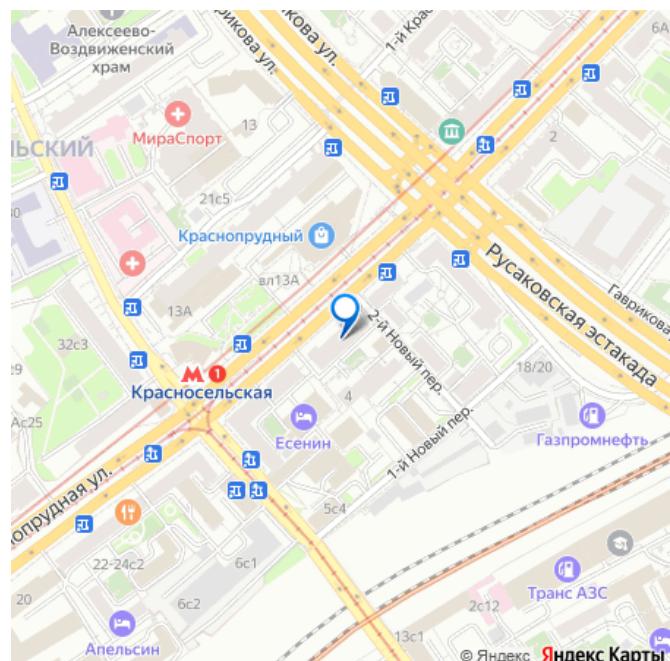
25.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67 м<sup>2</sup>

Этаж

10/14



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

**О КВАРТИРЕ:** Предлагаем вашему вниманию евро 3-комнатную квартиру с функциональной планировкой, современным ремонтом и высоким уровнем комфорта.

Общая площадь - 67 м<sup>2</sup>? Спальня 1 - 10,2 м<sup>2</sup>? Спальня 2 - 10 м<sup>2</sup>? Кухня-гостиная - 25,2 м<sup>2</sup>? Ванная - 5,5 м<sup>2</sup>? Уборная - 1,4 м<sup>2</sup>? Подсобное - 1,6 м<sup>2</sup>? Коридор - 10,9 м<sup>2</sup>? Шкаф встроенный 1 - 0,9 м<sup>2</sup>? Шкаф встроенный 2 - 0,9 м<sup>2</sup>? Квартира после перепланировки. Проведены электрические теплые полы по всему периметру квартиры, кроме двух спален.

Установлена электрическая плита. Заменены все коммуникации. В коридоре располагается вместительная кладовая-гардеробная. Новая просторная ванная и раздельный санузел.

Две изолированные спальни, просторная кухня-гостиная. Два кондиционера.

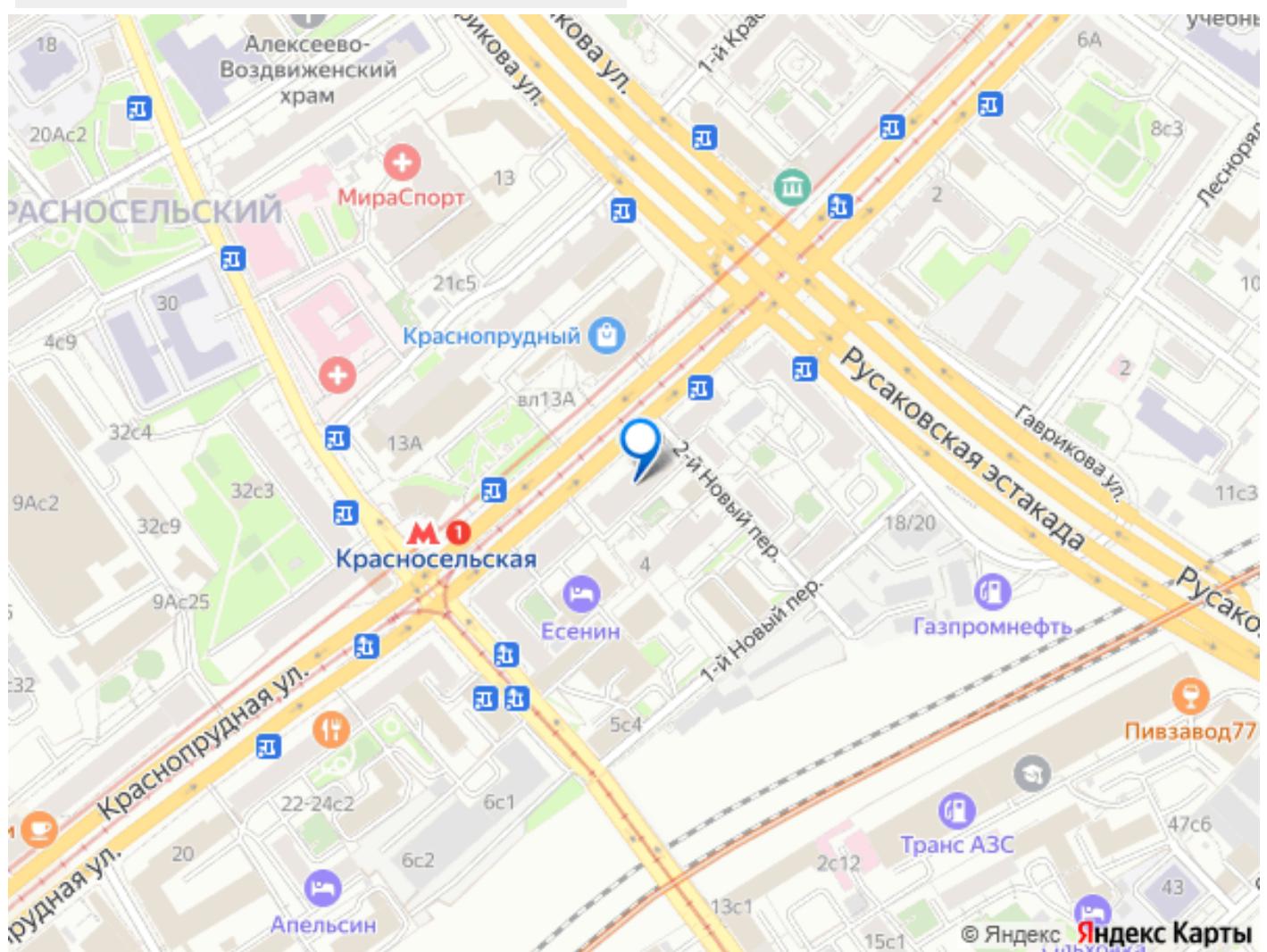
Установлены 2-х камерные стеклопакеты в ПВХ рамках. Высота потолков 3 м<sup>2</sup>. Квартира идеально подходит для семейного

проживания. \* ВСЕ ДОКУМЕНТЫ ПОЛУЧЕНЫ! О ЛОКАЦИИ И ИНФРАСТРУКТУРЕ: Многогранная инфраструктура: поблизости расположены школы, детские сады, клиники и магазины.

До метро Красносельская 2 минуты пешком. За 5 минут можно доехать до пл. трех вокзалов и 14 минут займет поездка до Кремля. УСЛОВИЯ СДЕЛКИ: - Квартира

полностью готова к продаже, возможна ипотека. - 1 собственник - Юридически и физически свободна. - Полная стоимость в договоре. - Свободная продажа. - Покупка по ДКП, больше 5 лет в собственности. - Ключи на руках. - Разумный торг после просмотра. Уважаемые интересанты, звоните, пишите! Я с большим удовольствием отвечу на все ваши вопросы и оперативно проведу показ.





Move.ru - вся недвижимость России